



**Estado
de Coahuila**



CERTTURC

Comisión Estatal para la Regularización de la Tenencia de la Tierra Urbana y Rústica en Coahuila

Saltillo, Coahuila de Zaragoza; a 28 de abril de 2022.

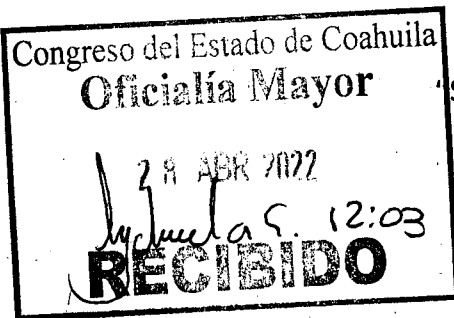
DIPUTADO EDUARDO OLMOS CASTRO.
PRESIDENTE DE LA JUNTA DE GOBIERNO DEL
CONGRESO DEL ESTADO.
PRESENTE.

Oficio DG/0224/2022

En cumplimiento al artículo 10, párrafo segundo de la Ley de Rendición de Cuentas y Fiscalización Superior para el Estado de Coahuila de Zaragoza, tengo a bien presentar ante esa H. Autoridad, la Cuenta Pública correspondiente al ejercicio fiscal 2021.

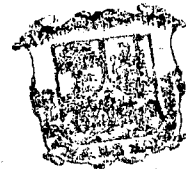
Este informe contiene los estados financieros que muestran y soportan que las operaciones se hayan realizado en congruencia con los Presupuestos de Ingresos y de Egresos autorizados para el ejercicio 2021.

En mérito de lo anterior, solicito se me tenga por presentado en tiempo y forma la información requerida en la Ley invocada.



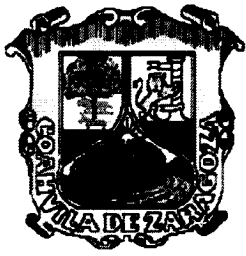
ATENTAMENTE
"SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN"
EL DIRECTOR GENERAL

MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES



COMISIÓN ESTATAL
PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA
DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA
EN COAHUILA

c.c. Lic. Enrique Martínez y Morales. - Secretario de Vivienda y Ordenamiento Territorial
c.c. Lic. Blas José Flores Dávila. - Secretario de Finanzas
c.c. Lic. Teresa Guajardo Berlanga. - Secretaria de Fiscalización y Rendición de Cuentas
c.c. Archivo
MALR/csa



COMISIÓN ESTATAL
PARA LA REGULARIZACIÓN
DE LA TENENCIA DE LA TIERRA
URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA

CUENTA PÚBLICA 2021

I.- INFORMACIÓN CONTABLE

I.- INFORMACIÓN CONTABLE

- Estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2021, (comparativo al 31 de diciembre del ejercicio anterior)
- Estado de actividades del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021, (comparativo con el periodo del 01 de enero al 31 de diciembre del ejercicio anterior)
- Estado de variación en la hacienda pública del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021.
- Estado de cambios en la situación financiera del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021.
- Estado de flujos de efectivo del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021, (comparativo con el periodo del 01 de enero al 31 de diciembre del ejercicio anterior)
- Estado analítico del activo del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021.
- Estado analítico de la deuda y otros pasivos, del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021.
- Informe sobre pasivos contingentes al 31 de diciembre de 2021.
- Notas de desglose a los estados financieros.
- Notas de memoria a los estados financieros del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021.
- Notas de gestión administrativa a los estados financieros.
- Balanza de comprobación detallada al cuarto nivel (cuenta), del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021, incluyendo cuentas de orden contables y presupuestarias.
- Informe o dictamen de los profesionales de auditoría independientes.

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA

Estado de Situación Financiera
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020
(Cifras en Pesos)

Concepto	2021	2020	Concepto	2021	2020
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	10,185,939.90	9,067,564.40	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	5,675,708.24	5,085,359.04
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	2,265,796.74	2,257,387.15	Documentos por Pagar a Corto Plazo	1,122,519.21	990,121.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	24,705.67	25,810.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	6,354,399.39	6,355,699.39	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Total de Activos Circulantes	18,830,841.70	17,706,460.94	Otros Pasivos a Corto Plazo	58,392.12	79,512.12
Activo No Circulante			Total de Pasivos Circulantes	6,856,619.57	6,154,992.16
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	Pasivo No Circulante		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00	Documentos por Pagar a Largo Plazo	4,398,692.53	4,157,090.29
Bienes Muebles	2,117,671.93	2,038,780.99	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	13,754.12	13,754.12	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,708,022.87	-1,602,213.69	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	Total de Pasivos No Circulantes	4,398,692.53	4,157,090.29
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	Total del Pasivo	11,255,312.10	10,312,082.45
Total de Activos No Circulantes	423,403.18	450,321.42	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
Total del Activo	19,254,244.88	18,156,782.36	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	2,834,499.39	2,834,499.39
			Aportaciones	2,834,499.39	2,834,499.39
			Donaciones de Capital	0.00	0.00
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	5,164,433.39	5,010,200.52
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	288,352.02	-373,272.25
			Resultados de Ejercicios Anteriores	4,906,134.27	5,279,406.52
			Revalúos	0.00	0.00
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-30,052.90	104,066.25
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	7,998,932.78	7,844,699.91
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	19,254,244.88	18,156,782.36

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL

C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA

Estado de Actividades

Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Cifras en Pesos)

Concepto	2021	2020
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Ingresos de Gestión	5,850,743.47	5,219,951.90
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	326,752.05	434,994.68
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	5,523,991.42	4,784,957.22
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	16,628,327.54	17,046,566.84
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	16,628,327.54	17,046,566.84
Otros Ingresos y Beneficios	219,774.53	413,801.71
Ingresos Financieros	0.00	0.00
Incremento por Variación de Inventarios	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Provisiones	0.00	0.00
Otros Ingresos y Beneficios Varios	219,774.53	413,801.71
Total de Ingresos y Otros Beneficios	22,698,845.54	22,680,320.45
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Gastos de Funcionamiento	22,058,810.04	22,913,719.97
Servicios Personales	19,068,833.51	20,087,925.03
Materiales y Suministros	764,483.57	738,276.04
Servicios Generales	2,225,492.96	2,087,518.90
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	245,874.30	0.00
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	245,874.30	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones y Aportaciones	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00
Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00
Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00
Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00
Costo por Coberturas	0.00	0.00
Apoyos Financieros	0.00	0.00
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	105,809.18	139,872.73
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	105,809.18	139,872.73
Provisiones	0.00	0.00
Disminución de Inventarios	0.00	0.00
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0.00	0.00
Otros Gastos	0.00	0.00
Inversión Pública	0.00	0.00
Inversión Pública no Capitalizable	0.00	0.00
Total de Gastos y Otras Pérdidas	22,410,493.52	23,053,592.70
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	288,352.02	-373,272.25

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL



C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA

Estado de Variación en la Hacienda Pública

Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021


(Cifras en Pesos)

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2020	2,834,499.39				2,834,499.39
Aportaciones	2,834,499.39				2,834,499.39
Donaciones de Capital	0.00				0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00				0.00
Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2020		5,383,472.77	-373,272.25		5,010,200.52
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			-373,272.25		-373,272.25
Resultados de Ejercicios Anteriores		5,279,406.52			5,279,406.52
Revalúos		0.00			0.00
Reservas		0.00			0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		104,066.25			104,066.25
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2020				0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria				0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0.00	0.00
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2020	2,834,499.39	5,383,472.77	-373,272.25	0.00	7,844,699.91
Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2021	0.00				0.00
Aportaciones	0.00				0.00
Donaciones de Capital	0.00				0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00				0.00
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2021		-373,272.25	527,505.12		154,232.87
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			288,352.02		288,352.02
Resultados de Ejercicios Anteriores		-373,272.25	373,272.25		0.00
Revalúos			0.00		0.00
Reservas			0.00		0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores			-134,119.15		-134,119.15
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2021				0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria				0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0.00	0.00
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2021	2,834,499.39	5,010,200.52	154,232.87	0.00	7,998,932.78

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL



C.P. CLAUDIA SORÍA-AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA

Estado de Cambios en la Situación Financiera

Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021

(Cifras en Pesos)

Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	108,213.51	1,205,676.03
Activo Circulante	2,404.33	1,126,785.09
Efectivo y Equivalentes	0.00	1,118,375.50
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	8,409.59
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	1,104.33	0.00
Inventarios	1,300.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00
Activo No Circulante	105,809.18	78,890.94
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	78,890.94
Activos Intangibles	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	105,809.18	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00
PASIVO	964,349.65	21,120.00
Pasivo Circulante	722,747.41	21,120.00
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	590,349.20	0.00
Documentos por Pagar a Corto Plazo	132,398.21	0.00
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	21,120.00
Pasivo No Circulante	241,602.24	0.00
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	241,602.24	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	0.00	0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	661,624.27	507,391.40
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	661,624.27	0.00
Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	373,272.25
Revalúos	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	134,119.15
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL

C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA

Estado de Flujos de Efectivo
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021 y 2020
 (Cifras en Pesos)

Concepto	2021	2020
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación	23,665,599.52	24,027,217.13
Origen		
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	326,752.05	434,994.68
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	5,523,991.42	4,784,957.22
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	16,628,327.54	17,046,566.84
Otros Orígenes de Operación	1,186,528.51	1,760,698.39
Aplicación	22,574,142.26	24,904,886.41
Servicios Personales	19,068,833.51	20,087,925.03
Materiales y Suministros	764,483.57	738,276.04
Servicios Generales	2,225,492.96	2,087,518.90
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	245,874.30	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Operación	269,457.92	1,991,166.44
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	1,091,457.26	-877,669.28
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión	105,809.18	291,079.82
Origen		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	291,079.82
Otros Orígenes de Inversión	105,809.18	0.00
Aplicación	78,890.94	384,466.88
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	78,890.94	0.00
Otras Aplicaciones de Inversión	0.00	384,466.88
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	26,918.24	-93,387.06
Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento	0.00	0.00
Origen		
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros Orígenes de Financiamiento	0.00	0.00
Aplicación	0.00	0.00
Servicios de la Deuda	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Financiamiento	0.00	0.00
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	0.00	0.00
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	1,118,375.50	-971,056.34
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	9,067,564.40	10,038,620.74
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	10,185,939.90	9,067,564.40

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
 DIRECTOR GENERAL

C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
 DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA

Estado Analítico del Activo


Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021

(Cifras en Pesos)

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	18,156,782.36	75,164,542.59	74,067,080.07	19,254,244.88	1,097,462.52
Activo Circulante	17,706,460.94	75,085,651.85	73,961,270.89	18,830,841.70	1,124,380.76
Efectivo y Equivalentes	9,067,564.40	49,342,185.57	48,223,810.07	10,185,939.90	1,118,375.50
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	2,257,387.15	25,706,523.86	25,698,114.27	2,265,796.74	8,409.59
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	25,810.00	36,942.22	38,046.55	24,705.67	-1,104.33
Inventarios	6,355,699.39	0.00	1,300.00	6,354,399.39	-1,300.00
Almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Activo No Circulante	450,321.42	78,890.94	105,809.18	423,403.18	-26,918.24
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Muebles	2,038,780.99	78,890.94	0.00	2,117,671.93	78,890.94
Activos Intangibles	13,754.12	0.00	0.00	13,754.12	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,602,213.69	0.00	105,809.18	-1,708,022.87	-105,809.18
Activos Diferidos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
 DIRECTOR GENERAL


C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
 DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA

Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos


Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021

(Cifras en Pesos)

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna			0.00	0.00
Instituciones de Crédito			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
Deuda Externa			0.00	0.00
Organismos Financieros Internacionales			0.00	0.00
Deuda Bilateral			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
Subtotal de Deuda Pública a Corto Plazo			0.00	0.00
Largo Plazo				
Deuda Interna			0.00	0.00
Instituciones de Crédito			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
Deuda Externa			0.00	0.00
Organismos Financieros Internacionales			0.00	0.00
Deuda Bilateral			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
Subtotal de Deuda Pública a Largo Plazo			0.00	0.00
Total de Otros Pasivos			10,312,082.45	11,255,312.10
Total de Deuda Pública y Otros Pasivos			10,312,082.45	11,255,312.10

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


ING. MIGUEL ÁNGEL PEAL REYES
DIRECTOR GENERAL

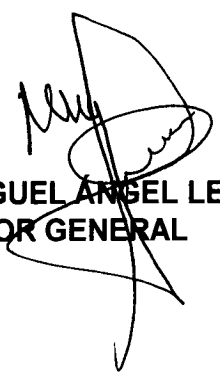

C.P. CLAUDIA SORÍA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

**COMISION ESTATAL PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y
RÚSTICA EN COAHUILA
INFORME SOBRE PASIVOS CONTINGENTES
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021**

Cuenta	Concepto	Importe
Total de Pasivos Contingentes		0.00
Al cierre del ejercicio 2021, no se cuenta con Pasivos Contingentes		

Nota de Gestión Administrativa 17

De conformidad con la nota de gestión administrativa número 17 la Información Contable deberá estar firmada en cada página de la misma e incluir al final la siguiente leyenda: "Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"



**ING. MIGUEL ANGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL**



**C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN**



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**

A efecto de dar cumplimiento a los artículos 46 y 49 de la Ley de Contabilidad Gubernamental se acompaña estas notas a los estados financieros.

I.- NOTAS DE DESGLOSE:

1. INFORMACION CONTABLE

Notas al Estado de Situación Financiera

Activo

ESF-01 Efectivo y equivalentes

El saldo en efectivo se integra por los siguientes conceptos, Fondo fijos asignados a las coordinaciones regionales y/o municipales para cubrir gastos menores.

OT00861 - Fondo Fijo Saltillo	5,000.00
OT00862 - Fondo Fijo Torreón	1,500.00
OT00863 - Fondo Fijo Monclova	1,500.00
OT00864 - Fondo Fijo Acuña	300.00
OT00865 - Fondo Fijo Piedras Negras	1,500.00
OT00866 - Fondo Fijo Sabinas	1,500.00
Efectivo	11,300.00

Las cuentas bancarias se integran de la siguiente forma, en ellas se depositan ingresos por los servicios que presta este organismo, así como asignaciones estatales y con las mismas se pagan los gastos de operación y sueldos y salarios.

CB00001 - BANORTE 066044882	\$33,901.39
CB00002 - SCOTIABANK 5056	\$228,797.21
CB00003 - SCOTIABANK 18702376830	\$105,806.15
CB00004 - HSBC 4010989482	\$37,433.04
Bancos/Tesorería	\$405,937.79

Inversiones Financieras

No se cuenta con inversiones a plazos, la inversión financiera está en fondos de inversión de instrumentos de deuda gubernamental a la vista, el saldo de la cuenta de inversiones financieras se integran de los ingresos recaudados por la regularización de los terrenos en que la Comisión actúa como intermediario, terrenos propiedad de gobierno del estado, de particulares, de Ferrocarriles Nacionales de México en liquidación, por lo tanto no es ingreso propio de la Comisión y deberá pagarse cuando este sea requerido, el importe de \$9,768,702.11 al 31 de diciembre de 2021, se encuentra en un fondo de inversión en Scotiabank Inverlat, S.A. bajo el contrato número 007091381-3.

CB00005 - SCOTIABANK 70913813	\$9,768,702.11
Inversiones Temporales (Hasta 3 Meses)	\$9,768,702.11

Efectivo y Equivalentes	\$10,185,939.90
--------------------------------	------------------------



ESF-02 Derecho a recibir Efectivo y Equivalente

El saldo de derecho a recibir y equivalentes se integra por los siguientes conceptos:

Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	\$2,265,796.74
--	----------------

Cuentas por Cobrar a corto plazo

a) Cuentas por cobrar a corto plazo

El saldo que muestran las cuentas por cobrar a corto plazo al 31 de diciembre de 2021, se integra por el importe de los adeudos que tienen los colonos de los contratos celebrados con esta Comisión, que actúa como intermediario, respecto a los predios que adquieren propiedad de: Gobierno del Estado, particulares y Ferrocarriles Nacionales de México; el saldo de esta cuenta se compensa con las cuentas Otros Documentos por pagar a corto y largo plazo, dado que ambos registros se incrementan cuando se contrata la regularización de los predios, las cuentas por cobrar originadas por contratos de FNM no han tenido movimientos a raíz de que la paraestatal fue liquidada y se está en espera de que el INDEP, (Instituto para Devolver al Pueblo lo robado), establezca los términos en que se transmitirá la propiedad.

CL00001 - Avalúos FNM	\$60,576.83
CL00004 - Col. Jesus Garcia Corona	\$15,200.00
CL00005 - Col. Patria Libre	\$7,860.00
CL00006 - Anticipo Sra. Prudencia Santana/ Balcones	\$12,100.00
CL00007 - Col. Balcones / Saltillo	\$376,621.75
CL00008 - Col. Valle De Lourdes / Saltillo	\$13,872.00
CL00009 - Col. Luis Donaldo Colosio / Saltillo	\$6,545.00
CL00010 - Col. Puerto De La Virgen / Saltillo	\$319,493.49
CL00011 - Col. La Aurora / Saltillo	\$28,191.87
CL00014 - Col. Maria de Leon N-84	\$17,300.00
CL00015 - Col. Estrella De David O-14 / Arteaga	\$10,474.00
CL00016 - Ing. Victor Blanco Icazbalceta / col. Loma Blanca	\$8,431.00
CL00017 - Col. Postal Cerritos / Saltillo	\$5,246.23
CL00044 - PUBLICO EN GENERAL	\$250.00
CL00018 - Contratos FNM/ Torreón	\$16,117.66
CL00019 - Col. Las Carolinas / Torreón	\$11,576.79
CL00020 - Col. Nuevo Linares/Sergio Chávez L./ Francisco I Madero	\$532.10
CL00021 - Col. Francisco I. Madero/Sergio Chávez L. / Francisco I Madero	\$1,119.19
CL00022 - Col. Fresno Del Nte. / Beatriz Montemayor / Francisco I Madero	\$2,703.61
CL00023 - Col. Zona Centro/Beatriz Montemayor/ Francisco I Madero	\$23,635.44
CL00024 - Contratos FNM / San Pedro	\$1,872.85
CL00026 - Lote 23 / Frontera	\$4,413.89



Estado de Coahuila



CERTTURC

Comisión Estatal para la Regularización de la Tenencia de la Tierra Urbana y Rústica en Coahuila

CL00027 - Col. Guadalupe Borja / Frontera	\$42,779.92
CL00028 - Contratos FNM / Frontera	\$111,926.45
CL00029 - Col. Felipe Pescador - Gob. / Frontera	\$1,005.38
CL00030 - Col. Unificación De Los 90 `S / Monclova	\$33,943.28
CL00032 - Col. Diana Laura Riojas M 39 Y 40 / Frontera	\$5,920.00
CL00033 - Contratos FNM / Cuatrociénegas	\$332,827.39
CL00034 - Contratos F N M / Acuña	\$31,585.26
CL00035 - Contratos F N M / Piedras Negras	\$361,588.96
CL00036 - Contratos F N M / Nava	\$136,340.58
CL00038 - Contratos F N M / Sabinas	\$538.10
CL00040 - Industrial Minera México / Convenio Agujita	\$124,365.99
CL00041 - Localidad de Palau / Múzquiz	\$15,091.80
CL00042 - Col. San Luisito / Nueva Rosita	\$31,908.52
Cuentas Por Cobrar (Ingresos)	\$26,830.00
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	\$2,200,785.33

b) Deudores Diversos por cobrar a corto plazo

El saldo de este rubro se integra como sigue:

EM02078 - EMANUEL ESPARZA GALLEGOS	\$670.85
EM02123 - MIGUEL ANGEL LEAL REYES	\$820.58
EM03574 - ESTEBAN GUADALUPE AGUILAR MENDOZA	\$1,778.95
EM05109 - SIGIFREDO LOPEZ CARDONA	\$500.50
EM07005 - JESUS FERNANDO GARCIA GARCIA	\$1,351.40
OT00043 - SHCP - IMPUESTOS POR ACREDITAR	\$32,207.68
OT00732 - SEGUROS VE POR MAS, S.A.	\$19,556.30
OT00806 - Jesus Gonzalez Aldape N76-Lomas de Zapaliname	\$3,276.00
EM07641 - RODOLFO HERNANDEZ VELEZ	\$1,340.46
EM10002 - ERNESTO FABIO CHAPA HODROGO	\$60.00
EM01617 - ROBERTO SANCHEZ GOMEZ	\$611.60
EM06707 - JAVIER GONZALEZ GONZALEZ	\$1,294.11
Subsidio Al Empleo	\$939.48
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	\$64,407.91

c) Ingresos por recuperar a corto plazo

El saldo de este rubro se integra como sigue:

Ingresos Por Recuperar A Corto Plazo	\$603.50
Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	\$603.50

ESF-03 Derechos a recibir bienes o servicios

Este rubro se integra de la cuenta **Anticipo a proveedores por adquisición de bienes y prestación de servicios a corto plazo**, el saldo se integra de la siguiente manera:

DE00028 - Secretaria de Finanzas	\$5,385.66
PR00009 - Odila Canales Siller	\$180.00
PR00010 - Papeleria Y Distribuidora De Coahuila, S.A. DE C.V.	\$1,740.00
PR00058 - Arnoldo Maldonado Maldonado	\$17,400.00
PR00104 - Julio Cesar Reyes Jimenez	\$0.01
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	\$24,705.67



ESF-04 Bienes Disponibles para su transformación o consumo (Inventarios)

La cuenta de inventarios se integra de los predios irregulares sobre los que tiene derechos registrales la CERTTURC, no forman parte de su patrimonio, estos son entregados a la Comisión con la finalidad de otorgar certeza jurídica a sus posesionarios, y se encuentran registrados a su valor histórico, su saldo cuenta con una contraparte registrada en Hacienda Pública/ Patrimonio dentro del rubro de Aportaciones, el saldo al 31 de diciembre de 2021, se integra de la siguiente manera:

CL00045 - LA AURORA/SALTILLO.	\$1,072,298.40
CL00046 - EL TLACOYON/MPIO DE RAMOS ARIZPE	\$3,500,000.00
CL00047 - LAS CUEVAS SUP MENOR/ACUÑA	\$16,900.00
CL00048 - LAS CUEVAS SUP MAYOR/ACUÑA	\$3,000.00
CL00049 - PREDIOS A REGULAR EXPATRONATOS DE PALAU.	\$1,762,200.99
Bienes en Tránsito	\$6,354,399.39

La cuenta identificada como "La Aurora" se integra por lo predios expropiados a la fábrica del mismo nombre a fin de escriturar a los poseedores de los derechos de los predios, la cuenta identificada como "El Talcoyon, Mpio. de Ramos Arizpe" se integra por un predio adquirido para regularizar a sus poseedores, la cuenta denominada "Ex Ejido las cuevas mayor de 500", corresponde a un lote con superficie de 3,000 m2, su valor histórico es de \$3,000.00, en la primera reunión ordinaria del consejo directivo del 2012 se validó la donación de este predio a favor de Gobierno del Estado, actualmente la escritura se encuentra en trámite, la partida denominada "Predios a regularizar Ex patronato de Palau" se integra de la superficie aportada por el Patronato a esta omisión a raíz de la extinción del Organismo, cabe mencionar que no existe reserva territorial todos los predios han sido asignados, este rubro disminuye a medida que se escritura la propiedad a favor de sus posesionarios.

ESF-05 Bienes Disponibles para su consumo dentro de la cuenta Almacén

Esta Nota no le aplica al ente público porque no se cuenta con Almacén, los artículos que se adquieren son para su operación y consumo inmediato.

Inversiones Financieras

ESF-06 Esta nota no le aplica al ente público porque no se administran fideicomisos ni inversiones a plazos.

ESF-07 Esta nota no le aplica al ente público porque no se tienen participaciones ni aportaciones a capital.

ESF-08 Bienes Muebles

La depreciación de los bienes muebles se registra anualmente, las tasas aplicables son las establecidas en **Parámetros de Estimación de Vida Útil**, aprobado por el



Consejo Nacional de Armonización Contable, los Bienes muebles se integran como sigue:

Muebles De Oficina Y Estantería	184,065.16		
Equipo De Cómputo Y De Tecnologías De La Información	875,782.65	Depreciación Acumulada De Mobiliario Y Equipo De Administración	-728,146.26
Otros Mobiliarios Y Equipos De Administración	40,353.00		
Otro Mobiliario Y Equipo Educativo Y Recreativo	7,590.00		-7,590.00
Vehículos Y Equipo Terrestre	967,401.00	Depreciación Acumulada De Equipo De Transporte	-967,397.00
Equipo De Comunicación Y Telecomunicación	42,480.12	Depreciación Acumulada De Maquinaria, Otro Equipo Y Herramientas	-4,889.61
Bienes Muebles	2,117,671.93	Depreciación Acumulada De Bienes Muebles	-1,708,022.87

ESF-09 Bienes intangibles y diferidos

Los Bienes intangibles se integran de lo siguiente:

Software	4,147.00
Licencias Informáticas E Intelectuales	9,607.12
Activos Intangibles	13,754.12

ESF-10 Estimaciones y deterioros

Esta nota no le aplica al ente público porque no se tienen estimaciones de cuentas incobrables, estimación de inventarios, ni deterioro de activos biológicos.

ESF-11 Otros activos circulantes

Esta nota no le aplica al ente público porque no se tienen Otros activos circulantes.

Pasivo

ESF-12 Cuentas y Documentos por pagar a Corto Plazo y Largo Plazo

Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	\$0.02
Proveedores por Pagar a Corto Plazo	\$3,530.80
Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	\$510,176.64
Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	\$5,162,000.78
Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	\$1,122,519.21
Ingresos Por Clasificar	\$58,392.12
Otros Documentos por Pagar a Largo Plazo	\$4,398,692.53
PASIVO	\$11,255,312.10

Proveedores por Pagar a Corto Plazo

El saldo de este rubro, del cual su vencimiento es a menos de 90 días, al 31 de diciembre de 2021, se integra como sigue:

PR00012 - RADIOMOVIL DIPSA S.A. DE C.V.	\$499.00
PR00016 - Yolanda Garcia Martinez	\$1,160.00
PR00064 - Comunicacion Versatil, S.A. de C.V.	\$1,871.81
PR00548 - CHUBB SEGUROS MEXICO. S.A.	-\$0.01
Proveedores por Pagar a Corto Plazo	\$3,530.80



Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo y Largo Plazo

El saldo de estas cuentas representan los valores de los terrenos que se están regularizando a través de esta Comisión, que actúa como intermediario entre el posesionario y los dueños legales de los predios como son: Gobierno del Estado, Particulares, Ferrocarriles Nacionales de México en Liquidación; por lo que no representa un inventario físico para la CERTTURC, este importe se compensa con las cuentas que integran "Cuentas por Cobrar a corto plazo" e "Inversiones Financieras" esta última por los importes recuperados. Este renglón está integrado como sigue:

OT00801 - Amp. Mesa de Lourdes - Fam Quintanilla	\$12,461.40
OT00802 - Fam. Gutierrez - col. Franja Francisco Villa -P10	\$3,300.00
OT00803 - Fam. Gutierrez - Col. Ampl El Mirador -K77	\$7,500.00
OT00804 - Fam. Gutierrez - Col. El Mirador -B22	\$3,700.00
OT00805 - Sra. Ma de los Angeles Cabello Udave - Postal Cerritos - Ñ69	\$3,182.00
OT00807 - Col. Maria de Leon	\$46,400.00
OT00808 - Sr. Marco Antonio Moncada Villarreal - Bienes de Eva Yolanda Cabello C-21	\$3,219.00
OT00809 - Sr. Daniel Alvarez Mendoza - Col. Estrella de David	\$6,714.00
OT00810 - Sr. Arturo Navarro Garcia - Col. Estrella de David	\$3,357.00
OT00811 - Ing Victor Blanco Icazbalceta / Col. Loma Blanca	\$12,000.00
OT00812 - Gobierno del Estado - Privada Fatima	\$61,748.30
OT00814 - Tajo Cegado K-81	\$548.00
OT00815 - Fam. Rodriguez Delgado - Col. Diana Laura Riojas - N87	\$6,920.00
OT00816 - Sr. Francisco Cipriano	\$5,000.00
OT00818 - COMISION ESTATAL DE LA VIVIENDA	\$4,900.00
OT00867 - BARBARA ALICIA ISABEL NOVELO GARZA- AMPL LAZARO CARDENAS D-55	\$603,900.00
OT00819 - Industrial Minera Mexico - Convenio Agujita	\$337,669.51
Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	\$1,122,519.21

OT00833 - Sr. Manuel Davila Santos - C20	\$8,800.00
OT00834 - Sr. Julio Galan de la Peña - A31	\$4,450.00
OT00835 - Sr. Julio Galan de la Peña - B36	\$11,050.16
OT00836 - Sr. Manuel Davila Santos - C53	\$5,300.00
OT00837 - Dr. Gerardo Lopez Mercado - C23	\$20,491.55
OT00838 - Terrenos FNM	\$2,127,806.68
OT00839 - Sr. Santos Urteaga - Col. Nazario Ortiz Garza - B13	\$2,000.00
OT00840 - Sr. Manuel Davila Santos - 10 de Mayo/Saltillo	\$4,400.00
OT00841 - Fam. Flores - Col. Patria Libre	\$17,766.50
OT00842 - Fam. Flores - Col. Jesus Garcia Corona	\$19,006.97
OT00843 - F N M - Comision 10%	\$186,902.12
OT00844 - Comision Estatal de Vivienda - Col. San jose de los Damnificados - A44	\$10,100.00
OT00845 - La Aurora (Expropiacion)	\$1,195,158.62



Estado de Coahuila



CERTTURC

Comisión Estatal para la Regularización de la Tenencia de la Tierra Urbana y Rústica en Coahuila

OT00846 - Ing. Sergio Chavez Lavin - Col. Zaragoza (Fco I Madero) - K33	\$700.00
OT00847 - Gobierno del Estado - Jardines de California (Torreon) T70	\$3,725.11
OT00848 - Ing. Sergio Chavez Lavin - Col. Nuevo Linares (Fco I Madero)	\$537.98
OT00849 - Ing. Sergio Chavez Lavin - Col. Francisco I Madero (Fco I Madero)	\$2,360.52
OT00850 - Sra. Beatriz Montemayor - Col. Fresno del Norte (Fco I Madero)	\$8,626.22
OT00851 - Sra. Beatriz Montemayor - Col. Zona Centro (Fco I Madero)	\$79,714.42
OT00852 - Sra. Beatriz Montemayor - Col. Brisas (Fco I Madero)	\$1,000.00
OT00853 - Gobierno del Estado - Lote 23	\$23,962.79
OT00854 - Gobierno del Estado - Col. Guadalupe Borja	\$241,053.42
OT00855 - Gobierno del Estado - Unificacion de los 90's	\$103,016.86
OT00856 - Gobierno del Estado - Col. Felipe Pescador	\$1,005.38
OT00857 - Sr. Rolando Tamayo - Col Amp Tierra y Libertad	\$7,400.00
OT00858 - Sr. Jorge Vazquez Narro - J94 Piedras Negras	\$8,400.00
OT00859 - Gobierno del Estado - Col. San Luisito	\$77,674.24
OT00860 - IMMSA - Gobierno / Nueva Rosita	\$226,282.99
Otros Documentos por Pagar a Largo Plazo	\$4,398,692.53

Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo

DE00028 - Secretaria de Finanzas	\$603,927.81
DE00030 - Cambio de Propietario - Saltillo	\$1,485,056.92
DE00032 - Cambio de Propietario - Parras	\$99,147.00
DE00038 - Nataly Monserrat Siller Garcia	\$6,406.80
DE00039 - Seguro Gastos Medicos 2018-2019	\$37,802.85
DE00048 - Colonos Villa de la Merced	\$4,315.00
DE00050 - Cambio de Propietario	\$259,260.00
DE00052 - MICAELA LUNA ESTRADA	\$130.00
DE00059 - Cambio de Propietario - Monclova	\$1,598,889.00
DE00059 - Cambio de Propietario - Monclova	\$6,480.00
DE00067 - Cambio de Propietario Acuña	\$280,110.00
DE00068 - Juan Alfredo Daniel Herrera	\$650.00
DE00069 - Cambio de Propietario - Piedras Negras	\$492,803.70
DE00079 - Cambio de Propietario - Sabinas	\$105,954.00
DE00080 - Claudia E. Hernandez del Abra	\$258.24
DE00083 - Cambio de propietario -Muzquiz	\$122,300.00
PR00012 - RADIOMOVIL DIPSA S.A. DE C.V.	\$25,107.71
PR00548 - CHUBB SEGUROS MEXICO. S.A.	\$33,401.75
Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	\$5,162,000.78

Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo

Retencion I.S.R. (Ispt)	\$472,483.31
Retencion I.S.S.S.T.E.	\$5,222.01
Retencion Fondo De Pensiones	\$5,709.41
Retencion Isr Honorarios	\$23,912.14
Retencion Isr Arrendamiento	\$2,849.77
Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	\$510,176.64



Otros pasivos a Corto Plazo

La cuenta de Ingresos por clasificar se integra de la siguiente manera:

OT00821 - Anticipo de Escrituras Saltillo	\$37,482.12
OT00822 - Anticipo de regularización Col. Valle De Lourdes - B80	\$3,800.00
OT00824 - Anticipo de Escrituras Torreón	\$3,510.00
OT00826 - Anticipo de Escrituras Monclova	\$8,930.00
OT00821 - Anticipo de Escrituras Saltillo	-\$2,580.00
OT00824 - Anticipo de Escrituras Torreón	\$1,740.00
OT00826 - Anticipo de Escrituras Monclova	\$3,770.00
OT00828 - Ejido Las Cuevas Sup Menor 500 Mts	\$1,200.00
OT00829 - Anticipo de Escrituras Piedras Negras	\$540.00
Ingresos Por Clasificar	\$58,392.12

ESF-13 Recursos en fondos de bienes a terceros

Esta nota no le aplica al ente público porque no se tienen fondos de bienes de terceros en administración y/o garantías a corto o largo plazo.

ESF-14 Pasivos diferidos

Esta nota no le aplica al ente público porque no se tienen pasivos diferidos.

2. Notas al Estado de Actividades

EA-01 Ingresos de Gestión

El objeto de esta Comisión es regularizar la tenencia de la tierra y sus ingresos provienen de los servicios que solicitan los contribuyentes por conceptos de escrituración, validación de cesión de derechos, planos manzaneros, y otros servicios, se cuenta con oficinas en las 5 regiones en que se divide el estado.

Los ingresos recaudados del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021 se integran de la siguiente manera:

Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales y Fideicomisos no Empresariales y no Financieros

SURESTE	2,218,528.43
LAGUNA	363,682.00
CENTRO	1,300,359.99
NORTE	1,026,899.00
CARBONÍFERA	614,522.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	5,523,991.42

EA2 Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos, Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones



Estado de Coahuila



CERTTURC

Comisión Estatal para la Regularización de la Tenencia de la Tierra Urbana y Rústica en Coahuila

Se reciben transferencias por parte del estado para el pago de la nómina de un 75% de los empleados que laboran en esta Comisión, del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021, se recibió la siguiente cantidad:

Transferencia Estatal (Libre Disposición)	16,628,327.54
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	16,628,327.54

EA-03 Otros Ingresos y Beneficios

Scotiabank Inverlat Fondo De Inversión	326,701.13
BANORTE 066044882	50.92
Productos Financieros	326,752.05
Otros Ingresos, Otros Ingresos Y Beneficios Varios	80.00
Diferencia En Depósitos.	110.33
Venta De Terrenos Ex Ejido Las Cuevas.	1,700.00
Venta De Terrenos Balcones.	11,200.00
Venta De Terrenos Patronato De Palau.	22,534.00
Registro Pagos A Propietarios Otros Ingresos.	147,520.00
Otros Ingresos Contratos.	25,650.00
Otros Ingresos Contratos.	10,980.20
Otros Ingresos Y Beneficios Varios.	219,774.53

EA-04 Gastos y otras pérdidas

En los registros contables en materia de egresos los gastos que representan el 10% o más del total de los gastos por funcionamiento es el de Servicios Personales que se integra de la siguiente manera:

Cuenta	Explicación	Al 31 de diciembre de 2021
Remuneraciones al personal de carácter permanente	Percepciones al personal de carácter permanente	12,921,565.95
Remuneraciones adicionales y especiales	Percepciones adicionales y especiales	2,718,711.17
Seguridad social	Prestaciones de seguridad social de acuerdo con disposiciones legales	1,798,647.60
Otras prestaciones sociales y económicas	Prestaciones sociales y económicas a favor del personal de carácter permanente	1,331,793.61
Pago de estímulos a servidores públicos	Estímulos al personal de carácter permanente	298,115.18
Impuestos sobre nóminas y otros que se deriven de una relación laboral	Impuestos derivados de una relación laboral	0
Servicios Personales		19,068,833.51
Materiales Y Suministros		764,483.57



Servicios Generales	2,225,492.96
Gastos de funcionamiento	22,058,810.04
Transferencias, Asignaciones, Subsidios Y Otras Ayudas	245,874.30
Participaciones y Aportaciones	0
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	0
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	105,809.18
Inversión Pública	0
Total, Gastos y Otras Pérdidas	22,410,493.52

3.- Notas al Estado de Variación en el Patrimonio EVHP-01 Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido

Cuenta	Descripción	Saldo Inicial Enero	Saldo Final	Variación
			Diciembre	
3100	HACIENDA PUBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO	\$2,834,499.39	\$2,834,499.39	\$0.00
3110	APORTACIONES	\$2,834,499.39	\$2,834,499.39	\$0.00

EVHP-02 Patrimonio Generado

Cuenta	Descripción	Saldo Inicial Enero	Saldo Final	Variación
			Diciembre	
3200	HACIENDA PUBLICA / PATRIMONIO GENERADO	\$5,010,200.52	\$5,164,433.39	\$154,232.87
3210	RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$0.00	\$288,352.02	\$288,352.02
3220	RESULTADOS DE EJERCICIO ANTERIORES	\$4,906,134.27	\$4,906,134.27	\$0.00
3250	RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$104,066.25	-\$30,052.90	\$134,119.15

4. Notas al estado de Flujo de Efectivo Efectivo y equivalentes

EFE-01 El análisis de los saldos iniciales y finales que figuran en la última parte del Estado de flujo de efectivo en la cuenta de efectivo y equivalentes es como sigue:

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA		
EFE 01 - Efectivo y Equivalentes		
Concepto	2021	2020
Efectivo	11,300.00	11,300.00
Bancos/Tesorería	405,937.79	399,031.14
Bancos/Dependencias y Otros	0.00	0.00
Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	9,768,702.11	8,657,233.26



Fondos con Afectación Específica	0.00	0.00
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0.00	0.00
Otros Efectivos y Equivalentes	0.00	0.00
Total de Efectivo y Equivalentes	10,185,939.90	9,067,564.40

EFE-02 Conciliación de los flujos de efectivo netos de las actividades de operación y cuenta de ahorro/desahorro antes de rubros extraordinarios.

	Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021	Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020
Resultados del ejercicio Ahorro/Desahorro	288,352.02	\$-373,272.25
Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo.		
Depreciación	\$ _____	\$ _____
Amortización	\$ _____	\$ _____
Incrementos en las provisiones	\$ _____	\$ _____
Incremento en inversiones producido por revaluación	(\$ _____)	(\$ _____)
Ganancia/pérdida en venta de bienes muebles, inmuebles e intangibles	(\$ _____)	(\$ _____)
Incremento en cuentas por cobrar	(\$ _____)	(\$ _____)
Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación	(\$ _____)	(\$ _____)

Conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables

EA-05

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables Correspondiente del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021 (Cifras en pesos)		
1. Total de Ingresos Presupuestarios		22,698,845.54

2. Más Ingresos Contables No Presupuestarios		0.00
2.1 Ingresos Financieros	0.00	
2.2 Incremento por Variación de Inventarios	0.00	
2.3 Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	
2.4 Disminución del Exceso de Provisiones	0.00	
2.5 Otros Ingresos y Beneficios Varios	0.00	
2.6 Otros Ingresos Contables No Presupuestarios	0.00	



3. Menos Ingresos Presupuestarios No Contables		0.00
3.1 Aprovechamientos Patrimoniales	0.00	
3.2 Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	
3.3 Otros Ingresos Presupuestarios No Contables	0.00	

4. Total de Ingresos Contables	22,698,845.54
---------------------------------------	----------------------

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables Correspondiente del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021 (Cifras en pesos)	
1. Total de Egresos Presupuestarios	22,383,575.28

2. Menos Egresos Presupuestario No Contables		78,890.94
2.1 Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0.00	
2.2 Materiales y Suministros	0.00	
2.3 Mobiliario y Equipo de Administración	51,954.82	
2.4 Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0.00	
2.5 Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0.00	
2.6 Vehículos y Equipo de Transporte	0.00	
2.7 Equipo de Defensa y Seguridad	0.00	
2.8 Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	26,936.12	
2.9 Activos Biológicos	0.00	
2.10 Bienes Inmuebles	0.00	
2.11 Activos Intangibles	0.00	
2.12 Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0.00	
2.13 Obra Pública en Bienes Propios	0.00	
2.14 Acciones y Participaciones de Capital	0.00	
2.15 Compra de Títulos y Valores	0.00	
2.16 Concesión de Préstamos	0.00	
2.17 Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	
2.18 Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0.00	



Estado de Coahuila



CERTTURC

Comisión Estatal para la Regularización de la Tenencia de la Tierra Urbana y Rústica en Coahuila

2.19	Amortización de la Deuda Pública	0.00
2.20	Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0.00
2.21	Otros Egresos Presupuestales No Contables	0.00

3. Más Gastos Contables No Presupuestarios		105,809.18
3.1	Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	105,809.18
3.2	Provisiones	0.00
3.3	Disminución de Inventarios	0.00
3.4	Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00
3.5	Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0.00
3.6	Otros Gastos	0.00
3.7	Otros Gastos Contables No Presupuestarios	0.00

4. Total de Gastos Contables	22,410,493.52
-------------------------------------	----------------------

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

“Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor”


ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL


C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**

A efecto de dar cumplimiento a los artículos 46 y 49 de la Ley de Contabilidad Gubernamental se acompaña estas notas a los estados financieros.

II.- NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA				
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021				
CUENTAS DE ORDEN CONTABLES				
CUENTA	SALDO INICIAL	CARGOS	ABONOS	SALDO FINAL
7 CUENTAS DE ORDEN CONTABLES	0.00	0.00	0.00	0.00
7.1 VALORES	0.00	0.00	0.00	0.00
7.1.1 Valores en Custodia	0.00	0.00	0.00	0.00
7.1.2 Custodia de Valores	0.00	0.00	0.00	0.00
7.1.3 Instrumentos de Crédito Prestados a Formadores de Mercado	0.00	0.00	0.00	0.00
7.1.4 Préstamo de Instrumentos de Crédito a Formadores de Mercado y su Garantía	0.00	0.00	0.00	0.00
7.1.5 Instrumentos de Crédito Recibidos en Garantía de los Formadores de Mercado	0.00	0.00	0.00	0.00
7.1.6 Garantía de Créditos Recibidos de los Formadores de Mercado	0.00	0.00	0.00	0.00
7.2 EMISION DE OBLIGACIONES	0.00	0.00	0.00	0.00
7.2.1 Autorización para la Emisión de Bonos, Títulos y Valores de la Deuda Pública Interna	0.00	0.00	0.00	0.00
7.2.2 Autorización para la Emisión de Bonos, Títulos y Valores de la Deuda Pública Externa	0.00	0.00	0.00	0.00
7.2.3 Emisiones Autorizadas de la Deuda Pública Interna y Externa	0.00	0.00	0.00	0.00
7.2.4 Suscripción de Contratos de Préstamos y Otras Obligaciones de la Deuda Pública Interna	0.00	0.00	0.00	0.00
7.2.5 Suscripción de Contratos de Préstamos y Otras Obligaciones de la Deuda Pública Externa	0.00	0.00	0.00	0.00
7.2.6 Contratos de Préstamos y Otras Obligaciones de la Deuda Pública Interna y Externa	0.00	0.00	0.00	0.00
7.3 AVALES Y GARANTIAS	0.00	0.00	0.00	0.00



7.3.1 Avales Autorizados	0.00	0.00	0.00	0.00
7.3.2 Avales Firmados	0.00	0.00	0.00	0.00
7.3.3 Fianzas y Garantías Recibidas por Deudas a Cobrar	0.00	0.00	0.00	0.00
7.3.4 Fianzas y Garantías Recibidas	0.00	0.00	0.00	0.00
7.3.5 Fianzas Otorgadas para Respalda Obligaciones no Fiscales del Gobierno	0.00	0.00	0.00	0.00
7.3.6 Fianzas Otorgadas del Gobierno para Respalda Obligaciones no Fiscales	0.00	0.00	0.00	0.00
7.4 JUICIOS	0.00	0.00	0.00	0.00
7.4.1 Demandas Judicial en Proceso de Resolución	0.00	0.00	0.00	0.00
7.4.2 Resolución de Demandas en Proceso Judicial	0.00	0.00	0.00	0.00
7.5 INVERSION MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACION DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES	0.00	0.00	0.00	0.00
7.5.1 Contratos para Inversión Mediante Proyectos para Prestación de Servicios (PPS) y Similares	0.00	0.00	0.00	0.00
7.5.2 Inversión Pública Contratada Mediante Proyectos para Prestación de Servicios (PPS) y Similares	0.00	0.00	0.00	0.00
7.6 BIENES EN CONCESIONADOS O EN COMODATO	0.00	0.00	0.00	0.00
7.6.1 Bienes Bajo Contrato en Concesión	0.00	0.00	0.00	0.00
7.6.2 Contrato de Concesión por Bienes	0.00	0.00	0.00	0.00
7.6.3 Bienes Bajo Contrato en Comodato	1,171,744.89	0.00	0.00	1,171,744.89
7.6.4 Contrato de Comodato por Bienes	1,171,744.89	0.00	0.00	1,171,744.89

Nota 1: Las cuentas de orden contables señaladas en el recuadro, son las mínimas necesarias, se podrán aperturar otras, de acuerdo con las necesidades de los entes públicos, incluidas las cuentas de orden de los bienes arqueológicos, artísticos e históricos.

Nota de Gestión Administrativa 17

De conformidad con la nota de gestión administrativa número 17 la Información Contable deberá estar firmada en cada página de la misma e incluir al final la siguiente leyenda: "Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

Cuentas de orden Presupuestales

<p>COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021 CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTALES</p>



Estado de Coahuila



CERTTURC

Comisión Estatal para la Regularización de la
Tenencia de la Tierra Urbana y Rústica en Coahuila

CUENTA	SALDO INICIAL	CARGOS	ABONOS	SALDO FINAL
8 CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS	0.00	268,790,910.02	268,790,910.02	0.00
8.1 LEY DE INGRESOS	0.00	71,008,893.20	71,008,893.20	0.00
8.1.1 Ley de Ingresos Estimada	0.00	25,355,187.82	0.00	25,355,187.82
8.1.2 Ley de Ingresos por Ejecutar	0.00	22,698,845.54	25,611,202.12	2,912,356.58
8.1.3 Modificaciones a la Ley de Ingresos Estimada	0.00	256,014.30	0.00	256,014.30
8.1.4 Ley de Ingresos Devengada	0.00	22,698,845.54	22,698,845.54	0.00
8.1.5 Ley de Ingresos Recaudada	0.00	0.00	22,698,845.54	22,698,845.54
8.2 PRESUPUESTO DE EGRESOS	0.00	197,782,016.82	197,782,016.82	0.00
8.2.1 Presupuesto de Egresos Aprobado	0.00	0.00	25,355,187.82	25,355,187.82
8.2.2 Presupuesto de Egresos por Ejercer	0.00	66,930,288.41	63,702,661.57	3,227,626.84
8.2.3 Modificaciones al Presupuesto de Egresos Aprobado	0.00	41,319,086.29	41,575,100.59	256,014.30
8.2.4 Presupuesto de Egresos Comprometido	0.00	22,383,575.28	22,383,575.28	0.00
8.2.5 Presupuesto de Egresos Devengado	0.00	22,383,575.28	22,383,575.28	0.00
8.2.6 Presupuesto de Egresos Ejercido	0.00	22,383,575.28	22,381,916.28	1,659.00
8.2.7 Presupuesto de Egresos Pagado	0.00	22,381,916.28	0.00	22,381,916.28

Nota de Gestión Administrativa 17

De conformidad con la nota de gestión administrativa número 17 la Información Contable deberá estar firmada en cada página de la misma e incluir al final la siguiente leyenda: "Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"


ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL


C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN



Estado
de Coahuila



CERTTURC
Comisión Estatal para la Regularización de la
Tenencia de la Tierra Urbana y Rústica en Coahuila

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

A efecto de dar cumplimiento a los artículos 46 y 49 de la Ley de Contabilidad Gubernamental se acompaña estas notas a los estados financieros.

III.- NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA:

GA-01 Introducción

El objetivo del presente documento es la revelación del contexto y de los aspectos económicos-financieros más relevantes que influyeron en las decisiones del periodo y que deberán ser considerados en la elaboración de los estados financieros para la mayor comprensión de estos y sus particularidades, además de exponer aquellas políticas que podrían afectar la toma de decisiones en periodos posteriores.

GA-02 Panorama económico y financiero

Este organismo está operando con un presupuesto mixto un 75% son recursos provenientes del Estado y un 25% proviene de ingresos propios

GA-03 Autorización e Historia

Constitución

La Comisión Estatal para la Regularización de la Tenencia de la Tierra Urbana y Rústica en Coahuila, es un organismo público descentralizado del gobierno del estado de Coahuila, creado por decreto del ejecutivo publicado en el periódico oficial del gobierno del estado número 103, de la fecha 26 de diciembre de 1995, decreto que fue adicionado, modificado y reformado por decretos publicados en los periódicos oficiales del gobierno del estado número 28 y 29, los días 8 de abril de 1997 y 12 de abril de 2005, respectivamente.

El 17 de diciembre de 2010, fue publicado en el periódico oficial del Gobierno del Estado de Coahuila la ley de Vivienda para el Estado de Coahuila de Zaragoza, la cual entro en vigor al día siguiente de su publicación. Derivado de la iniciativa de ley, se acordó realizar una fusión de dos entidades gubernamentales, las cuales son: La Comisión Estatal para la Regularización de la Tenencia de la Tierra Urbana y Rústica en Coahuila (CERTTURC) y El Instituto Estatal de la Vivienda Popular (IEVP), desapareciendo estos entes mencionados y dando creación a la Comisión Estatal de Vivienda; sin embargo, la CERTTURC, siguió sus operaciones normales después de publicado este decreto. En julio 10 de 2012 se publica el decreto que crea nuevamente a la CERTTURC como un Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Estatal.

GA-04 Organización y objeto social

a) Objeto social

La Comisión Estatal para la Regularización de la Tenencia de la Tierra Urbana y Rústica en Coahuila (CERTTURC), tiene como objeto: Fijar las bases para la



Estado
de Coahuila



adecuada atención de los problemas que se presentan respecto de los asentamientos humanos irregulares en el estado; instrumentando programas, medidas, acciones y requisitos necesarios que perfeccionen la legal tenencia de la tierra urbana y rustica.

b) Principal actividad

Otorgar certeza jurídica al patrimonio inmobiliario familiar, colaborando con los coahuilenses que lo requieren en la regularización del predio que ocupa, para facilitar el acceso a servicios públicos básicos, que les permitan elevar sus condiciones de vida.

c) Ejercicio fiscal

El ejercicio fiscal de la Entidad se comprende del 1° de enero al 31 de diciembre de cada año.

d) Régimen Jurídico

El decreto de creación establece que la CERTTURC es un Organismo público descentralizado con personalidad jurídica y patrimonio propio, sectorizado a la Secretaría de Desarrollo Social, en decretos modificatorios, derivados de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Coahuila de Zaragoza, actualmente estamos adscritos a la Secretaría de Vivienda y Ordenamiento Territorial.

e) Consideraciones fiscales

El Organismo no es contribuyente del Impuesto Sobre la Renta, conforme al Título II de la Ley del ISR.

Tiene la obligación de retener y enterar el ISR y exigir documentación que reúna los requisitos fiscales para su deducción en el Impuesto Sobre la Renta (ISR) cuando haga pagos a terceros que estén obligados a ello; en los términos de la ley de referencia y causará dicho impuesto a la tasa del 30%, sobre las erogaciones que efectúe y que no sean deducibles por no reunir los requisitos previstos en la Ley del ISR.

Por lo que corresponde a las retenciones a servicios profesionales independientes, estas deberán enterarse a más tardar el día 17 de cada mes. También están obligados a presentar declaración informativa, debiendo presentarse a más tardar el día 15 de febrero de cada año, conforme el artículo 86 inciso IV.

Por lo que corresponde al ISR sobre sueldos de los servidores públicos, pagados directamente por la CERTTURC, estos se calculan acumulando el total de sus percepciones y conforme el artículo 113 y 116 de la ley del ISR. Los pagos se hacen vía Internet a más tardar el día 17 de cada mes.



Estado
de Coahuila



CERTTURC
Comisión Estatal para la Regularización de la
Tenencia de la Tierra Urbana y Rústica en Coahuila

También están obligados a presentar declaración informativa de sueldos, debiendo presentarse a más tardar el día 15 de febrero de cada año, conforme el artículo 118 inciso V.

f) Estructura organizacional básica

La dirección y administración de la Comisión está a cargo de una Dirección General; que en el ejercicio de las funciones y atribuciones se auxilia de las siguientes unidades administrativas:

Dirección de Evaluación y Seguimiento de Programas;
Dirección Administrativa;
Dirección Jurídica;
Dirección Técnica;
Dirección de Legalización de Predios Particulares;
Dirección de Legalización de Predios Rústicos; y
Cinco coordinaciones regionales y las coordinaciones municipales que se requieren para el cumplimiento del objeto.

g) Fideicomisos

No aplica porque no se tienen fideicomisos

GA-05 Bases de preparación de los Estados Financieros

a) Normas contables

La elaboración de los estados financieros así como otros informes son preparados de acuerdo a la normatividad establecida por el Consejo Nacional de Armonización Contable, están preparados sobre la base acumulativa y valor histórico original conforme a las políticas contables de las entidades gubernamentales, sin reconocer los efectos de la inflación, no se refleja los pasivos y gastos por pensiones y primas de antigüedad de los trabajadores de la entidad, tal y como lo estipulan las Normas de Información Financiera emitidas por el Instituto Mexicano de Contadores Públicos, A.C., lo anterior porque la CONAC no ha emitido las normas para su registro, sin embargo con fecha 29 de junio del 2017 se recibió el estudio actuarial realizado por la empresa Valuaciones Actuariales del Norte, S.C., por lo que si se cuenta con esta información.

Nuestro plan de cuentas se acoge al establecido de acuerdo con el Consejo Nacional de Armonización Contable.

En este caso por tratarse de una entidad gubernamental sin fines de lucro, las bases específicas contables consisten en registrar los ingresos cuando tiene el derecho al cobro y los egresos cuando se devengan.

Por tratarse de un organismo público descentralizado para efectos presupuestales, las inversiones en activos están consideradas dentro del gasto público. Por tratarse



Estado
de Coahuila



de bienes tangibles duraderos se encuentran identificados en los estados financieros como tales y forman parte del patrimonio del organismo.

La Comisión Estatal para la Regularización de la Tenencia de la Tierra Urbana y Rustica en Coahuila recibe fondos en forma directa del Gobierno del Estado de Coahuila, por conducto de la Secretaría de Finanzas; fondos que son afectados al presupuesto de la propia Comisión, así como ingresos propios.

Con motivo de las disposiciones de la recién Ley de Fiscalización Superior para el Estado de Coahuila de Zaragoza, la presentación de estados financieros para efectos del informe de gestión señalado en dicha ley, se presentará por trimestre dentro del mes inmediato posterior al periodo que corresponda la información y la cuenta pública a más tardar el 30 de abril del año posterior.

b) Patrimonio

El patrimonio está integrado por bienes muebles que los Gobiernos Federal, Estatal, Municipal, Instituciones públicas o privadas y los particulares le reporten para la realización de su objeto. El patrimonio se puede incrementar con recursos presupuestales que anualmente asigne el Gobierno del Estado, así como subsidios y aportaciones permanentes que reciba por los Gobiernos e instituciones antes mencionados.

c) Seguridad social

Los servidores públicos adscritos a la Comisión Estatal para la Regularización de la Tenencia de la Tierra Urbana y Rustica en Coahuila se encuentran afiliados al ISSSTE, las aportaciones tanto del trabajador como del patrón, de la nómina pagada con ingresos propios son pagadas directamente por la Comisión, por el resto de los funcionarios cuya nómina es pagada por la Secretaría de Finanzas estos son enterados por dicha Secretaría.

Los pagos se hacen vía Internet a más tardar los días 5 y 20 de cada mes.

d) Obligación de Dictamen Fiscal

De conformidad con el artículo 32-A, del Código Fiscal de la Federación, publicado en el SAT en su última reforma del día 25 de junio de 2018, las entidades de la administración pública federal (Estatal), no estarían obligados a dictaminar sus estados financieros por contador público y en su caso este organismo no ejerció la opción de dictamen con efectos fiscales.

GA-06 Políticas de Contabilidad Significativas

a) No se efectuaron actualizaciones en los rubros de activo, pasivo y hacienda pública/patrimonio del 01 de octubre al 31 de diciembre de 2021.

b) No se realizan operaciones en el extranjero.



- c) No se tienen compañías subsidiarias no consolidadas y asociadas.
- d) Lo que se tiene identificado como inventario en los estados financieros corresponde a lotes de terreno que si bien registralmente se encuentra a nombre de la Comisión no incrementan su patrimonio toda vez que estos están en posesión de colonos y esta oficina se encarga de escriturarlos, el método de valuación se determina con el valor catastral del predio al momento de la escrituración a favor del organismo y el costo para su venta es el mismo.
- e) Se cuenta con un cálculo actuarial que determine el beneficio a los empleados de acuerdo a lo establecido en la NIF D-3, con fecha 29 de junio del 2017 se recibió el estudio actuarial realizado por la empresa Valuaciones Actuariales del Norte, S.C., sin embargo como manifestamos en párrafos que anteceden no se refleja los pasivos y gastos por pensiones y primas de antigüedad de los trabajadores de la entidad, tal y como lo estipulan las Normas de Información Financiera emitidas por el Instituto Mexicano de Contadores Públicos, A.C., lo anterior porque la CONAC no ha emitido las normas para su registro, por lo que el gasto, por el beneficio de prima de antigüedad a que tienen derechos los trabajadores al terminar la relación laboral, se registra en el año en que se paga, respecto a la pensión, esta se otorga a través del Instituto de Pensiones para los Trabajadores al Servicio del Estado.
- f) No se registran provisiones.
- g) No se cuenta con registros de reservas.
- h) Los principales cambio en políticas contables y corrección de errores efectuados al cierre del ejercicio 2019 y al cierre de 2020, se reflejan en el rubro de Rectificación de saldos de ejercicios anteriores dentro de la Hacienda Pública/Patrimonio, ya que con fecha 17 de enero del 2020 se publica en el Periódico Oficial del Estado de Coahuila de Zaragoza los Lineamientos para la Depuración de Saldos Contables emitidos por el Consejo de Amortización Contable del Estado de Coahuila de Zaragoza, derivado de esta publicación se llevó a cabo la Depuración y cancelación de saldos.
- i) No se realizaron reclasificaciones.
- j) La Depuración y cancelación de saldos, que se realizaron al cierre del ejercicio 2019, 2020 y al cierre de 2021, se reflejan en el rubro de Rectificación de saldos de ejercicios anteriores dentro de la Hacienda Pública/Patrimonio, como se manifiesta en el inciso h) de esta misma nota.

GA-07 Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario

Esta nota no le aplica a este ente público porque no se tienen activo o pasivos en moneda extranjera



GA-08 Reporte Analítico del Activo

Los estados financieros incluyen todos los activos de la Comisión de los que tenemos conocimiento.

Los activos fijos, han sido registrados al costo de adquisición, la depreciación se registra anualmente y se ha implementado las tasas establecidas en **Parámetros de Estimación de Vida Útil**, aprobado por el CONAC.

Las cuentas por cobrar representan operaciones reales y recuperables, y no incluyen importes por servicios presentados con posterioridad al cierre de este ejercicio fiscal.

GA-09 Fideicomisos, Mandatos y Análogos

Esta nota no le aplica a este ente público porque no se tienen fideicomisos.

GA-10 Reporte de la Recaudación

Los ingresos recaudados por el periodo comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021 se detallan a continuación:

Concepto	1er Trimestre 2021	2do Trimestre 2021	3er Trimestre 2021	4to Trimestre 2021
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	\$938,208.00	\$1,302,994.90	\$1,336,332.79	\$1,946,455.73
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	\$3,546,242.00	\$3,614,414.46	\$3,805,623.33	5,662,047.75

GA-11 Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda

Esta nota no le aplica a este ente público porque no se tiene contratada deuda pública

GA-12 Calificaciones otorgadas

Esta nota no le aplica a este ente público porque no se realizan transacciones que estén sujetas a una calificación crediticia.

GA-13 Proceso de Mejora

Esta nota no le aplica a este ente público porque actualmente se cuenta con Reglamentos y Manuales actualizados.

GA-14 Información por Segmentos

Esta nota no le aplica a este ente público porque se ha revelado la totalidad de la información relativa a la Cuenta Pública.

GA-15 Eventos Posteriores al Cierre



Estado
de Coahuila



Esta nota no le aplica a este ente público porque no se tiene conocimiento de hechos posteriores al cierre del ejercicio que afecten nuestros estados financieros.

GA-16 Partes Relacionadas

No existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas.

GA-17 Nota de Gestión Administrativa 17

De conformidad con la nota de gestión administrativa número 17 la Información Contable deberá estar firmada en cada página de la misma e incluir al final la siguiente leyenda: "Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"


ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL


C.P. CLAUDIA SORÍA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA

Balanza de Comprobación
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021
(Cifras en Pesos)

CÓDIGO	CUENTA CONTABLE	SALDO INICIAL	CARGOS	ABONOS	SALDO FINAL
1	ACTIVO	18,156,782.36	75,164,542.59	74,067,080.07	19,254,244.88
1.1	ACTIVO CIRCULANTE	17,706,460.94	75,085,651.65	73,961,270.89	18,830,841.70
1.1.1	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	9,067,564.40	49,342,185.57	48,223,810.07	10,185,939.90
1.1.1.1	EFFECTIVO	11,300.00	0.00	0.00	11,300.00
1.1.1.2	BANCOS/TESORERÍA	399,031.14	43,580,617.39	43,573,710.74	405,937.79
1.1.1.3	BANCOS/DEPENDENCIAS Y OTROS	0.00	0.00	0.00	0.00
1.1.1.4	INVERSIONES TEMPORALES (HASTA 3 MESES)	8,657,233.26	5,761,568.18	4,650,099.33	9,768,702.11
1.1.1.5	FONDOS CON AFECTACIÓN ESPECÍFICA	0.00	0.00	0.00	0.00
1.1.1.6	DEPÓSITOS DE FONDOS DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN	0.00	0.00	0.00	0.00
1.1.1.9	OTROS EFFECTIVOS Y EQUIVALENTES	0.00	0.00	0.00	0.00
1.1.2	DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES	2,257,387.15	25,706,523.86	25,698,114.27	2,265,796.74
1.1.2.1	INVERSIONES FINANCIERAS DE CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
1.1.2.2	CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO	2,190,171.63	23,384,924.54	23,374,310.84	2,200,785.33
1.1.2.3	DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO	66,612.02	1,992,147.27	1,994,351.38	64,407.91
1.1.2.4	INGRESOS POR RECUPERAR A CORTO PLAZO	603.50	329,452.05	329,452.05	603.50
1.1.2.5	DEUDORES POR ANTICIPOS DE LA TESORERÍA A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
1.1.2.6	PRÉSTAMOS OTORGADOS A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
1.1.2.9	OTROS DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
1.1.3	DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	25,810.00	36,942.22	38,046.55	24,705.67
1.1.3.1	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS A CORTO PLAZO	25,810.00	36,942.22	38,046.55	24,705.67
1.1.3.2	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES Y MUEBLES A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
1.1.3.3	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES INTANGIBLES A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
1.1.3.4	ANTICIPO A CONTRATISTAS POR OBRAS PÚBLICAS A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
1.1.3.9	OTROS DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
1.1.4	INVENTARIOS	6,355,699.39	0.00	1,300.00	6,354,399.39
1.1.4.1	INVENTARIO DE MERCANCIAS PARA VENTA	0.00	0.00	0.00	0.00
1.1.4.2	INVENTARIO DE MERCANCIAS TERMINADAS	0.00	0.00	0.00	0.00
1.1.4.3	INVENTARIO DE MERCANCIAS EN PROCESO DE ELABORACIÓN	0.00	0.00	0.00	0.00
1.1.4.4	INVENTARIO DE MATERIAS PRIMAS, MATERIALES Y SUMINISTROS PARA PRODUCCIÓN	0.00	0.00	0.00	0.00
1.1.4.5	BIENES EN TRÁNSITO	6,355,699.39	0.00	1,300.00	6,354,399.39
1.1.5	ALMACENES	0.00	0.00	0.00	0.00
1.1.5.1	ALMACÉN DE MATERIALES Y SUMINISTROS DE CONSUMO	0.00	0.00	0.00	0.00
1.1.6	ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	0.00	0.00	0.00	0.00
1.1.6.1	ESTIMACIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES POR DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES	0.00	0.00	0.00	0.00
1.1.6.2	ESTIMACIÓN POR DETERIORO DE INVENTARIOS	0.00	0.00	0.00	0.00
1.1.9	OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	0.00	0.00	0.00	0.00
1.1.9.1	VALORES EN GARANTÍA	0.00	0.00	0.00	0.00
1.1.9.2	BIENES EN GARANTÍA (EXCLUYE DEPÓSITOS DE FONDOS)	0.00	0.00	0.00	0.00
1.1.9.3	BIENES DERIVADOS DE EMBARGOS, DECOMISOS, ASEGURAMIENTOS Y DACIÓN EN PAGO	0.00	0.00	0.00	0.00
1.1.9.4	ADQUISICIÓN CON FONDOS DE TERCEROS	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	ACTIVO NO CIRCULANTE	450,321.42	78,890.94	105,809.18	423,403.18
1.2.1	INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.1.1	INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.1.2	TÍTULOS Y VALORES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.1.3	FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANÁLOGOS	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.1.4	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES DE CAPITAL	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.2	DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.2.1	DOCUMENTOS POR COBRAR A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.2.2	DEUDORES DIVERSOS A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.2.3	INGRESOS POR RECUPERAR A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.2.4	PRÉSTAMOS OTORGADOS A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.2.9	OTROS DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.3	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.3.1	TERRENOS	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.3.2	VIVIENDAS	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.3.3	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	0.00	0.00	0.00	0.00

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA

Balanza de Comprobación
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021
(Cifras en Pesos)

CÓDIGO	CUENTA CONTABLE	SALDO INICIAL	CARGOS	ABONOS	SALDO FINAL
1.2.3.4	INFRAESTRUCTURA	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.3.5	CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.3.6	CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES PROPIOS	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.3.9	OTROS BIENES INMUEBLES	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.4	BIENES MUEBLES	2,038,780.99	78,890.94	0.00	2,117,671.93
1.2.4.1	MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	1,048,245.99	51,954.82	0.00	1,100,200.81
1.2.4.2	MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	7,590.00	0.00	0.00	7,590.00
1.2.4.3	EQUIPO E INSTRUMENTAL MÉDICO Y DE LABORATORIO	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.4.4	VEHÍCULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	967,401.00	0.00	0.00	967,401.00
1.2.4.5	EQUIPO DE DEFENSA Y SEGURIDAD	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.4.6	MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	15,544.00	26,936.12	0.00	42,480.12
1.2.4.7	COLECCIONES, OBRAS DE ARTE Y OBJETOS VALIOSOS	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.4.8	ACTIVOS BIOLÓGICOS	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.5	ACTIVOS INTANGIBLES	13,754.12	0.00	0.00	13,754.12
1.2.5.1	SOFTWARE	4,147.00	0.00	0.00	4,147.00
1.2.5.2	PATENTES, MARCAS Y DERECHOS	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.5.3	CONCESIONES Y FRANQUICIAS	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.5.4	LICENCIAS	9,607.12	0.00	0.00	9,607.12
1.2.5.9	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.6	DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	-1,602,213.69	0.00	105,809.18	-1,708,022.87
1.2.6.1	DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES INMUEBLES	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.6.2	DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE INFRAESTRUCTURA	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.6.3	DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES MUEBLES	-1,602,213.69	0.00	105,809.18	-1,708,022.87
1.2.6.4	DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.6.5	AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS INTANGIBLES	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.7	ACTIVOS DIFERIDOS	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.7.1	ESTUDIOS, FORMULACIÓN Y EVALUACIÓN DE PROYECTOS	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.7.2	DERECHOS SOBRE BIENES EN RÉGIMEN DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.7.3	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.7.4	ANTICIPOS A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.7.5	BENEFICIOS AL RETIRO DE EMPLEADOS PAGADOS POR ADELANTADO	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.7.9	OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.8	ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.8.1	ESTIMACIONES POR PÉRDIDA DE CUENTAS INCOBRABLES DE DOCUMENTOS POR COBRAR A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.8.2	ESTIMACIONES POR PÉRDIDA DE CUENTAS INCOBRABLES DE DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.8.3	ESTIMACIONES POR PÉRDIDA DE CUENTAS INCOBRABLES DE INGRESOS POR COBRAR A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.8.4	ESTIMACIONES POR PÉRDIDA DE CUENTAS INCOBRABLES DE PRÉSTAMOS OTORGADOS A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.8.9	ESTIMACIONES POR PÉRDIDA DE OTRAS CUENTAS INCOBRABLES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.9	OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.9.1	BIENES EN CONCESIÓN	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.9.2	BIENES EN ARRENDAMIENTO FINANCIERO	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.9.3	BIENES EN COMODATO	0.00	0.00	0.00	0.00
2	PASIVO	10,312,082.45	27,861,571.93	28,804,801.58	11,255,312.10
2.1	PASIVO CIRCULANTE	6,154,992.16	27,826,759.14	28,528,386.55	6,856,619.57
2.1.1	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	5,085,359.04	25,957,024.28	26,547,373.48	5,675,708.24
2.1.1.1	SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO	0.02	15,354,404.05	15,354,404.05	0.02
2.1.1.2	PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO	11,543.80	3,574,317.26	3,566,304.26	3,530.80
2.1.1.3	CONTRATISTAS POR OBRAS PÚBLICAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.1.4	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.1.5	TRANSFERENCIAS OTORGADAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	0.00	135,474.30	135,474.30	0.00
2.1.1.6	INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA POR PAGAR A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.1.7	RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO	561,024.31	4,552,397.39	4,501,549.72	510,176.64
2.1.1.8	DEVOLUCIONES DE LA LEY DE INGRESOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.1.9	OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	4,512,790.91	2,340,431.28	2,989,641.15	5,162,000.78
2.1.2	DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	990,121.00	1,734,086.93	1,866,485.14	1,122,519.21

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA

Balanza de Comprobación
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021
(Cifras en Pesos)

CÓDIGO	CUENTA CONTABLE	SALDO INICIAL	CARGOS	ABONOS	SALDO FINAL
2.1.2.1	DOCUMENTOS COMERCIALES POR PAGAR A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.2.2	DOCUMENTOS CON CONTRATISTAS POR OBRAS PÚBLICAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.2.9	OTROS DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	990,121.00	1,734,086.93	1,866,485.14	1,122,519.21
2.1.3	PORCIÓN A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.3.1	PORCIÓN A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.3.2	PORCIÓN A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.3.3	PORCIÓN A CORTO PLAZO DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.4	TÍTULOS Y VALORES A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.4.1	TÍTULOS Y VALORES DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.4.2	TÍTULOS Y VALORES DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.5	PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.5.1	INGRESOS COBRADOS POR ADELANTADO A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.5.2	INTERESES COBRADOS POR ADELANTADO A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.5.9	OTROS PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.6	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.6.1	FONDOS EN GARANTÍA A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.6.2	FONDOS EN ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.6.3	FONDOS CONTINGENTES A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.6.4	FONDOS DE FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANÁLOGOS A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.6.5	OTROS FONDOS DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.6.6	VALORES Y BIENES EN GARANTÍA A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.7	PROVISIONES A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.7.1	PROVISIÓN PARA DEMANDAS Y JUICIOS A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.7.2	PROVISIÓN PARA CONTINGENCIAS A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.7.9	OTRAS PROVISIONES A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.9	OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	79,512.12	135,647.93	114,527.93	58,392.12
2.1.9.1	INGRESOS POR CLASIFICAR	79,512.12	135,647.93	114,527.93	58,392.12
2.1.9.2	RECAUDACIÓN POR PARTICIPAR	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.9.9	OTROS PASIVOS CIRCULANTES	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2	PASIVO NO CIRCULANTE	4,157,090.29	34,812.79	276,415.03	4,398,692.53
2.2.1	CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2.1.1	PROVEEDORES POR PAGAR A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2.1.2	CONTRATISTAS POR OBRAS PÚBLICAS POR PAGAR A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2.2	DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	4,157,090.29	34,812.79	276,415.03	4,398,692.53
2.2.2.1	DOCUMENTOS COMERCIALES POR PAGAR A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2.2.2	DOCUMENTOS CON CONTRATISTAS POR OBRAS PÚBLICAS POR PAGAR A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2.2.9	OTROS DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	4,157,090.29	34,812.79	276,415.03	4,398,692.53
2.2.3	DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2.3.1	TÍTULOS Y VALORES DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2.3.2	TÍTULOS Y VALORES DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2.3.3	PRÉSTAMOS DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA POR PAGAR A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2.3.4	PRÉSTAMOS DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA POR PAGAR A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2.3.5	ARRENDAMIENTO FINANCIERO POR PAGAR A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2.4	PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2.4.1	CRÉDITOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2.4.2	INTERESES COBRADOS POR ADELANTADO A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2.4.9	OTROS PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2.5	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2.5.1	FONDOS EN GARANTÍA A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2.5.2	FONDOS EN ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2.5.3	FONDOS CONTINGENTES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2.5.4	FONDOS DE FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANÁLOGOS A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2.5.5	OTROS FONDOS DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2.5.6	VALORES Y BIENES EN GARANTÍA A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2.6	PROVISIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA

Balanza de Comprobación

Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021

(Cifras en Pesos)

CÓDIGO	CUENTA CONTABLE	SALDO INICIAL	CARGOS	ABONOS	SALDO FINAL
2.2.6.1	PROVISIÓN PARA DEMANDAS Y JUICIOS A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2.6.2	PROVISIÓN PARA PENSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2.6.3	PROVISIÓN PARA CONTINGENCIAS A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2.6.9	OTRAS PROVISIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
3	HACIENDA PUBLICA/ PATRIMONIO	7,844,699.91	22,587,521.37	22,741,754.24	7,998,932.78
3.1	HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	2,834,499.39	0.00	0.00	2,834,499.39
3.1.1	APORTACIONES	2,834,499.39	0.00	0.00	2,834,499.39
3.1.2	DONACIONES DE CAPITAL	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	HACIENDA PUBLICA /PATRIMONIO GENERADO	5,010,200.52	22,587,521.37	22,741,754.24	5,164,433.39
3.2.1	RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	0.00	22,410,493.52	22,698,845.54	288,352.02
3.2.2	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	4,906,134.27	0.00	0.00	4,906,134.27
3.2.3	REVALÚOS	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.3.1	REVALÚO DE BIENES INMUEBLES	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.3.2	REVALÚO DE BIENES MUEBLES	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.3.3	REVALÚO DE BIENES INTANGIBLES	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.3.9	OTROS REVALÚOS	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.4	RESERVAS	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.4.1	RESERVAS DE PATRIMONIO	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.4.2	RESERVAS TERRITORIALES	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.4.3	RESERVAS POR CONTINGENCIAS	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.5	RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	104,066.25	177,027.85	42,908.70	-30,052.90
3.2.5.1	CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.5.2	CAMBIOS POR ERRORES CONTABLES	104,066.25	177,027.85	42,908.70	-30,052.90
3.3	EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3.1	RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3.2	RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	0.00	0.00	0.00	0.00
4	INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS	0.00	22,698,845.54	22,698,845.54	0.00
4.1	INGRESOS DE GESTIÓN	0.00	5,850,743.47	5,850,743.47	0.00
4.1.1	IMPUESTOS	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.1.1	IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.1.2	IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.1.3	IMPUESTOS SOBRE LA PRODUCCIÓN, EL CONSUMO Y LAS TRANSACCIONES	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.1.4	IMPUESTOS AL COMERCIO EXTERIOR	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.1.5	IMPUESTOS SOBRE NÓMINAS Y ASIMILABLES	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.1.6	IMPUESTOS ECOLÓGICOS	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.1.7	ACCESORIOS DE IMPUESTOS	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.1.8	IMPUESTOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTES, CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.1.9	OTROS IMPUESTOS	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.2	CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.2.1	APORTACIONES PARA FONDOS DE VIVIENDA	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.2.2	CUOTAS PARA LA SEGURIDAD SOCIAL	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.2.3	CUOTAS DE AHORRO PARA EL RETIRO	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.2.4	ACCESORIOS DE CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.2.9	OTRAS CUOTAS Y APORTACIONES PARA LA SEGURIDAD SOCIAL	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.3	CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.3.1	CONTRIBUCIONES DE MEJORAS POR OBRAS PÚBLICAS	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.3.2	CONTRIBUCIONES DE MEJORAS NO COMPRENDIDAS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.4	DERECHOS	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.4.1	DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.4.2	DERECHOS A LOS HIDROCARBUROS (DEROGADA)	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.4.3	DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.4.4	ACCESORIOS DE DERECHOS	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.4.5	DERECHOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO	0.00	0.00	0.00	0.00

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA

Balanza de Comprobación
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021
(Cifras en Pesos)

CÓDIGO	CUENTA CONTABLE	SALDO INICIAL	CARGOS	ABONOS	SALDO FINAL
4.1.4.9	OTROS DERECHOS	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.5	PRODUCTOS	0.00	326,752.05	326,752.05	0.00
4.1.5.1	PRODUCTOS	0.00	326,752.05	326,752.05	0.00
4.1.5.2	ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES NO SUJETOS A SER INVENTARIADOS (DEROGADA)	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.5.3	ACCESORIOS DE PRODUCTOS (DEROGADA)	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.5.4	PRODUCTOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.5.9	OTROS PRODUCTOS QUE GENERAN INGRESOS CORRIENTES (DEROGADA)	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.6	APROVECHAMIENTOS	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.6.1	INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL (DEROGADA)	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.6.2	MULTAS	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.6.3	INDEMNIZACIONES	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.6.4	REINTEGROS	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.6.5	APROVECHAMIENTOS PROVENIENTES DE OBRAS PÚBLICAS	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.6.6	APROVECHAMIENTOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.6.7	APROVECHAMIENTOS POR APORTACIONES Y COOPERACIONES (DEROGADA)	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.6.8	ACCESORIOS DE APROVECHAMIENTOS	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.6.9	OTROS APROVECHAMIENTOS	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.7	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	0.00	5,523,991.42	5,523,991.42	0.00
4.1.7.1	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE INSTITUCIONES PÚBLICAS DE SEGURIDAD SOCIAL	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.7.2	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE EMPRESAS PRODUCTIVAS DEL ESTADO	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.7.3	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	0.00	5,523,991.42	5,523,991.42	0.00
4.1.7.4	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES NO FINANCIERAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.7.5	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.7.6	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS NO MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.7.7	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE FIDEICOMISOS FINANCIEROS PÚBLICOS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.7.8	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LOS PODERES LEGISLATIVO Y JUDICIAL, Y DE LOS ORGANOS AUTÓNOMOS	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.9	INGRESOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO (DEROGADA)	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.9.1	IMPUESTOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO (DEROGADA)	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.9.2	CONTRIBUCIONES DE MEJORAS, DERECHOS, PRODUCTOS Y APROVECHAMIENTOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO (DEROGADA)	0.00	0.00	0.00	0.00
4.2	PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL, FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	0.00	16,628,327.54	16,628,327.54	0.00
4.2.1	PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES	0.00	0.00	0.00	0.00
4.2.1.1	PARTICIPACIONES	0.00	0.00	0.00	0.00
4.2.1.2	APORTACIONES	0.00	0.00	0.00	0.00
4.2.1.3	CONVENIOS	0.00	0.00	0.00	0.00
4.2.1.4	INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL	0.00	0.00	0.00	0.00
4.2.1.5	FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES	0.00	0.00	0.00	0.00
4.2.2	TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	0.00	16,628,327.54	16,628,327.54	0.00
4.2.2.1	TRANSFERENCIAS Y ASIGNACIONES	0.00	16,628,327.54	16,628,327.54	0.00
4.2.2.2	TRANSFERENCIAS DEL SECTOR PÚBLICO (DEROGADA)	0.00	0.00	0.00	0.00
4.2.2.3	SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	0.00	0.00	0.00	0.00
4.2.2.4	AYUDAS SOCIALES (DEROGADA)	0.00	0.00	0.00	0.00
4.2.2.5	PENSIONES Y JUBILACIONES	0.00	0.00	0.00	0.00
4.2.2.6	TRANSFERENCIAS DEL EXTERIOR (DEROGADA)	0.00	0.00	0.00	0.00
4.2.2.7	TRANSFERENCIAS DEL FONDO MEXICANO DEL PETRÓLEO PARA LA ESTABILIZACIÓN Y EL DESARROLLO	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	0.00	219,774.53	219,774.53	0.00
4.3.1	INGRESOS FINANCIEROS	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.1.1	INTERESES GANADOS DE TÍTULOS, VALORES Y DEMÁS INSTRUMENTOS FINANCIEROS	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.1.9	OTROS INGRESOS FINANCIEROS	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.2	INCREMENTO POR VARIACIÓN DE INVENTARIOS	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.2.1	INCREMENTO POR VARIACIÓN DE INVENTARIOS DE MERCANCIAS PARA VENTA	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.2.2	INCREMENTO POR VARIACIÓN DE INVENTARIOS DE MERCANCIAS TERMINADAS	0.00	0.00	0.00	0.00

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA

Balanza de Comprobación

Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021

(Cifras en Pesos)

CÓDIGO	CUENTA CONTABLE	SALDO INICIAL	CARGOS	ABONOS	SALDO FINAL
4.3.2.3	INCREMENTO POR VARIACIÓN DE INVENTARIOS DE MERCANCIAS EN PROCESO DE ELABORACIÓN	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.2.4	INCREMENTO POR VARIACIÓN DE INVENTARIOS DE MATERIAS PRIMAS, MATERIALES Y SUMINISTROS PARA PRODUCCIÓN	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.2.5	INCREMENTO POR VARIACIÓN DE ALMACÉN DE MATERIAS PRIMAS, MATERIALES Y SUMINISTROS DE CONSUMO	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.3	DISMINUCIÓN DEL EXCESO DE ESTIMACIONES POR PÉRDIDA O DETERIORO U OBSOLESCENCIA	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.3.1	DISMINUCIÓN DEL EXCESO DE ESTIMACIONES POR PÉRDIDA O DETERIORO U OBSOLESCENCIA	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.4	DISMINUCIÓN DEL EXCESO DE PROVISIONES	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.4.1	DISMINUCIÓN DEL EXCESO DE PROVISIONES	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.9	OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS	0.00	219,774.53	219,774.53	0.00
4.3.9.1	OTROS INGRESOS DE EJERCICIOS ANTERIORES (DEROGADA)	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.9.2	BONIFICACIONES Y DESCUENTOS OBTENIDOS	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.9.3	DIFERENCIAS POR TIPO DE CAMBIO A FAVOR	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.9.4	DIFERENCIAS DE COTIZACIONES A FAVOR EN VALORES NEGOCIABLES	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.9.5	RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.9.6	UTILIDADES POR PARTICIPACIÓN PATRIMONIAL	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.9.7	DIFERENCIAS POR REESTRUCTURACIÓN DE DEUDA PÚBLICA A FAVOR	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.9.9	OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS	0.00	219,774.53	219,774.53	0.00
5	GASTOS Y OTRAS PERDIDAS	0.00	22,410,493.52	22,410,493.52	0.00
5.1	GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	0.00	22,058,810.04	22,058,810.04	0.00
5.1.1	SERVICIOS PERSONALES	0.00	19,068,833.51	19,068,833.51	0.00
5.1.1.1	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE	0.00	12,921,565.95	12,921,565.95	0.00
5.1.1.2	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER TRANSITORIO	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.1.3	REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	0.00	2,718,711.17	2,718,711.17	0.00
5.1.1.4	SEGURIDAD SOCIAL	0.00	1,798,647.60	1,798,647.60	0.00
5.1.1.5	OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS	0.00	1,331,793.61	1,331,793.61	0.00
5.1.1.6	PAGO DE ESTÍMULOS A SERVIDORES PÚBLICOS	0.00	298,115.18	298,115.18	0.00
5.1.2	MATERIALES Y SUMINISTROS	0.00	764,483.57	764,483.57	0.00
5.1.2.1	MATERIALES DE ADMINISTRACIÓN, EMISIÓN DE DOCUMENTOS Y ARTÍCULOS OFICIALES	0.00	271,799.37	271,799.37	0.00
5.1.2.2	ALIMENTOS Y UTENSILIOS	0.00	46,820.57	46,820.57	0.00
5.1.2.3	MATERIAS PRIMAS Y MATERIALES DE PRODUCCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.2.4	MATERIALES Y ARTÍCULOS DE CONSTRUCCIÓN Y DE REPARACIÓN	0.00	25,188.46	25,188.46	0.00
5.1.2.5	PRODUCTOS QUÍMICOS, FARMACÉUTICOS Y DE LABORATORIO	0.00	2,392.41	2,392.41	0.00
5.1.2.6	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	0.00	373,576.45	373,576.45	0.00
5.1.2.7	VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCIÓN Y ARTÍCULOS DEPORTIVOS	0.00	100.25	100.25	0.00
5.1.2.8	MATERIALES Y SUMINISTROS PARA SEGURIDAD	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.2.9	HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES	0.00	44,606.06	44,606.06	0.00
5.1.3	SERVICIOS GENERALES	0.00	2,225,492.96	2,225,492.96	0.00
5.1.3.1	SERVICIOS BÁSICOS	0.00	334,207.20	334,207.20	0.00
5.1.3.2	SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO	0.00	674,903.73	674,903.73	0.00
5.1.3.3	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS Y OTROS SERVICIOS	0.00	418,981.95	418,981.95	0.00
5.1.3.4	SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES	0.00	109,391.89	109,391.89	0.00
5.1.3.5	SERVICIOS DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN	0.00	241,738.09	241,738.09	0.00
5.1.3.6	SERVICIOS DE COMUNICACIÓN SOCIAL Y PUBLICIDAD	0.00	24,849.84	24,849.84	0.00
5.1.3.7	SERVICIOS DE TRASLADO Y VIÁTICOS	0.00	365,645.10	365,645.10	0.00
5.1.3.8	SERVICIOS OFICIALES	0.00	28,444.69	28,444.69	0.00
5.1.3.9	OTROS SERVICIOS GENERALES	0.00	27,330.47	27,330.47	0.00
5.2	TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	0.00	245,874.30	245,874.30	0.00
5.2.1	TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PÚBLICO	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.1.1	ASIGNACIONES AL SECTOR PÚBLICO	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.1.2	TRANSFERENCIAS INTERNAS AL SECTOR PÚBLICO	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	TRANSFERENCIAS AL RESTO DEL SECTOR PÚBLICO	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2.1	TRANSFERENCIAS A ENTIDADES PARAESTATALES	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2.2	TRANSFERENCIAS A ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.3	SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.3.1	SUBSIDIOS	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.3.2	SUBVENCIONES	0.00	0.00	0.00	0.00

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA

Balanza de Comprobación

Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021

(Cifras en Pesos)

CÓDIGO	CUENTA CONTABLE	SALDO INICIAL	CARGOS	ABONOS	SALDO FINAL
5.2.4	AYUDAS SOCIALES	0.00	245,874.30	245,874.30	0.00
5.2.4.1	AYUDAS SOCIALES A PERSONAS	0.00	245,874.30	245,874.30	0.00
5.2.4.2	BECAS	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.4.3	AYUDAS SOCIALES A INSTITUCIONES	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.4.4	AYUDAS SOCIALES POR DESASTRES NATURALES Y OTROS SINIESTROS	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.5	PENSIONES Y JUBILACIONES	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.5.1	PENSIONES	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.5.2	JUBILACIONES	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.5.9	OTRAS PENSIONES Y JUBILACIONES	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.6	TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANÁLOGOS	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.6.1	TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANÁLOGOS AL GOBIERNO	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.6.2	TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANÁLOGOS A ENTIDADES PARAESTATALES	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.7	TRANSFERENCIAS A LA SEGURIDAD SOCIAL	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.7.1	TRANSFERENCIAS POR OBLIGACIONES DE LEY	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.8	DONATIVOS	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.8.1	DONATIVOS A INSTITUCIONES SIN FINES DE LUCRO	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.8.2	DONATIVOS A ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.8.3	DONATIVOS A FIDEICOMISO, MANDATOS Y CONTRATOS ANÁLOGOS PRIVADOS	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.8.4	DONATIVOS A FIDEICOMISO, MANDATOS Y CONTRATOS ANÁLOGOS ESTATALES	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.8.5	DONATIVOS INTERNACIONALES	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.9	TRANSFERENCIAS AL EXTERIOR	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.9.1	TRANSFERENCIAS AL EXTERIOR A GOBIERNOS EXTRANJEROS Y ORGANISMOS INTERNACIONALES	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.9.2	TRANSFERENCIAS AL SECTOR PRIVADO EXTERNO	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3.1	PARTICIPACIONES	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3.1.1	PARTICIPACIONES DE LA FEDERACIÓN A ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3.1.2	PARTICIPACIONES DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS A LOS MUNICIPIOS	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3.2	APORTACIONES	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3.2.1	APORTACIONES DE LA FEDERACIÓN A ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3.2.2	APORTACIONES DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS A LOS MUNICIPIOS	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3.3	CONVENIOS	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3.3.1	CONVENIOS DE REASIGNACIÓN	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3.3.2	CONVENIOS DE DESCENTRALIZACIÓN Y OTROS	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4	INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4.1	INTERESES DE LA DEUDA PÚBLICA	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4.1.1	INTERESES DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4.1.2	INTERESES DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4.2	COMISIONES DE LA DEUDA PÚBLICA	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4.2.1	COMISIONES DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4.2.2	COMISIONES DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4.3	GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4.3.1	GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4.3.2	GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4.4	COSTO POR COBERTURAS	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4.4.1	COSTO POR COBERTURAS	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4.5	APOYOS FINANCIEROS	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4.5.1	APOYOS FINANCIEROS A INTERMEDIARIOS	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4.5.2	APOYO FINANCIEROS A AHORRADORES Y DEUDORES DEL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL	0.00	0.00	0.00	0.00
5.5	OTROS GASTOS Y PERDIDAS EXTRAORDINARIAS	0.00	105,809.18	105,809.18	0.00
5.5.1	ESTIMACIONES, DEPRECIACIONES, DETERIOROS, OBSOLESCENCIA Y AMORTIZACIONES	0.00	105,809.18	105,809.18	0.00
5.5.1.1	ESTIMACIONES POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	0.00	0.00	0.00	0.00
5.5.1.2	ESTIMACIONES POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVO NO CIRCULANTE	0.00	0.00	0.00	0.00
5.5.1.3	DEPRECIACIÓN DE BIENES INMUEBLES	0.00	0.00	0.00	0.00
5.5.1.4	DEPRECIACIÓN DE INFRAESTRUCTURA	0.00	0.00	0.00	0.00
5.5.1.5	DEPRECIACIÓN DE BIENES MUEBLES	0.00	105,809.18	105,809.18	0.00

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA

Balanza de Comprobación
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021
(Cifras en Pesos)

CÓDIGO	CUENTA CONTABLE	SALDO INICIAL	CARGOS	ABONOS	SALDO FINAL
5.5.1.6	DETERIORO DE LOS ACTIVOS BIOLÓGICOS	0.00	0.00	0.00	0.00
5.5.1.7	AMORTIZACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	0.00	0.00	0.00	0.00
5.5.1.8	DISMINUCIÓN DE BIENES POR PÉRDIDA, OBSOLESCENCIA Y DETERIORO	0.00	0.00	0.00	0.00
5.5.2	PROVISIONES	0.00	0.00	0.00	0.00
5.5.2.1	PROVISIONES DE PASIVOS A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
5.5.2.2	PROVISIONES DE PASIVOS A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
5.5.3	DISMINUCIÓN DE INVENTARIOS	0.00	0.00	0.00	0.00
5.5.3.1	DISMINUCIÓN DE INVENTARIOS DE MERCANCIAS PARA VENTA	0.00	0.00	0.00	0.00
5.5.3.2	DISMINUCIÓN DE INVENTARIOS DE MERCANCIAS TERMINADAS	0.00	0.00	0.00	0.00
5.5.3.3	DISMINUCIÓN DE INVENTARIOS DE MERCANCIAS EN PROCESO DE ELABORACIÓN	0.00	0.00	0.00	0.00
5.5.3.4	DISMINUCIÓN DE INVENTARIOS DE MATERIAS PRIMAS, MATERIALES Y SUMINISTROS PARA PRODUCCIÓN	0.00	0.00	0.00	0.00
5.5.3.5	DISMINUCIÓN DE ALMACÉN DE MATERIALES Y SUMINISTROS DE CONSUMO	0.00	0.00	0.00	0.00
5.5.4	AUMENTO POR INSUFICIENCIA DE ESTIMACIONES POR PÉRDIDA O DETERIORO U OBSOLESCENCIA	0.00	0.00	0.00	0.00
5.5.4.1	AUMENTO POR INSUFICIENCIA DE ESTIMACIONES POR PÉRDIDA O DETERIORO U OBSOLESCENCIA	0.00	0.00	0.00	0.00
5.5.5	AUMENTO POR INSUFICIENCIA DE PROVISIONES	0.00	0.00	0.00	0.00
5.5.5.1	AUMENTO POR INSUFICIENCIA DE PROVISIONES	0.00	0.00	0.00	0.00
5.5.9	OTROS GASTOS	0.00	0.00	0.00	0.00
5.5.9.1	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	0.00	0.00	0.00	0.00
5.5.9.2	PÉRDIDAS POR RESPONSABILIDADES	0.00	0.00	0.00	0.00
5.5.9.3	BONIFICACIONES Y DESCUENTOS OTORGADOS	0.00	0.00	0.00	0.00
5.5.9.4	DIFERENCIAS POR TIPO DE CAMBIO NEGATIVAS	0.00	0.00	0.00	0.00
5.5.9.5	DIFERENCIAS DE COTIZACIONES NEGATIVAS EN VALORES NEGOCIABLES	0.00	0.00	0.00	0.00
5.5.9.6	RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	0.00	0.00	0.00	0.00
5.5.9.7	PÉRDIDAS POR PARTICIPACIÓN PATRIMONIAL	0.00	0.00	0.00	0.00
5.5.9.8	DIFERENCIAS POR REESTRUCTURACIÓN DE DEUDA PÚBLICA NEGATIVAS	0.00	0.00	0.00	0.00
5.5.9.9	OTROS GASTOS VARIOS	0.00	0.00	0.00	0.00
5.6	INVERSIÓN PÚBLICA	0.00	0.00	0.00	0.00
5.6.1	INVERSIÓN PÚBLICA NO CAPITALIZABLE	0.00	0.00	0.00	0.00
5.6.1.1	CONSTRUCCIÓN EN BIENES NO CAPITALIZABLE	0.00	0.00	0.00	0.00
6	CUENTAS DE CIERRE CONTABLE	0.00	0.00	0.00	0.00
6.1	RESUMEN DE INGRESOS Y GASTOS	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	AHORRO DE LA GESTION	0.00	0.00	0.00	0.00
6.3	DESAHORRO DE LA GESTION	0.00	0.00	0.00	0.00
7	CUENTAS DE ORDEN CONTABLES	0.00	0.00	0.00	0.00
7.1	VALORES	0.00	0.00	0.00	0.00
7.1.1	VALORES EN CUSTODIA	0.00	0.00	0.00	0.00
7.1.2	CUSTODIA DE VALORES	0.00	0.00	0.00	0.00
7.1.3	INSTRUMENTOS DE CRÉDITO PRESTADOS A FORMADORES DE MERCADO	0.00	0.00	0.00	0.00
7.1.4	PRÉSTAMO DE INSTRUMENTOS DE CRÉDITO A FORMADORES DE MERCADO Y SU GARANTÍA	0.00	0.00	0.00	0.00
7.1.5	INSTRUMENTOS DE CRÉDITO RECIBIDOS EN GARANTÍA DE LOS FORMADORES DE MERCADO	0.00	0.00	0.00	0.00
7.1.6	GARANTÍA DE CRÉDITOS RECIBIDOS DE LOS FORMADORES DE MERCADO	0.00	0.00	0.00	0.00
7.2	EMISION DE OBLIGACIONES	0.00	0.00	0.00	0.00
7.2.1	AUTORIZACIÓN PARA LA EMISIÓN DE BONOS, TÍTULOS Y VALORES DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA	0.00	0.00	0.00	0.00
7.2.2	AUTORIZACIÓN PARA LA EMISIÓN DE BONOS, TÍTULOS Y VALORES DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA	0.00	0.00	0.00	0.00
7.2.3	EMISIONES AUTORIZADAS DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA Y EXTERNA	0.00	0.00	0.00	0.00
7.2.4	SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA	0.00	0.00	0.00	0.00
7.2.5	SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA	0.00	0.00	0.00	0.00
7.2.6	CONTRATOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA Y EXTERNA	0.00	0.00	0.00	0.00
7.3	AVALES Y GARANTIAS	0.00	0.00	0.00	0.00
7.3.1	AVALES AUTORIZADOS	0.00	0.00	0.00	0.00
7.3.2	AVALES FIRMADOS	0.00	0.00	0.00	0.00
7.3.3	FIANZAS Y GARANTÍAS RECIBIDAS POR DEUDAS A COBRAR	0.00	0.00	0.00	0.00
7.3.4	FIANZAS Y GARANTÍAS RECIBIDAS	0.00	0.00	0.00	0.00
7.3.5	FIANZAS OTORGADAS PARA RESPALDAR OBLIGACIONES NO FISCALES DEL GOBIERNO	0.00	0.00	0.00	0.00
7.3.6	FIANZAS OTORGADAS DEL GOBIERNO PARA RESPALDAR OBLIGACIONES NO FISCALES	0.00	0.00	0.00	0.00

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA

Balanza de Comprobación

Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021


(Cifras en Pesos)

CÓDIGO	CUENTA CONTABLE	SALDO INICIAL	CARGOS	ABONOS	SALDO FINAL
7.4	JUICIOS	0.00	0.00	0.00	0.00
7.4.1	DEMANDAS JUDICIAL EN PROCESO DE RESOLUCIÓN	0.00	0.00	0.00	0.00
7.4.2	RESOLUCIÓN DE DEMANDAS EN PROCESO JUDICIAL	0.00	0.00	0.00	0.00
7.5	INVERSION MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACION DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES	0.00	0.00	0.00	0.00
7.5.1	CONTRATOS PARA INVERSIÓN MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACIÓN DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES	0.00	0.00	0.00	0.00
7.5.2	INVERSIÓN PÚBLICA CONTRATADA MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACIÓN DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES	0.00	0.00	0.00	0.00
7.6	BIENES EN CONCESIONADOS O EN COMODATO	0.00	0.00	0.00	0.00
7.6.1	BIENES BAJO CONTRATO EN CONCESIÓN	0.00	0.00	0.00	0.00
7.6.2	CONTRATO DE CONCESIÓN POR BIENES	0.00	0.00	0.00	0.00
7.6.3	BIENES BAJO CONTRATO EN COMODATO	1,171,744.89	0.00	0.00	1,171,744.89
7.6.4	CONTRATO DE COMODATO POR BIENES	1,171,744.89	0.00	0.00	1,171,744.89

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



ING. MIGUEL ÁNGEL REAL REYES
DIRECTOR GENERAL



C.P. CLAUDIA SORJA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA

Balanza de Comprobación


Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021

(Cifras en Pesos)

CÓDIGO	CUENTA CONTABLE	SALDO INICIAL	CARGOS	ABONOS	SALDO FINAL
8	CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS	0.00	268,790,910.02	268,790,910.02	0.00
8.1	LEY DE INGRESOS	0.00	71,008,893.20	71,008,893.20	51,222,404.24
8.1.1	LEY DE INGRESOS ESTIMADA	0.00	25,355,187.82	0.00	25,355,187.82
8.1.2	LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR	0.00	22,698,845.54	25,611,202.12	2,912,356.58
8.1.3	MODIFICACIONES A LA LEY DE INGRESOS ESTIMADA	0.00	256,014.30	0.00	256,014.30
8.1.4	LEY DE INGRESOS DEVENGADA	0.00	22,698,845.54	22,698,845.54	0.00
8.1.5	LEY DE INGRESOS RECAUDADA	0.00	0.00	22,698,845.54	22,698,845.54
8.2	PRESUPUESTO DE EGRESOS	0.00	197,782,016.82	197,782,016.82	-51,222,404.24
8.2.1	PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	0.00	0.00	25,355,187.82	25,355,187.82
8.2.2	PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	0.00	66,930,288.41	63,702,661.57	3,227,626.84
8.2.3	MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	0.00	41,319,086.29	41,575,100.59	256,014.30
8.2.4	PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	0.00	22,383,575.28	22,383,575.28	0.00
8.2.5	PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	0.00	22,383,575.28	22,383,575.28	0.00
8.2.6	PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	0.00	22,383,575.28	22,381,916.28	1,659.00
8.2.7	PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	0.00	22,381,916.28	0.00	22,381,916.28
9	CUENTAS DE CIERRE PRESUPUESTARIO	0.00	0.00	0.00	0.00
9.1	SUPERAVIT FINANCIERO	0.00	0.00	0.00	0.00
9.2	DEFICIT FINANCIERO	0.00	0.00	0.00	0.00
9.3	ADEUDOS DE EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES	0.00	0.00	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
 DIRECTOR GENERAL


C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
 DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN



Consultores, S.C.

**SERVICIOS DE ASESORÍA FISCAL Y FINANCIERA,
AUDITORÍA Y CONSULTORÍA**

Dictamen Contable

Informe sobre la auditoría de los estados financieros

Ing. Miguel Ángel Leal Reyes
Director General
Comisión Estatal para la Regulación de la Tenencia
De la Tierra Urbana y Rustica en Coahuila

C.P.C. José Armando Plata Sandoval
Auditor Superior del Estado de Coahuila

Dip. Eduardo Olmos Castro
Presidente de la Junta de Gobierno
H. Congreso del Estado de Coahuila de Zaragoza.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros del 01 de enero al 31 de diciembre del 2021 de la Comisión Estatal para la Regulación de la Tenencia de la Tierra Urbana y Rustica en Coahuila, que comprenden el estado de situación financiera e informe sobre pasivos contingentes al 31 de diciembre de 2021, el estado de actividades, estado de variación en la hacienda pública, estado de cambios en la situación financiera, estado de flujos de efectivo, estado analítico del activo, estado analítico de la deuda y otros pasivos, correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros (desglose, memoria y gestión administrativa) que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros contables adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera del ente público al 31 de diciembre de 2021, así como de sus resultados, flujos de efectivo y la demás información contable correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los acuerdos normativos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC).

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Profesionales de Auditoría del Sistema Nacional de Fiscalización (NPASNF). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros* contables de nuestro informe. Somos independientes del ente público de conformidad con el Código de Ética junto con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código de Ética Profesional del Sistema Nacional de Fiscalización (SNF). Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.



Consultores, S.C.

**SERVICIOS DE ASESORÍA FISCAL Y FINANCIERA,
AUDITORÍA Y CONSULTORÍA**

Párrafo de énfasis

Con relación a la revisión de los estados financieros correspondientes a la cuenta pública del ejercicio 2021, es preciso manifestar que la dirección es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros adjuntos, así como de establecer las bases contables utilizadas para la preparación de estos, por lo que basándonos en el trabajo que hemos realizado, consideramos que existe una congruencia razonable en las cifras manifestadas en los mismos, por lo que no expresamos ninguna forma de incorrección material, la cual pudiera manifestar una opinión negativa sobre los estados financieros.

Cuestiones clave de la auditoría

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, ha sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de los estados financieros del periodo actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros contables en su conjunto y en la formación de nuestra opinión sobre estos, y no expresamos una opinión por separado sobre esas cuestiones.

Hemos determinado que las cuestiones que se describen a continuación son las cuestiones clave de la auditoría que se deben de comunicar en nuestro informe.

Durante el ejercicio en mención no se suscitaron cuestiones relevantes que informar.

Otra Cuestión

No se presentaron otras cuestiones relevantes.

Otra información

La dirección de la entidad es responsable de la otra información. La otra información comprende la información incluida en la Cuenta Pública del ejercicio 2021, pero no incluye los estados financieros contables y presupuestarios ni nuestro informe de auditoría correspondiente.

Nuestra opinión sobre los estados financieros no cubre la otra información y no expresamos ninguna forma de conclusión que proporcione un grado de seguridad sobre esta.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es la de leer la otra información y, al hacerlo, considerar si existe una incongruencia material entre la otra información y los estados financieros o el conocimiento obtenido por nosotros en la auditoría o si parece que existe una incorrección material en la otra información por algún otro motivo.

Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existe una incorrección material en esta otra información, estamos obligados a informar de ello.

Hemos concluido que no existe una incorrección material en la otra información.



Consultores, S.C.

**SERVICIOS DE ASESORÍA FISCAL Y FINANCIERA,
AUDITORÍA Y CONSULTORÍA**

Responsabilidades de la dirección y de los responsables del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros

La dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los acuerdos normativos emitidos por el CONAC, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados financieros contables libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros contables, la dirección es responsable de la valoración de la capacidad del ente público de existencia permanente, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la existencia permanente y utilizando el postulado básico de contabilidad gubernamental existencia permanente excepto por disposición legal en la que se especifique lo contrario, o bien no exista otra alternativa realista.

Los responsables del gobierno del ente público son responsables de la supervisión del proceso de información financiera del ente.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros contables en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NPASNF siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

~~JA CONSULTORES S.C.~~

~~C.P.C. JORGE LUIS AGUIRRE CABELLO.
SOCIO DIRECTOR
CÉDULA: 1437720~~

~~CANDELA No. 1985 COL. REPUBLICA PONIENTE
SALTILLO, COAHUILA; A 27 DE ABRIL DE 2022~~



Consultores, S.C.

**SERVICIOS DE ASESORÍA FISCAL Y FINANCIERA,
AUDITORÍA Y CONSULTORÍA**

Dictamen Presupuestario

Informe sobre la auditoría de los estados financieros

Ing. Miguel Ángel Leal Reyes

Director General

**Comisión Estatal para la Regulación de la Tenencia
De la Tierra Urbana y Rustica en Coahuila**

C.P.C. José Armando Plata Sandoval

Auditor Superior del Estado de Coahuila

Dip. Eduardo Olmos Castro

Presidente de la Junta de Gobierno

H. Congreso del Estado de Coahuila de Zaragoza.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros del 01 de enero al 31 de diciembre del 2021 de la Comisión Estatal para la Regulación de la Tenencia de la Tierra Urbana y Rustica en Coahuila, que comprenden los estados analíticos de ingresos por clasificación económica, fuentes de financiamiento y rubros de ingresos; los estados analíticos del ejercicio del presupuesto de egresos por clasificación administrativa, económica, objeto del gasto y funcional, correspondientes al periodo del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021.

En nuestra opinión, los estados financieros presupuestarios adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, el ejercicio del presupuesto de ingresos y egresos de la entidad, de conformidad con la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los acuerdos normativos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC).

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoria de conformidad con las Normas Profesionales de Auditoría del Sistema Nacional de Fiscalización (NPASNF). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *responsabilidades del auditor en relación con la auditoria de los estados financieros* presupuestarios de nuestro informe. Somos independientes del ente público de conformidad con el Código de Ética junto con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código de Ética Profesional del Sistema Nacional de Fiscalización (SNF). Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Párrafo de énfasis

No se presentaron situaciones que informar.



Consultores, S.C.

**SERVICIOS DE ASESORÍA FISCAL Y FINANCIERA,
AUDITORÍA Y CONSULTORÍA**

Cuestiones clave de la auditoría

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, ha sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de los estados financieros del periodo actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros presupuestarios en su conjunto y en la formación de nuestra opinión sobre estos, y no expresamos una opinión por separado sobre esas cuestiones.

Hemos determinado que las cuestiones que se describen a continuación son las cuestiones clave de la auditoría que se deben de comunicar en nuestro informe.

Otra Cuestión

No se presentaron cuestiones relevantes que informar.

Otra información

La dirección de la entidad es responsable de la otra información. La otra información comprende la información incluida en la Cuenta Pública del ejercicio 2021, pero no incluye los estados financieros contables y presupuestarios ni nuestro informe de auditoría correspondiente.

Nuestra opinión sobre los estados financieros no cubre la otra información y no expresamos ninguna forma de conclusión que proporcione un grado de seguridad sobre esta.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es la de leer la otra información y, al hacerlo, considerar si existe una incongruencia material entre la otra información y los estados financieros o el conocimiento obtenido por nosotros en la auditoría o si parece que existe una incorrección material en la otra información por algún otro motivo.

Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existe una incorrección material en esta otra información, estamos obligados a informar de ello.

Hemos concluido que no existe una incorrección material en la otra información.

Responsabilidades de la dirección y de los responsables del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros

La dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los acuerdos normativos emitidos por el CONAC, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados financieros presupuestarios libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros presupuestarios, la dirección es responsable de la valoración de la capacidad del ente público de existencia permanente, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la existencia permanente y utilizando el postulado básico de contabilidad gubernamental existencia permanente excepto por disposición legal en la que se especifique lo contrario, o bien no exista otra alternativa realista.



Consultores, S.C.

**SERVICIOS DE ASESORÍA FISCAL Y FINANCIERA,
AUDITORÍA Y CONSULTORÍA**

Los responsables del gobierno del ente público son responsables de la supervisión del proceso de información financiera del ente.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoria de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros presupuestarios en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NPASNF siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

JA CONSULTORES S.C

~~C.P.C. JORGE LUIS AGUIRRE CABELLO.
SOCIO DIRECTOR
CÉDULA: 1437720~~

~~CANDELA No. 1985 COL. REPUBLICA PONIENTE
SALTILLO, COAHUILA; A 27 DE ABRIL DE 2022~~



Consultores, S.C.

**SERVICIOS DE ASESORÍA FISCAL Y FINANCIERA,
AUDITORÍA Y CONSULTORÍA**

Informe del Contador Público Independiente

Ing. Miguel Ángel Leal Reyes
Director General
Comisión Estatal para la Regulación de la Tenencia
De la Tierra Urbana y Rustica en Coahuila

C.P.C. José Armando Plata Sandoval
Auditor Superior del Estado de Coahuila

Dip. Eduardo Olmos Castro
Presidente de la Junta de Gobierno
H. Congreso del Estado de Coahuila de Zaragoza.

Introducción

Hemos examinado el cumplimiento en materia de emisión, recepción y almacenaje de los Comprobantes Fiscales Digitales por Internet del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021, de la Comisión Estatal para la Regulación de la Tenencia de la Tierra Urbana y Rustica en Coahuila, con base en la legislación y normativa fiscal aplicable, durante el periodo comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021; señalando que la administración de la entidad es responsable de dar cumplimiento a dichos requerimientos normativos y legales. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión acerca del cumplimiento de los requerimientos descritos.

Alcance

El examen se realizó de acuerdo con las Normas para Atestiguar emitidas por el Instituto Mexicano de Contadores Públicos, con base en el análisis del cumplimiento en materia de emisión, recepción y almacenaje de los Comprobantes Fiscales Digitales por Internet por parte de la entidad. Consideramos que nuestro examen proporciona una base razonable para emitir una opinión.

Opinión

En nuestra opinión, la entidad dio cumplimiento, en todos los aspectos importantes, en materia de emisión, recepción y almacenaje de los Comprobantes Fiscales Digitales por Internet por el periodo comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021.

JA CONSULTORES S.C

~~C.P.C. JORGE LUIS AGUIRRE CABEALLO.
SOCIO DIRECTOR
CÉDULA: 1437720
CANDELA No. 1985 COL REPUBLICA PONIENTE
SALTILLO, COAHUILA, A 27 DE ABRIL DE 2022~~



Consultores, S.C.

**SERVICIOS DE ASESORÍA FISCAL Y FINANCIERA,
AUDITORÍA Y CONSULTORÍA**

Informe del Contador Público Independiente

**Grado de Colaboración de la Entidad Para el Cumplimiento
de los Objetivos del Control Gubernamental**

Ing. Miguel Ángel Leal Reyes
Director General
Comisión Estatal para la Regulación de la Tenencia
De la Tierra Urbana y Rustica en Coahuila

C.P.C. José Armando Plata Sandoval
Auditor Superior del Estado de Coahuila
Presente.

Dip. Eduardo Olmos Castro
Presidente de la Junta de Gobierno
H. Congreso del Estado de Coahuila de Zaragoza.
Presente.

Hemos examinado el cumplimiento de la entidad denominada "Comisión Estatal para la Regulación de la Tenencia de la Tierra Urbana y Rustica en Coahuila", con respecto a la Cuenta Pública correspondiente al ejercicio 2021, la revisión de la documentación comprobatoria que sustenta los registros contables y presupuestales del mismo, el cumplimiento de sus obligaciones fiscales, timbrado de nóminas y expedición de CFDI que correspondan, durante el período comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021.

Mi responsabilidad para este informe consiste en expresar una opinión acerca del grado de colaboración de la entidad para el cumplimiento de los objetivos del control gubernamental.

El examen, corresponde a la información a que se debe sujetar el Contador Público en el desarrollo de sus actividades como profesional experto al rendir un informe relativo al examen sobre el cumplimiento de disposiciones específicas y del grado de colaboración de la entidad para el cumplimiento de los objetivos de la función del control Gubernamental tomando en cuenta la cooperación de la entidad para poder llevar a cabo los procesos de auditoria por parte del Profesional de Auditoría Independiente.

En mi opinión la entidad denominada "Comisión Estatal para la Regulación de la Tenencia de la Tierra Urbana y Rustica en Coahuila" ha dado cumplimiento, en todos los aspectos importantes, por el período comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021, con relación al grado de colaboración de la entidad para el cumplimiento de los objetivos de control gubernamental de la entidad.

JA CONSULTORES S.C

C.P.C. JORGE LUIS AGUIRRE CABELLO.
SOCIO DIRECTOR
CÉDULA: 1437720

CANDELA No. 1985 COL. REPUBLICA PONIENTE
SALTILLO, COAHUILA; A 27 DE ABRIL DE 2022



Consultores, S.C.

**SERVICIOS DE ASESORÍA FISCAL Y FINANCIERA,
AUDITORÍA Y CONSULTORÍA**

Informe del Contador Público Independiente

Ing. Miguel Ángel Leal Reyes
Director General
Comisión Estatal para la Regulación de la Tenencia
De la Tierra Urbana y Rustica en Coahuila

C.P.C. José Armando Plata Sandoval
Auditor Superior del Estado de Coahuila

Dip. Eduardo Olmos Castro
Presidente de la Junta de Gobierno
H. Congreso del Estado de Coahuila de Zaragoza.

Introducción

Hemos examinado la situación que guarda el control interno institucional del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021, de la Comisión Estatal para la Regulación de la Tenencia de la Tierra Urbana y Rustica en Coahuila, con base en el Marco Integrado de Control Interno emitido por el Sistema Nacional de Fiscalización, durante el periodo comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021; señalando que la administración de la entidad es responsable de dar cumplimiento a dichos requerimientos normativos y legales. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión acerca del cumplimiento de los requerimientos descritos.

Alcance

El examen se realizó de acuerdo con las Normas para Atestiguar emitidas por el Instituto Mexicano de Contadores Públicos, con base en el análisis del cumplimiento del Marco Integrado de Control Interno por parte de la entidad. Consideramos que nuestro examen proporciona una base razonable para emitir una opinión.

Limitaciones Inherentes

Debido a las limitaciones inherentes en cualquier control interno, los errores o fraudes pueden ocurrir y no ser detectados. Asimismo, las proyecciones de cualquier evaluación de control interno a una fecha posterior de la revisión están sujetas al riesgo de que los procedimientos puedan llegar a ser inadecuados debido a los cambios de circunstancias, o a que el grado de cumplimiento de los procedimientos pueda deteriorarse.

Opinión

En nuestra opinión, la entidad dio cumplimiento, en todos los aspectos importantes, al Marco Integrado de Control Interno por el periodo comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021, y el control interno institucional ofrece una seguridad razonable, en todos los aspectos importantes.

JA CONSULTORES S.C.

~~C.P.C. JORGE LUIS AGUIRRE CABELLO.
SOCIO DIRECTOR
CÉDULA: 1437720~~

~~CANDELA No. 1985 COL. REPUBLICA PONIENTE
SALTILLO, COAHUILA; A 27 DE ABRIL DE 2022~~

II.- INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

II.- INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

- Estado analítico de ingresos por clasificación económica del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021.
- Estado analítico de ingresos por clasificación por fuentes de financiamiento del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021.
- Estado analítico de ingresos por clasificación por rubro de ingresos, del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021.
- Estado analítico del ejercicio del Presupuesto de Egresos del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021, por clasificación administrativa.
- Estado analítico del ejercicio del Presupuesto de Egresos del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021, por clasificación económica.
- Estado analítico del ejercicio del Presupuesto de Egresos del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021, por clasificación por objeto del gasto.
- Estado analítico del ejercicio del Presupuesto de Egresos del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021, por clasificación funcional.
- Endeudamiento neto, del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021.
- Intereses de la deuda del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021.
- Indicadores de la postura fiscal, flujo de fondos que resuma todas las operaciones del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021.

COMISION ESTATAL PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RUSTICA EN COAHUILA

Estado Analítico de Ingresos

Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021

Clasificación Económica	Ingreso					Diferencia (6= 5 - 1)
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	1	2	(3= 1 + 2)	4	5	
INGRESOS						
Productos	0.00	0.00	0.00	326,752.05	326,752.05	326,752.05
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	7,446,133.49	0.00	7,446,133.49	5,743,765.95	5,743,765.95	-1,702,367.54
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	17,909,054.33	256,014.30	18,165,068.63	16,628,327.54	16,628,327.54	-1,280,726.79
Total	25,355,187.82	256,014.30	25,611,202.12	22,698,845.54	22,698,845.54	-2,656,342.28
				Ingresos excedentes		

ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL

C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

COMISION ESTATAL PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RUSTICA EN COAHUILA

Estado Analítico de Ingresos

Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021

Estado Analítico de Ingresos Por Fuente de Financiamiento	Ingreso					Diferencia (6= 5 - 1)
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	1	2	(3= 1 + 2)	4	5	
Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de los Municipios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Impuestos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos de los Entes Públicos de los Poderes Legislativo y Judicial, de los Órganos Autónomos y del Sector Paraestatal o Paramunicipal, así como de las Empresas Productivas del Estado	25,355,187.82	256,014.30	25,611,202.12	22,698,845.54	22,698,845.54	-2,656,342.28
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00	0.00	326,752.05	326,752.05	326,752.05
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	7,446,133.49	0.00	7,446,133.49	5,743,765.95	5,743,765.95	-1,702,367.54
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	17,909,054.33	256,014.30	18,165,068.63	16,628,327.54	16,628,327.54	-1,280,726.79
Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	25,355,187.82	256,014.30	25,611,202.12	22,698,845.54	22,698,845.54	-2,656,342.28
				Ingresos excedentes		

ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL

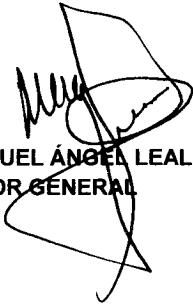
C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA

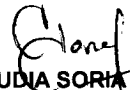
Estado Analítico de Ingresos

Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021

Rubro de Ingresos	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	1	2	(3= 1 + 2)	4	5	
Impuestos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00	0.00	326,752.05	326,752.05	326,752.05
Aprovechamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	7,446,133.49	0.00	7,446,133.49	5,743,765.95	5,743,765.95	-1,702,367.54
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	17,909,054.33	256,014.30	18,165,068.63	16,628,327.54	16,628,327.54	-1,280,726.79
Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	25,355,187.82	256,014.30	25,611,202.12	22,698,845.54	22,698,845.54	-2,656,342.28
				Ingresos excedentes		



ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL



C.P. CLAUDIA SORÍA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

COMISION ESTATAL PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RUSTICA EN COAHUILA

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos

Clasificación Administrativa

Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
DIRECCIÓN GENERAL	16,326,848.15	-173,298.96	16,153,549.19	14,123,721.80	14,123,222.80	2,029,827.39
COORDINACIÓN SURESTE	2,419,114.52	-116,223.45	2,302,891.07	2,252,130.36	2,252,130.36	50,760.71
COORDINACIÓN LAGUNA	1,129,671.28	571,636.25	1,701,307.53	1,537,204.99	1,537,204.99	164,102.54
COORDINACIÓN CENTRO	2,858,761.70	-124,449.82	2,734,311.88	2,308,876.75	2,308,876.75	425,435.13
COORDINACIÓN NORTE	1,544,649.25	110,342.53	1,654,991.78	1,223,927.76	1,223,927.76	431,064.02
COORDINACIÓN CARBONIFERA	1,076,142.92	-11,992.25	1,064,150.67	937,713.62	936,553.62	126,437.05
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total del Gasto	25,355,187.82	256,014.30	25,611,202.12	22,383,575.28	22,381,916.28	3,227,626.84

Gobierno (Federal/Estatal/Municipal) de _____

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos

Clasificación Administrativa

Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
Poder Ejecutivo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Poder Legislativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Poder Judicial	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Órganos Autónomos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total del Gasto	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Sector Paraestatal del Gobierno (Federal/Estatal/Municipal) de _____

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos

Clasificación Administrativa

Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
Entidades Paraestatales y Fideicomisos No Empresariales y No Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Instituciones Públicas de la Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Entidades Paraestatales Empresariales No Financieras con Participación Estatal Mayoritaria	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fideicomisos Empresariales No Financieros con Participación Estatal Mayoritaria	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Entidades Paraestatales Empresariales Financieras Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Entidades Paraestatales Empresariales Financieras No Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fideicomisos Financieros Públicos con Participación Estatal Mayoritaria	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total del Gasto	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL

C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RUSTICA EN COAHUILA
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
Gasto Corriente	24,705,187.82	256,014.30	24,961,202.12	22,304,684.34	22,303,025.34	2,656,517.78
Gasto de Capital	650,000.00	0.00	650,000.00	78,890.94	78,890.94	571,109.06
Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total del Gasto	25,355,187.82	256,014.30	25,611,202.12	22,383,575.28	22,381,916.28	3,227,626.84


ING. MIGUEL ÁNGEL REAL REYES
DIRECTOR GENERAL


C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
						6 = (3 - 4)
Servicios Personales	20,549,947.15	-35,282.71	20,514,664.44	19,068,833.51	19,068,833.51	1,445,830.93
Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	12,575,849.72	742,696.80	13,318,546.52	12,921,565.95	12,921,565.95	396,980.57
Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Remuneraciones Adicionales y Especiales	2,333,965.80	544,975.07	2,878,940.87	2,718,711.17	2,718,711.17	160,229.70
Seguridad Social	1,780,448.76	146,401.27	1,926,850.03	1,798,647.60	1,798,647.60	128,202.43
Otras Prestaciones Sociales y Económicas	3,440,390.87	-1,518,281.90	1,922,108.97	1,331,793.61	1,331,793.61	590,315.36
Previsiones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Pago de Estímulos a Servidores Públicos	419,292.00	48,926.05	468,218.05	298,115.18	298,115.18	170,102.87
Materiales y Suministros	1,174,469.19	-840.00	1,173,629.19	764,483.57	764,483.57	409,145.62
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	477,269.19	3,138.54	480,407.73	271,799.37	271,799.37	208,608.36
Alimentos y Utensilios	132,500.00	-23,174.79	109,325.21	46,820.57	46,820.57	62,504.64
Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	20,400.00	12,414.49	32,814.49	25,188.46	25,188.46	7,626.03
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	2,500.00	441.96	2,941.96	2,392.41	2,392.41	549.55
Combustibles, Lubricantes y Aditivos	435,600.00	663.20	436,263.20	373,576.45	373,576.45	62,686.75
Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	0.00	100.25	100.25	100.25	100.25	0.00
Materiales y Suministros Para Seguridad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	106,200.00	5,576.35	111,776.35	44,606.06	44,606.06	67,170.29
Servicios Generales	2,980,771.48	36,122.71	3,016,894.19	2,225,492.96	2,223,833.96	791,401.23
Servicios Básicos	433,278.44	42,587.11	475,865.55	334,207.20	333,708.20	141,658.35
Servicios de Arrendamiento	764,093.04	20,132.38	784,225.42	674,903.73	673,743.73	109,321.69
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	451,400.00	28,277.60	479,677.60	418,981.95	418,981.95	60,695.65
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	99,000.00	12,575.54	111,575.54	109,391.89	109,391.89	2,183.65
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	370,000.00	85,530.40	455,530.40	241,738.09	241,738.09	213,792.31
Servicios de Comunicación Social y Publicidad	60,000.00	609.00	60,609.00	24,849.84	24,849.84	35,759.16
Servicios de Traslado y Viáticos	734,000.00	-156,439.62	577,560.38	365,645.10	365,645.10	211,915.28
Servicios Oficiales	36,000.00	2,850.30	38,850.30	28,444.69	28,444.69	10,405.61
Otros Servicios Generales	33,000.00	0.00	33,000.00	27,330.47	27,330.47	5,669.53
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0.00	256,014.30	256,014.30	245,874.30	245,874.30	10,140.00
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	256,014.30	256,014.30	245,874.30	245,874.30	10,140.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	650,000.00	0.00	650,000.00	78,890.94	78,890.94	571,109.06
Mobiliario y Equipo de Administración	300,000.00	-26,936.12	273,063.88	51,954.82	51,954.82	221,109.06
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Vehículos y Equipo de Transporte	350,000.00	0.00	350,000.00	0.00	0.00	350,000.00
Equipo de Defensa y Seguridad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0.00	26,936.12	26,936.12	26,936.12	26,936.12	0.00
Activos Biológicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Inmuebles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Inversión Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Obra Pública en Bienes Propios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Acciones y Participaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Compra de Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Concesión de Préstamos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras Inversiones Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones y Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Amortización de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Costo por Coberturas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Apoyos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (Adefas)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total del Gasto	25,355,187.82	256,014.30	25,611,202.12	22,383,575.28	22,381,916.28	3,227,626.84

ING. MIGUEL ÁNGEL LEÓN REYES
DIRECTOR GENERAL

C.P. CLAUDIA SORÍA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos

Clasificación Funcional (Finalidad y Función)

Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021

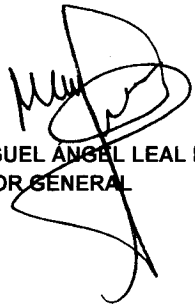
Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
Gobierno	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Legislación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Justicia	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Coordinación de la Política de Gobierno	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Relaciones Exteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Asuntos Financieros y Hacendarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Seguridad Nacional	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Servicios Generales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Desarrollo Social	25,355,187.82	256,014.30	25,611,202.12	22,383,575.28	22,381,916.28	3,227,626.84
Protección Ambiental	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Vivienda y Servicios a la Comunidad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Salud	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Educación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Protección Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Asuntos Sociales	25,355,187.82	256,014.30	25,611,202.12	22,383,575.28	22,381,916.28	3,227,626.84
Desarrollo Económico	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Combustibles y Energía	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Minería, Manufacturas y Construcción	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transporte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Comunicaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Turismo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ciencia, Tecnología e Innovación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras no Clasificadas en Funciones Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Participaciones y Aportaciones entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Saneamiento del Sistema Financiero	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total del Gasto	25,355,187.82	256,014.30	25,611,202.12	22,383,575.28	22,381,916.28	3,227,626.84


ING. MIGUEL ÁNGEL DE LA REYES
DIRECTOR GENERAL


C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA
Endeudamiento Neto
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021

Identificación de Crédito o Instrumento	Contratación / Colocación	Amortización	Endeudamiento Neto
	A	B	C = A - B
Créditos Bancarios			
NOTA: ESTE FORMATO NO APLICA A ESTE ORGANISMO PUBLICO			
Total Créditos Bancarios	0.00	0.00	0.00
Otros Instrumentos de Deuda			
Total Otros Instrumentos de Deuda	0.00	0.00	0.00
TOTAL	0.00	0.00	0.00



ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
 DIRECTOR GENERAL



C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
 DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA

Intereses de la Deuda
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021

Identificación de Crédito o Instrumento	Devengado	Pagado
Créditos Bancarios		
NOTA: ESTE FORMATO NO APLICA A ESTE ENTE PÚBLICO		
Total de Intereses de Créditos Bancarios	0.00	0.00
Otros Instrumentos de Deuda		
Total de Intereses de Otros Instrumentos de Deuda	0.00	0.00
TOTAL	0.00	0.00


ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL


C.P. CLAUDIA SORÍA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA

Indicadores de Postura Fiscal

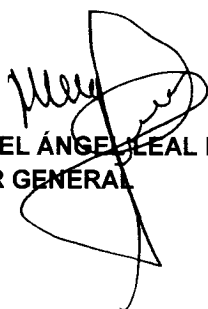
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021

(Cifras en Pesos)

Concepto	Estimado/Aprobado	Devengado	Recaudado/Pagado
I. Ingresos Presupuestarios	25,355,187.82	22,698,845.54	22,698,845.54
1. Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa	0.00	0.00	0.00
2. Ingresos del Sector Paraestatal	25,355,187.82	22,698,845.54	22,698,845.54
II. Egresos Presupuestarios	25,355,187.82	22,383,575.28	22,381,916.28
3. Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa	0.00	0.00	0.00
4. Egresos del Sector Paraestatal	25,355,187.82	22,383,575.28	22,381,916.28
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III = I - II)	0.00	315,270.26	316,929.26

Concepto	Estimado/Aprobado	Devengado	Recaudado/Pagado
III. Balance presupuestario (Superávit o Déficit)	0.00	315,270.26	316,929.26
IV. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda	0.00	0.00	0.00
V. Balance Primario (Superávit o Déficit) (V= III + IV)	0.00	315,270.26	316,929.26

Concepto	Estimado/Aprobado	Devengado	Recaudado/Pagado
A. Financiamiento	0.00	0.00	0.00
B. Amortización de la deuda	0.00	0.00	0.00
C. Financiamiento Neto	0.00	0.00	0.00



ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL



C.P. CLAUDIA SORÍA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

III.- INFORMACIÓN PROGRAMÁTICA

III.- INFORMACIÓN PROGRAMÁTICA

- Gasto por categoría programática del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021.
- Programas y proyectos de inversión del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021.
- Indicadores de resultados del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021.
- El grado de cumplimiento de los objetivos contenidos en los planes y programas de conformidad con los indicadores aprobados en los programas presupuestarios correspondientes.
- Los resultados de la evaluación del desempeño de los programas de la entidad federativa, así como los vinculados con recursos federales transferidos.

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA

Gasto por Categoría Programática

Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
Programas						
Subsidios: Sector Social y Privado o Entidades Federativas y Municipios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Sujetos a Reglas de Operación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Subsidios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Desempeño de las Funciones	25,355,187.82	256,014.30	25,611,202.12	22,383,575.28	22,381,916.28	3,227,626.84
Prestación de Servicios Públicos	25,355,187.82	256,014.30	25,611,202.12	22,383,575.28	22,381,916.28	3,227,626.84
Provisión de Bienes Públicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Planeación, seguimiento y evaluación de políticas públicas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Promoción y fomento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Regulación y supervisión	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Funciones de las Fuerzas Armadas (Únicamente Gobierno Federal)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Específicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Proyectos de Inversión	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Administrativos y de Apoyo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Apoyo al proceso presupuestario y para mejorar la eficiencia institucional	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Apoyo a la función pública y al mejoramiento de la gestión	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Operaciones ajenas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Compromisos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Obligaciones de cumplimiento de resolución jurisdiccional	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Desastres Naturales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Obligaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Pensiones y jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones a la seguridad social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones a fondos de estabilización	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones a fondos de inversión y reestructura de pensiones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Programas de Gasto Federalizado (Gobierno Federal)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Gasto Federalizado	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones a entidades federativas y municipios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Costo financiero, deuda o apoyos a deudores y ahorradores de la banca	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total del Gasto	25,355,187.82	256,014.30	25,611,202.12	22,383,575.28	22,381,916.28	3,227,626.84

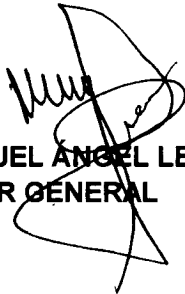
ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL

C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

**COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RUSTICA
EN COAHUILA**

**Programas y Proyectos de Inversión
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021**

Cuenta	Concepto	Importe
Al 31 de diciembre de 2021, no se tienen programas ni proyectos de inversión que impliquen un aumento en la capacidad o vida útil de los activos de infraestructura, obra pública e inmuebles		
Total de Programas y Proyectos de Inversión		0.00



**ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL**



**C.P. CLAUDIA SORÍA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN**



Estado
de Coahuila



CERTTURC

Comisión Estatal para la Regularización de la
Tenencia de la Tierra Urbana y Rústica en Coahuila

El Indicador de resultados de este organismo se obtiene de medir las escrituras con trámite concluido y entregadas al beneficiario respecto a la meta de escrituras proyectadas para su entrega en el ejercicio fiscal, para obtener como resultado el número de predios con certeza patrimonial en el estado de Coahuila de Zaragoza.

Este indicador tiene una unidad de medida de porcentaje.

Al 31 de diciembre de 2021 se han entregado 3,000 escrituras de una meta de 3,000 por lo que al cierre del ejercicio 2021 se tiene un 100% de predios con certeza jurídica patrimonial del universo proyectado para este ejercicio.



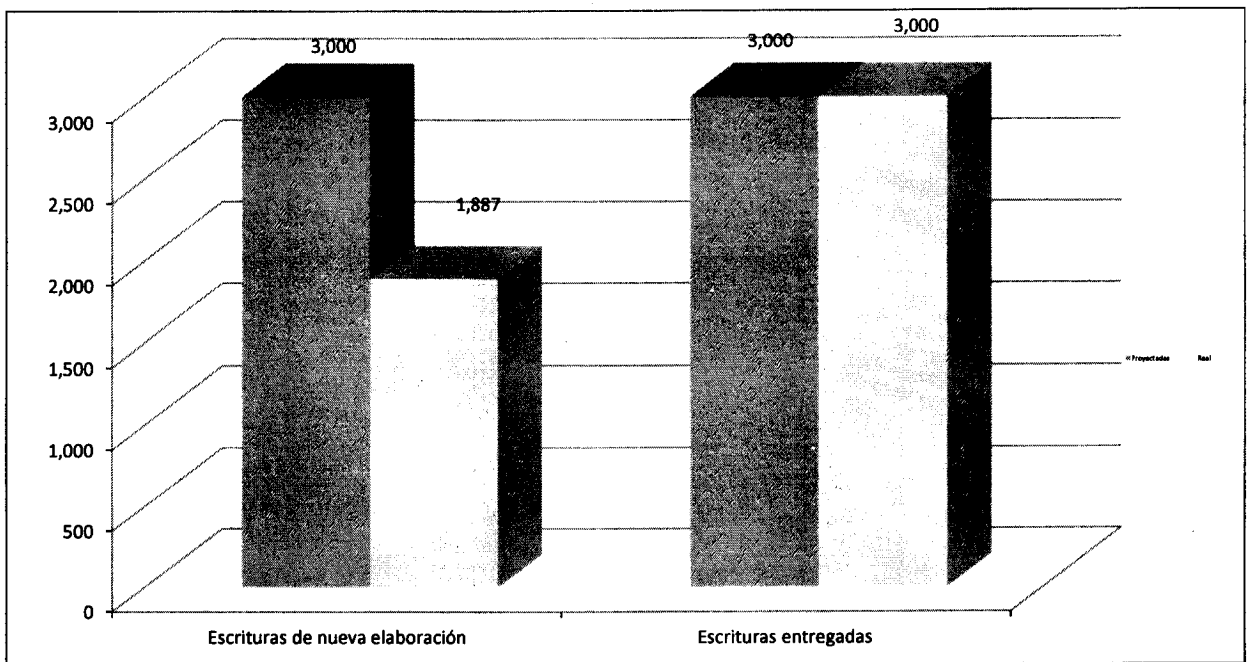
ING. MIGUEL ANGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL



C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

Cumplimiento de los objetivos contenidos en los planes y programas de conformidad con los indicadores aprobados en los presupuestos

	Proyectadas	Ene - Mar	Abr - Jun	Jul - Sep	Oct - Dic	Acumulado			
		Real	Real	Real	Real	Proyectado	Real	Variación	%
Escrituras de nueva elaboración	3,000	264	585	450	588	3,000	1,887	1,113	63%
Escrituras entregadas	3,000	185	357	1,380	1,078	3,000	3,000	0	100%



ING. MIGUEL ANGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL

C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN



Estado
de Coahuila



CERTTURC

Comisión Estatal para la Regularización de la Tenencia de la Tierra Urbano y Rústico en Coahuila

En relación a los resultados de la evaluación del desempeño de los programas de este organismo y de los programas vinculados al ejercicio de los recursos federales transferidos, correspondientes al ejercicio 2021, se informa que se tiene establecido un solo programa que es el objeto de esta Comisión, el cual opera con recursos mixtos, estatales y propios, no se reciben recursos federales para el ejercicio del mismo, está incluido dentro de los proyectos estratégicos del Plan Estatal de Desarrollo.

Se evalúa con el indicador de resultados y de gestión, con una periodicidad trimestral en donde se puede apreciar los logros alcanzados con relación a las metas proyectadas.

Nombre del Programa	Regularización de la Tenencia de la Tierra
Objetivo General	Regularización de todos los terrenos irregulares o regulares que carezcan de certeza jurídica
Unidad Administrativa responsable de ejecutivo	Coordinaciones regionales, Direcciones de Área

		Unidad de medida	Proyección	Avance	Meta alcanzada
Acciones a realizar	Convenios de regularización entre propietarios y colonos	Número de convenios firmados	2	2	100%
	Juicios Colectivos	Sentencias Logradas	5	1	20%
	Volanteo y Pintas de Bardas	Reportes	8	0	0%
	Módulos de orientación e integración de expedientes	Numero de personas atendidas, para asesorías y/o tramites solicitados	1,000	24,877	249%
	Eventos de firmas de escrituras	Escrituras elaboradas	3,000	1887	63%
	Eventos de entrega de escrituras	Escrituras entregadas	3,000	3,000	100%

Presupuesto aprobado	\$25,355,878.82
----------------------	-----------------

Presupuesto ejercido	\$22,383,575.28
----------------------	-----------------

ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL

C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

IV.- INFORMACIÓN ADICIONAL

IV.- INFORMACIÓN ADICIONAL

- La relación de bienes muebles que componen el patrimonio al 31 de diciembre de 2021.
- La relación de bienes inmuebles que componen el patrimonio al 31 de diciembre de 2021.
- La relación de las cuentas bancarias productivas específicas, en las cuales se depositaron los recursos federales transferidos.
- El reporte de los esquemas bursátiles y de coberturas financieras del ente público.
- La información respecto al ejercicio y destino del gasto federalizado, así como respecto al reintegro de los recursos federales no devengados, correspondiente al ejercicio 2021.
- Informe sobre la situación que guardan los proyectos de Asociaciones Público-Privadas (APP) celebrados y licitados por la dependencia, y el avance de los proyectos APP correspondientes, durante el ejercicio 2021.
- El archivo electrónico de datos.
- Cuadernillo y archivo PDF de la Cuenta Pública correspondiente al ejercicio fiscal 2021.
- Conciliaciones bancarias al 31 de diciembre de 2021.
- Acuse de recepción de manera impresa generado directamente del software administrativo "Mirador Coahuila" correspondiente a la recepción de información digital de la Cuenta Pública correspondiente al ejercicio fiscal 2021.
- Las Confirmaciones bancarias al 31 de diciembre de 2021, correspondientes a cada una de las cuentas bancarias propiedad de la entidad, entregadas por parte de la institución bancaria.

Ente Público: COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA

Relación de Bienes Muebles que componen su patrimonio

Al 31 de diciembre de 2021

Código	Descripción del Bien	Valor en libros
0003000140	MONITOR DE 17" UVGA PANTALLA PLANA LCD	3,220.00
0003000142	ARCHIVERO HON OFICIO 514CP-Q LIGTH GRAY	3,049.20
0003000143	ARCHIVEROS VERTICALES METALICOS DE 4 GAVETAS MARCA HON	2,242.50
0003000144	ARCHIVEROS VERTICALES METALICOS DE 4 GAVETAS MARCA HON	2,242.50
0003000145	ARCHIVEROS VERTICALES METALICOS DE 4 GAVETAS MARCA HON	2,242.50
0003000146	ARCHIVEROS VERTICALES METALICOS DE 4 GAVETAS MARCA HON	2,242.50
0003000147	ARCHIVERO VERTICAL METALICO DE 4 GAVETAS MARCA HON COLOR ARENA	2,472.50
0003000148	MODULO EJECUTIVO LINEA PREMIER COLOR ARCE, COMPUESTO POR: 1 ESCRITORIO DE 1.80 MTS DE UN PEDESTAL CON CAJON Y GAVETA, 1 CREDENZA DE 1.80MTS DE UN	8,797.50
0003000149	MODULO SECRETARIAL COLOR ROBLE	2,645.00
0003000150	MODULO SECRETARIAL 1616 FORMADO POR ESCRITORIO PUNTA DE BALA DE 1.60 X .60 Y LATERAL DE 1.00 X .50 CON 2 CAJONES PAPELEROS Y CAJON DE ARCHIVO FABRICADO EN MELAMINA COLOR HAYA NATURAL CON CANTOS DE VINIL NEGRO	2,500.10
0003000151	MODULO SECRETARIAL 1616 FORMADO POR ESCRITORIO PUNTA DE BALA DE 1.60 X .60 Y LATERAL DE 1.00 X .50 CON 2 CAJONES PAPELEROS Y CAJON DE ARCHIVO FABRICADO EN MELAMINA COLOR HAYA NATURAL CON CANTOS DE VINIL NEGRO	2,500.10
0003000152	MODULO SECRETARIAL 1616 FORMADO POR ESCRITORIO PUNTA DE BALA DE 1.60 X .60 Y LATERAL DE 1.00 X .50 CON 2 CAJONES PAPELEROS Y CAJON DE ARCHIVO FABRICADO EN MELAMINA COLOR HAYA NATURAL CON CANTOS DE VINIL NEGRO	2,500.10
0003000154	ESTANTE METALICO 2.20 X 92 X 60 C/6 ENTREPAÑOS	1,919.80
0003000163	ESTANTE METALICO 2.20 X 92 X 60 C/6 ENTREPAÑOS	1,919.80
0003000164	ESTANTE METALICO 2.20 X 92 X 60 C/6 ENTREPAÑOS	1,919.80
0003000155	ESTANTE METALICO 2.20 X 92 X 60 C/6 ENTREPAÑOS	1,919.80
0003000156	ESTANTE METALICO 2.20 X 92 X 60 C/6 ENTREPAÑOS	1,919.80
0003000157	ESTANTE METALICO 2.20 X 92 X 60 C/6 ENTREPAÑOS	1,919.80
0003000158	ESTANTE METALICO 2.20 X 92 X 60 C/6 ENTREPAÑOS	1,919.80
0003000159	ESTANTE METALICO 2.20 X 92 X 60 C/6 ENTREPAÑOS	1,919.80
0003000160	ESTANTE METALICO 2.20 X 92 X 60 C/6 ENTREPAÑOS	1,919.80
0003000161	ESTANTE METALICO 2.20 X 92 X 60 C/6 ENTREPAÑOS	1,919.80
0003000162	ESTANTE METALICO 2.20 X 92 X 60 C/6 ENTREPAÑOS	1,919.80

Ente Público: COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA

Relación de Bienes Muebles que componen su patrimonio

Al 31 de diciembre de 2021

Código	Descripción del Bien	Valor en libros
0003000153	MESA CIRCULAR 1.20 DIAMETRO	2,530.00
0003000001	SILLA SECRETARIAL SIN BRAZOS L162 TAPIZADA EN TELA NEGRA CON AJUSTE DE ALTURA A BASE DE PISTON NEUMATICO	1,252.80
0003000010	SILLA SECRETARIAL SIN BRAZOS L162 TAPIZADA EN TELA NEGRA CON AJUSTE DE ALTURA A BASE DE PISTON NEUMATICO	1,252.80
0003000011	SILLA SECRETARIAL SIN BRAZOS L162 TAPIZADA EN TELA NEGRA CON AJUSTE DE ALTURA A BASE DE PISTON NEUMATICO	1,252.80
0003000012	SILLA SECRETARIAL SIN BRAZOS L162 TAPIZADA EN TELA NEGRA CON AJUSTE DE ALTURA A BASE DE PISTON NEUMATICO	1,252.80
0003000013	SILLA SECRETARIAL SIN BRAZOS L162 TAPIZADA EN TELA NEGRA CON AJUSTE DE ALTURA A BASE DE PISTON NEUMATICO	1,252.80
0003000014	SILLA MULTIUSOS EURO SIN BRAZOS EN TELA COLOR NEGRO	638.00
0003000015	SILLA MULTIUSOS EURO SIN BRAZOS EN TELA COLOR NEGRO	638.00
0003000016	SILLA MULTIUSOS EURO SIN BRAZOS EN TELA COLOR NEGRO	638.00
0003000017	SILLA MULTIUSOS EURO SIN BRAZOS EN TELA COLOR NEGRO	638.00
0003000018	SILLA MULTIUSOS EURO SIN BRAZOS EN TELA COLOR NEGRO	638.00
0003000019	SILLA MULTIUSOS EURO SIN BRAZOS EN TELA COLOR NEGRO	638.00
0003000002	SILLA SECRETARIAL SIN BRAZOS L162 TAPIZADA EN TELA NEGRA CON AJUSTE DE ALTURA A BASE DE PISTON NEUMATICO	1,252.80
0003000020	SILLA MULTIUSOS EURO SIN BRAZOS EN TELA COLOR NEGRO	638.00
0003000003	SILLA SECRETARIAL SIN BRAZOS L162 TAPIZADA EN TELA NEGRA CON AJUSTE DE ALTURA A BASE DE PISTON NEUMATICO	1,252.80
0003000004	SILLA SECRETARIAL SIN BRAZOS L162 TAPIZADA EN TELA NEGRA CON AJUSTE DE ALTURA A BASE DE PISTON NEUMATICO	1,252.80
0003000005	SILLA SECRETARIAL SIN BRAZOS L162 TAPIZADA EN TELA NEGRA CON AJUSTE DE ALTURA A BASE DE PISTON NEUMATICO	1,252.80
0003000006	SILLA SECRETARIAL SIN BRAZOS L162 TAPIZADA EN TELA NEGRA CON AJUSTE DE ALTURA A BASE DE PISTON NEUMATICO	1,252.80
0003000007	SILLA SECRETARIAL SIN BRAZOS L162 TAPIZADA EN TELA NEGRA CON AJUSTE DE ALTURA A BASE DE PISTON NEUMATICO	1,252.80
0003000008	SILLA SECRETARIAL SIN BRAZOS L162 TAPIZADA EN TELA NEGRA CON AJUSTE DE ALTURA A BASE DE PISTON NEUMATICO	1,252.80
0003000009	SILLA SECRETARIAL SIN BRAZOS L162 TAPIZADA EN TELA NEGRA CON AJUSTE DE ALTURA A BASE DE PISTON NEUMATICO	1,252.80
0003000041	IMPRESORA HP M203DW LS DUPLEX WIRELESS SIM M201D W/P1606DN (G3047A)	3,013.36
0003000042	IMPRESORA HP LASERJET PRO M203DW G3Q47A	3,013.36

Ente Público: COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA		
Relación de Bienes Muebles que componen su patrimonio		
Al 31 de diciembre de 2021		
Código	Descripción del Bien	Valor en libros
0003000119	IMPRESORA LASERJET 1022 19PPM 1200X1200DPI 8MB USB	2,605.90
0003000121	IMPRESORA LASERJET 1022 19PPM 1200X1200DPI 8MB USB	2,605.90
0003000122	IMPRESORA LASERJET 1022 19PPM 1200X1200DPI 8MB USB	2,605.90
0003000127	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL HP M1132 LASER JET	2,958.00
0003000129	PLOTTER MODELO HP DESIGNJET 500 (107 CM) 90 SEGUNDOS PARA DIBUJO LINEAL EN TAMAÑO A1 7.9 M/2 HORA PARA IMAGEN EN COLOR, 2 M2/HORA, 169 X 67.A X 110 CM 45 KG, MODELO BASE. N° DE SERIE SG4CG81060	46,713.00
0003000130	ESCANER HP SANJET PRO 3000 S2 L2737A	6,496.00
0003000131	ESCANER HP SANJET PRO 3000 S2 L2737A	6,496.00
0003000132	ESCANER HP SANJET PRO 3000 S2 L2737A	6,496.00
0003000133	ESCANER HP SANJET PRO 3000 S2 L2737A	6,496.00
0003000134	ESCANER HP SANJET PRO 3000 S2 L2737A	6,496.00
0003000135	ESCANER HP SANJET PRO 3000 S2 L2737A	6,496.00
0003000136	ESCANER HP SANJET PRO 3000 S2 L2737A	6,496.00
0003000137	SCANNER GT+2500 PLUS MANUALES USB/ TARJETA DE RED 1200 X 1200 DPI	15,240.95
0003000165	IMPRESORA HP LASERJET PRO M203DW G3Q47A	3,013.35
0003000203	IMPRESORA HP LASERJET PRO (M203DW)	2,979.09
0003000201	IMPRESORA HP LASERJET PRO (M203DW)	2,979.09
0003000202	IMPRESORA HP LASERJET PRO (M203DW)	2,979.09
0003000031	MONITOR HACER V206HQL (UM.IV6AM.B01)	1,713.63
0003000032	MONITOR HACER V206HQL (UM.IV6AM.B01)	1,713.63
0003000033	MONITOR HACER V206HQL (UM.IV6AM.B01)	1,713.63
0003000034	MONITOR HACER V206HQL (UM.IV6AM.B01)	1,713.63
0003000035	MONITOR HACER V206HQL (UM.IV6AM.B01)	1,713.63
0003000036	MONITOR HACER V206HQL (UM.IV6AM.B01)	1,713.63
0003000037	MONITOR HACER V206HQL (UM.IV6AM.B01)	1,713.63
0003000038	MONITOR HACER V206HQL (UM.IV6AM.B01)	1,713.63
0003000039	MONITOR HACER V206HQL (UM.IV6AM.B01)	1,713.63
0003000040	MONITOR HACER V206HQL (UM.IV6AM.B01)	1,713.63
0003000021	PC HACER ATC-780 MO11 DT.B89AL.01	11,010.44
0003000022	PC HACER ATC-780 MO11 DT.B89AL.01	11,010.44
0003000023	PC HACER ATC-780 MO11 DT.B89AL.01	11,010.44
0003000024	PC HACER ATC-780 MO11 DT.B89AL.01	11,010.44
0003000025	PC HACER ATC-780 MO11 DT.B89AL.01	11,010.44
0003000026	PC HACER ATC-780 MO11 DT.B89AL.01	11,010.44
0003000027	PC HACER ATC-780 MO11 DT.B89AL.01	11,010.44
0003000028	PC HACER ATC-780 MO11 DT.B89AL.01	11,010.44
0003000029	PC HACER ATC-780 MO11 DT.B89AL.01	11,010.44
0003000030	PC HACER ATC-780 MO11 DT.B89AL.01	11,010.44
0003000200	COMPUTADORA GENERICA (PCGEN) CORE i3-7100 3.90 GHZ, DDR4 8GB 2400MHZ ADATA AD4U, DD WD WD10EZEX 1TB, DVD-CD/R LITEON IHAS124, GAB ACTECK AKRON P501 WKGP- LECTOR INTERNO DE MEMORIA	7,815.66

Ente Público: COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA		
Relación de Bienes Muebles que componen su patrimonio		
Al 31 de diciembre de 2021		
Código	Descripción del Bien	Valor en libros
0003000199	COMPUTADORA GENERICA (PCGEN) CORE i3-7100 3.90 GHZ, DDR4 8GB 2400MHZ ADATA AD4U, DD WD WD10EZEX 1TB, DVD-CD/R LITEON IHAS124, GAB ACTECK AKRON P501 WKGP- LECTOR INTERNO DE MEMORIA	7,815.66
0003000198	COMPUTADORA GENERICA (PCGEN) CORE i3-7100 3.90 GHZ, DDR4 8GB 2400MHZ ADATA AD4U, DD WD WD10EZEX 1TB, DVD-CD/R LITEON IHAS124, GAB ACTECK AKRON P501 WKGP- LECTOR INTERNO DE MEMORIA	7,815.66
0003000043	ACTUALIZACION COMPUTADORA ALASKA CELERON A 2.2 GHZ, PROCESADOR CELERONA 2.2. GHZ, 256 MB DE MEMORIA RAM, GABINETE MINITORRE CON FUENTE DE PODER DE 200 WATTS, MOTHER BOARD DISCO DURO DE 80 GB IDE	3,105.00
0003000056	COMPUTADORAS DE ESCRITORIO INTEL DUAL CORE 2.0 GHZ, MEMORIA 2GB, MB INTEGRADA FLOPPY, DVD RW, DISCO DURO 160 GB, TECLADO, MOUSE, GABINETE, MONITOR 15" LCD	6,545.23
0003000057	PORTATIL V5-471-6882 14 CI3-3217U 6G 500G DVDSM W8 WIFI CRDR CAM COLOR AZUL	9,199.99
0003000058	PORTATIL V5-471-6882 14 CI3-3217U 6G 500G DVDSM W8 WIFI CRDR CAM COLOR AZUL	9,199.99
0003000060	EQUIPO DE COMPUTO PROCESADOR PENTIUM D945 3.4 GHZ, MEMORIA RAM DE 512 MB DISCO DURO DE 160GB MONITOS LCD DE 17" TECLADO NEGRO GENIUS MOUSE OPTICO	10,877.41
0003000061	EQUIPO DE COMPUTO PROCESADOR PENTIUM D945 3.4 GHZ, MEMORIA RAM DE 512 MB DISCO DURO DE 160GB MONITOS LCD DE 17" TECLADO NEGRO GENIUS MOUSE OPTICO	12,500.09
0003000068	COMPUTADORA HP DX2000 PENTIUM 4 DE 3.2 GHZ 512 MB DDR, DISCO DURO DE 80 GB, CDRW, INTEL PRO 10/100 WIN XP PRO	10,336.20
0003000074	COMPUTADORAS SEMPRO DISCO DURO 160GB, MEM 1 GB, TECLADO, MOUSE, MONITOR 16"	4,800.08
0003000075	COMPUTADORAS SEMPRO DISCO DURO 160GB, MEM 1 GB, TECLADO, MOUSE, MONITOR 16"	4,800.08
0003000076	COMPUTADORAS SEMPRO DISCO DURO 160GB, MEM 1 GB, TECLADO, MOUSE, MONITOR 16"	4,800.08
0003000077	COMPUTADORAS SEMPRO DISCO DURO 160GB, MEM 1 GB, TECLADO, MOUSE, MONITOR 16"	4,800.08
0003000079	COMPUTADORAS SEMPRO DISCO DURO 160GB, MEM 1 GB, TECLADO, MOUSE, MONITOR 16"	4,800.08
0003000083	COMPUTADORAS SEMPRO DISCO DURO 160GB, MEM 1 GB, TECLADO, MOUSE, MONITOR 16"	4,800.08
0003000084	COMPUTADORAS SEMPRO DISCO DURO 160GB, MEM 1 GB, TECLADO, MOUSE, MONITOR 16"	4,800.08
0003000086	COMPUTADORAS SEMPRO DISCO DURO 160GB, MEM 1 GB, TECLADO, MOUSE, MONITOR 16"	4,800.08
0003000088	COMPUTADORAS SEMPRO DISCO DURO 160GB, MEM 1 GB, TECLADO, MOUSE, MONITOR 16"	4,800.08
0003000089	COMPUTADORAS SEMPRO DISCO DURO 160GB, MEM 1 GB, TECLADO, MOUSE, MONITOR 16"	4,800.08
0003000090	COMPUTADORAS SEMPRO DISCO DURO 160GB, MEM 1 GB, TECLADO, MOUSE, MONITOR 16"	4,800.08
0003000091	COMPUTADORAS SEMPRO DISCO DURO 160GB, MEM 1 GB, TECLADO, MOUSE, MONITOR 16"	4,800.08

Ente Público: COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA

Relación de Bienes Muebles que componen su patrimonio

Al 31 de diciembre de 2021

Código	Descripción del Bien	Valor en libros
000300093	COMPUTADORAS SEMPRO DISCO DURO 160GB, MEM 1 GB, TECLADO, MOUSE, MONITOR 16"	4,800.08
0003000115	COMPUTADORAS SEMPRO DISCO DURO 160GB, MEM 1 GB, TECLADO, MOUSE, MONITOR 16"	4,800.08
0003000097	COMPUTADORAS SEMPRO DISCO DURO 160GB, MEM 1 GB, TECLADO, MOUSE, MONITOR 16"	4,800.08
0003000098	COMPUTADORAS SEMPRO DISCO DURO 160GB, MEM 1 GB, TECLADO, MOUSE, MONITOR 16"	4,800.08
0003000099	COMPUTADORAS SEMPRO DISCO DURO 160GB, MEM 1 GB, TECLADO, MOUSE, MONITOR 16"	4,800.08
0003000101	COMPUTADORAS SEMPRO DISCO DURO 160GB, MEM 1 GB, TECLADO, MOUSE, MONITOR 16"	4,800.08
0003000102	COMPUTADORAS SEMPRO DISCO DURO 160GB, MEM 1 GB, TECLADO, MOUSE, MONITOR 16"	4,800.08
0003000103	COMPUTADORAS SEMPRO DISCO DURO 160GB, MEM 1 GB, TECLADO, MOUSE, MONITOR 16"	4,800.08
0003000104	COMPUTADORAS SEMPRO DISCO DURO 160GB, MEM 1 GB, TECLADO, MOUSE, MONITOR 16"	4,800.08
0003000105	COMPUTADORAS SEMPRO DISCO DURO 160GB, MEM 1 GB, TECLADO, MOUSE, MONITOR 16"	4,800.08
0003000108	COMPUTADORAS PHENOM 3.0 GHZ, 4 NUCLEOS, DISCO DURO 1 TB, MEM 4 GB, TECLADO, MOUSE, MONITOR 18.5"	11,000.28
0003000109	COMPUTADORAS PHENOM 3.0 GHZ, 4 NUCLEOS, DISCO DURO 1 TB, MEM 4 GB, TECLADO, MOUSE, MONITOR 18.5"	11,000.28
0003000110	COMPUTADORAS PHENOM 3.0 GHZ, 4 NUCLEOS, DISCO DURO 1 TB, MEM 4 GB, TECLADO, MOUSE, MONITOR 18.5"	11,000.28
0003000111	COMPUTADORAS PHENOM 3.0 GHZ, 4 NUCLEOS, DISCO DURO 1 TB, MEM 4 GB, TECLADO, MOUSE, MONITOR 18.5"	11,000.28
0003000113	COMPUTADORAS PHENOM 3.0 GHZ, 4 NUCLEOS, DISCO DURO 1 TB, MEM 4 GB, TECLADO, MOUSE, MONITOR 18.5"	11,000.28
0003000107	COMPUTADORAS SEMPRO DISCO DURO 160GB, MEM 1 GB, TECLADO, MOUSE, MONITOR 16"	4,800.08
0003000117	IPAD MINI RETINA DE 64 GB	11,271.77
0003000178	AIRE ACONDICIONADO 12000 BTUS C/R 11	3,749.00
0003000180	APARATO DE AIRE ACONDICIONADO UNIDAD TIPO VENTANA	4,968.00
0003000181	APARATO DE AIRE ACONDICIONADO UNIDAD TIPO VENTANA	7,245.00
0003000182	APARATO DE AIRE ACONDICIONADO. MINISPLIT	10,005.00
0003000183	APARATO DE AIRE ACONDICIONADO. MINISPLIT	10,509.85
0003000185	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO MARCA CARRIER TIPO MINISPLIT EN SOLO FRIO 1 TR	5,692.50
0003000186	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO MARCA CARRIER TIPO MINISPLIT EN SOLO FRIO 1.5 TR	7,877.50
0003000188	MMS-1221H EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT 1.0 TR MCA MIRAGE FRIO CALOR	6,568.80
0003000189	MMS-2621H EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT 2.0 TR FRIO CALOR MIRAGE	10,046.40
0003000196	MINI SPLIT AUX MOD ASW-H24B2/FFR1 220V FRIO/CALOR GAS R410A	10,000.00
0003000197	MINISPLIT MARCA YORK DE 1 TONS FRIO/CALOR EN 220 VOLTS	6,960.00

Ente Público: COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA		
Relación de Bienes Muebles que componen su patrimonio		
Al 31 de diciembre de 2021		
Código	Descripción del Bien	Valor en libros
0003000190	CALEFACTOR HEATWAVE HELIOS CON TANQUE INFRARROJO #HG3K CARRITO	2,238.80
0003000191	CALEFACTOR HEATWAVE HELIOS CON TANQUE INFRARROJO #HG3K CARRITO	2,238.80
0003000192	CALEFACTOR HEATWAVE HELIOS CON TANQUE INFRARROJO #HG3K CARRITO	2,238.80
0003000193	CALEFACTOR HEATWAVE HELIOS CON TANQUE INFRARROJO #HG3K CARRITO	2,238.80
0003000194	RELOJ CHECADOR AUTOMATIZADO PARA EL CONTROL DE ASISTENCIA Y REGISTRO DE TIEMPO, EN MARCA DIMEP, SERIE 846622	7,682.00
0003000195	1 TOLDO DE 5X5 TIPO ARABE, INCLUYE LONA NYLON CAL. 610 EN COLOR BLANCO Y ESTRUCTURA EN PTR CAL. 14	9,500.01
0003000167	RETROPROYECTOR EPSON MOD S1 PLUS N° DE SERIE FWDG453584F, MODELO EMP-S1H COLOR GRIS	18,526.50
0003000168	BAFLE PROF. 15" C/AMPLIFICADOR	7,590.00
0005000169	AUTOMOVIL AVEO , MARCA CHEVROLET , MODELO 2013, TRANSMISION AUTOMATICA, MOTOR 1.6, 4 CILINDROS 103 HP, AIRE ACONDICIONADO, DESEMPAÑADOR TRASERO ELECTRICO, DEFENSAS AL COLOR DE LA CARROCERIA RINES DE ACERO DE 14", BARRAS LATERALES CONTRA IMPACTO Y COLUMNA DE DIRECCION COLAPSABLE AL IMPACTO RADIO AM/FM CON REPRODUCTOR DE CD, USB, AUXILIAR PARA IPOD Y SISTEMA DE 4 BOCINAS	165,000.00
0005000170	AUTOMOVIL AVEO , MARCA CHEVROLET , MODELO 2013, TRANSMISION MANUAL, MOTOR 1.6, 4 CILINDROS 103 HP, AIRE ACONDICIONADO, DESEMPAÑADOR TRASERO ELECTRICO, DEFENSAS AL COLOR DE LA CARROCERIA RINES DE ACERO DE 14", BARRAS LATERALES CONTRA IMPACTO Y COLUMNA DE DIRECCION STEREO ORIGINAL PARA AVEO 2013COLAPSABLE AL IMPACTO RADIO AM/FM CON REPRODUCTOR DE CD, USB, AUXILIAR PARA IPOD Y SISTEMA DE 4 BOCINAS	150,490.00
0005000172	AUTOMOVIL NISSAN TSURU GSII, MODELO 2007, TRANSMISION MANUAL, AIRE ACONDICIONADO, COLOR BLANCO/ NEGRO, MOTOR GA16890882V, NO DE SERIE 3N1EB31S47K333051	118,600.00
0005000173	VEHICULO NUEVO 1796 TOYOTA COROLLA LE AUT MODELO 2012, COLOR GRIS OSCURO COLOR INTERIOR GRIS CLARO, COROLLA LE AUT. TRANSMISION AUTOMATICA DE 4 VELOCIDADES, MOTOR 4 CILINDROS, VVT/I, 1.8 LT, 132 HP, 16 VALVULAS	237,800.00
0005000174	AUTOMOVIL AVEO MARCA CHEVROLET MODELO 2014 TRANSMISION AUTOMATICA 4 VEL AIRE ACONDICIONADO, MOTOR 1.6 L 4 CILINDROS, 4 PUERTAS NUMERO DE SERIE 3G1TA5AF8EL204803	157,153.00
0005000175	AUTOMOVIL AVEO MARCA CHEVROLET MODELO 2014 TRANSMISION MANUAL 5 VELOCIDADES AIRE ACONDICIONADO, MOTOR 1.6 L 4 CILINDROS 4 PUERTAS NUMERO DE SERIE 3G1TA5AFEL196375	138,358.00
0003000176	TELEFONO PANASONIC MODELO KX-T7730	2,320.00
00IN000177	SISTEMA ASPEL NOI SISTEMA DE NOMINAS	4,094.80

Ente Público: COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA

Relación de Bienes Muebles que componen su patrimonio


Al 31 de diciembre de 2021

Código	Descripción del Bien	Valor en libros
00IN000204	SISTEMA ASPEL FACTURE	4,147.03
0003000205	MESA PLEGABLE PERSONAL	519.00
0003000206	TOLDO 3X3 BLANCO	1,499.00
0003000207	TOLDO 3X3 BLANCO	1,499.00
0003000208	TOLDO 3X3 BLANCO	1,499.00
0003000209	TOLDO 3X3 BLANCO	1,499.00
0003000210	TOLDO 3X3 BLANCO	1,499.00
0003000213	RELOJ CHECADOR PARA 30 EMPLEADOS MARCA OFFICE DEPOT	2,999.00
0003000214	MINISPLIT 1.5 TON 220V DOS TIEMPOS MARCA GREE	9,350.00
0003000215	RADIO PORTATIL ICOM IC-4003 CON ANTENA	4,408.00
0003000216	RADIO PORTATIL ICOM IC-4003 CON ANTENA	4,408.00
0003000217	RADIO PORTATIL ICOM IC-4003 CON ANTENA	4,408.00
0003000221	IMPRESORA HP LASERJET M203DW 30 PPM WIFI DUPL	3,712.00
0003000219	COMPUTADORA DE ESCRITORIO, INTEL CORE I3, 4GB EN RAM, 1 TB EN DISCO DURO, WIN 10 PRO CON MONITOR DE 20.7"	21,085.36
0003000218	COMPUTADORA DE ESCRITORIO, INTEL CORE I3, 4GB EN RAM, 1 TB EN DISCO DURO, WIN 10 PRO CON MONITOR DE 20.7"	21,085.36
0003000220	LAPTOP HP PROCESADOR CORE I3, OGB EN RAM, 1 TB EN DISCO DURO, W10P	19,237.73
0	VENTILADOR DE PEDESTAL 16"	369.00
0003000231	BAFLE BLUETOOTH DE 12. 1300 WPMPO	1,590.00
0003000232	BAFLE BLUETOOTH DE 12. 1300 WPMPO	1,590.00
0003000233	CHECADOR BIOMETRICO/ RECONOCIMIENTO FACIAL/ HUELLA/ SOPORTA DDNS CON BIOTIME 7 FUNCIONES ADMS GRATIS/ CONTROL DE ACCESO/ 1500 ROSTROS / 2000 HUELLAS	6,673.48
00IN000205	ASPEL ACTUALIZACION DE VERSION NOI 9.0	5,512.32
0003000222	BARRA DE RECEPCIÓN FABRICADA EN MADERA DE 3.29 X 1.20 DE LATO POR .40 DE FONDO	6,960.00
0003000239	TELEFONO CELULAR LANIX LTE L540 COLOR AZUL NUMERO DE SERIE 357728090094447	1,499.00
0003000235	TELEFONO CELULAR LANIX LTE L540 COLOR AZUL NUMERO DE SERIE 357728090094538	1,499.00
0003000236	TELEFONO CELULAR LANIX LTE L540 COLOR NEGRO NUMERO DE SERIE 357728090045902	1,499.00
0003000240	TELEFONO CELULAR LANIX LTE L540 COLOR NEGRO NUMERO DE SERIE 357728090041943	1,499.00
0003000238	TELEFONO CELULAR LANIX LTE L540 COLOR NEGRO NUMERO DE SERIE 357728090041992	1,499.00
0003000237	TELEFONO CELULAR LANIX LTE L540 COLOR NEGRO NUMERO DE SERIE 357728090042008	1,499.00
0003000234	SILLA EJECUTIVA CON TELA MESH	999.00
0003000223	EQUIPO DE COMPUTO ALL IN ONE HP 205 G3 19.5" AMD A4 9125 DISCO DURO 1 TB RAM 4 GB WINDOWS 10 HOME	10,179.00
0003000241	SILLON EJECUTIVO RIMINI TAPIZADO EN SOFT REVOLVING LEATHER COLOR NEGRO, AJUSTE DE ALTURA A BASE DE PISTON NEUMATICO	3,074.00

Ente Público: COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA
Relación de Bienes Muebles que componen su patrimonio
Al 31 de diciembre de 2021

Código	Descripción del Bien	Valor en libros
0003000242	SILLON EJECUTIVO MOD. LITUANA, BASE METALICA TIPO TRINEO, ASIENTO EN TELA, RESPALDO DE MALLA, COLOR NEGRO	1,879.20
0003000224	ESCANER CANNON DR-260 VELOCIDAD DE ESCANEEO 60PP	28,294.72
0003000225	ESCANER CANNON DR-260 VELOCIDAD DE ESCANEEO 60PP	28,294.72
0003000226	ESCANER CANNON DR-260 VELOCIDAD DE ESCANEEO 60PP	28,294.72
0003000227	COMPUTADORA CPU INTEL CORE I5 1TB EN DISCO DURO 8GB EN RAM WINDOWS 10 PRO CON MONITOR HP DE 20.7"	20,929.88
0003000228	ESCANER CANNON DR-260 VELOCIDAD DE ESCANEEO 60PP	26,664.92
0003000229	ESCANER CANNON DR-260 VELOCIDAD DE ESCANEEO 60PP	26,664.92
0003000230	ESCANER CANNON DR-260 VELOCIDAD DE ESCANEEO 60PP	26,664.92
0003000243	COMPUTADORA DE ESCRITORIO GENERICA, CPU, MONITOR, TECLADO Y MOUSE, MBDECS2000, GABEVO150, MEMDAT2390, DDUSGT1110, KITLOG380, MONDLL870	5,793.04
0003000244	COMPUTADORA DE ESCRITORIO GENERICA PROCESADOR CORE I5 8400 1151 MOTHER BOARD ASUS PRIME H310M-ER DISCO DURO 1TB 7200 RPM MEMORIA RAM ADATA DDR4 UDIMM 16 GB GABINETE ACTECK E PERFORMANCE MONITOR ACER V206HQL 19.5"	11,732.44
0003000245	IMPRESORA HP LASERJET PRO (M203DW)	3,833.27
0003000246	IMPRESORA HP LASERJET PRO (M203DW)	3,833.27
0003000247	IMPRESORA HP LASERJET PRO (M203DW)	3,833.27
0003000248	IMPRESORA HP LASERJET PRO (M203DW)	3,833.26
0003000249	LAPTOP HACER TMP214-53-53X6, 14 PULGADAS, INTEL CORE I5, 8GB, WINDOES 10 PRO, 512 GB SSD, CON NUMERO DE SERIE NXVPNAL002112072E77600	19,096.27
0003000250	TELEFONO CELULAR MARCA APPLE 4.5G MODELO IPHONE 13 256 GB MIDNIGHT OIT	26,936.12


ING. MIGUEL ÁNGEL REAL REYES
DIRECTOR GENERAL


C.P. CLAUDIA SORÍA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

Ente Público: COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN
COAHUILA

Relación de Bienes Inmuebles que componen su patrimonio

Al 31 de diciembre de 2021

Código	Descripción del Bien	Valor en libros
NOTA: ESTE FORMATO NO APLICA A ESTE ENTE PUBLICO PORQUE NO SE TIENEN BIENES INMUEBLES		



ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL



C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

Entidad Federativa/Municipio: COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA

**Relación de cuentas bancarias productivas específicas
Periodo 2021**

Fondo, Programa o Convenio	Datos de la Cuenta Bancaria	
	Institución Bancaria	Número de Cuenta
NOTA: ESTE FORMATO NO APLICA A ESTE ORGANISMO PORQUE NO SE RECIBEN RECURSOS FEDERALES		


ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL


C.P. CLAUDIA SORÍA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA


**Reporte de Esquemas Bursátiles
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021**

Cuenta	Concepto	Importe
		0.00

NOTA: ESTE FORMATO NO APLICA A ESTE ENTE PUBLICO PORQUE AL CIERRE DEL EJERCICIO 2021 NO SE CUENTA CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS BURSÁTILES



**ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL**



**C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN**

Entidad Federativa/Municipio: COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA
Formato del ejercicio y destino del gasto federalizado y reintegros
Correspondiente al ejercicio 2021

Programa o Fondo	Destino de los Recursos	Ejercicio		Reintegro
		DEVENGADO	PAGADO	
NOTA: ESTE FORMATO NO APLICA A ESTE ORGANISMO, PORQUE NO OPERA CON RECURSOS FEDERALES				



ING. MIGUEL ÁNGEL DE LA CRUZ REYES
DIRECTOR GENERAL



C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN



**Estado
de Coahuila**



Con relación al informe sobre la situación que guardan los proyectos de Asociaciones Público-Privadas (APP) celebrados y licitados por entidades estatales al amparo de la Ley de Asociaciones Público-Privadas para el Estado de Coahuila de Zaragoza y el avance de los proyectos APP correspondientes, durante el ejercicio 2021, hago de su conocimiento que este organismo no tiene proyectos con APP.

**ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL**

**C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN**



Estado
de Coahuila



INFORMACIÓN ADICIONAL

Se entrega un CD que contiene:

- Respaldo generado por sistema .BAK, con respaldo de la información financiera del sistema de contabilidad.
- Archivos .DBF, con respaldo de la información del sistema de control de cobro de los ingresos.
- Archivo Excel con respaldo de la información de nóminas.
- No se tiene obra pública y las adquisiciones que se realizan se llevan a cabo a través de adjudicación directa con una cotización o tres cotizaciones dependiendo del monto, las compras son para la operación de la oficina.
- Archivo digital en formato PDF del cuadernillo de la cuenta pública del ejercicio fiscal 2021.
- Conciliaciones bancarias al 31 de diciembre de 2021.
- Acuse de recepción, generado del software administrativo "Mirador Coahuila".
- Confirmaciones bancarias al 31 de diciembre de 2021.

COMISION ESTATAL PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA
URBANA Y RUSTICA EN COAHUILA

HSBC

CUENTA 40-0198948-2

CONCILIACION BANCARIA AL:

DICIEMBRE

2021

SALDOS

LIBROS 37,433.04 BANCOS 37,433.04

(+) CHEQUES NO COBRADOS

(+) DEPOSITOS EN TRANSITO

FECHA NO.

TOTALES

37,433.04

37,433.04

ELABORO

REVISO

C.P. Sergio Ayala Valero

C.P. Claudia Soria Aguilar

COMISION ESTATAL PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA
URBANA Y RUSTICA EN COAHUILA

BANORTE

CUENTA 066044882

CONCILIACION BANCARIA A: **DICIEMBRE** 2021

SALDOS

LIBROS \$ 33,901.39 BANCOS \$ 33,901.39

(+) CHEQUES NO COBRADOS (+) DEPOSITOS EN TRANSITO \$ -


FECHA NO.

TOTALES \$ 33,901.39 \$ 33,901.39

ELABORO


C.P. Sergio Ayala Valero

REVISO


C.P. Claudia Santa Aguilar

COMISION ESTATAL PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RUSTICA EN COAHUILA

SCOTIABANK

CUENTA - 1870234 5056

CONCILIACION BANCARIA AL:

DICIEMBRE

2021

SALDOS

LIBROS

228,797.21

BANCOS

263,046.84

MOVIMIENTOS EN TRANSITO

(+) CHEQUES NO COBRADOS

(+) DEPOSITOS EN TRANSITO

FECHA	No. CH	BENEFICIARIO	IMPORTE	FECHA	IMPORTE
12/02/2021	1879	FIDENCIO	1,940.00		
10/09/2021	1958	JESUS	6,070.00		
03/12/2021	1979	J FIDEL CASTILLO VIL	16,220.00		
15/12/2021	1995	ALONDRA JIMENEZ Z	7,020.00		
17/12/2021	1999	ANTONIO GZLZ ALVA	1,500.00		
31/12/2021	2008	SERGIO AYALA	1,498.75		

AJUSTE POR REDONDEO

-

DIF EN DEPOSITO

0.88

TOTAL

263,046.84

263,046.84

ELABORO

C.P. Yolanda Cardenas Villa

REVISO

C.P. Claudia Santa Aguilar

COMISION ESTATAL PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RUSTICA EN COAHUILA

SCOTIABANK

CUENTA - 1870237 6830

CONCILIACION BANCARIA AL: **DICIEMBRE** 2021

SALDOS

LIBROS 105,806.15 BANCOS 105,802.17

MOVIMIENTOS EN TRANSITO

(+) CHEQUES NO COBRADOS

(+) DEPOSITOS EN TRANSITO

FECHA No. CH BENEFICIARIO IMPORTE FECHA IMPORTE

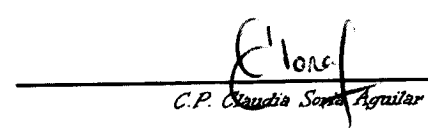
DIF EN F-A1072 JAYRE 3.97
0.01

TOTAL 105,806.15 105,806.15

ELABORO


E. P. Valanda Cárdenas Villa

REVISO


C. P. Claudia Soriano Aguilar

COMISION ESTATAL PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA
URBANA Y RUSTICA EN COAHUILA

SCOTIABANK INVERLAT

FONDO DE INVERSION CUENTA - 1870 07091381-3

CONCILIACION BANCARIA **DICIEMBRE** **2021**

SALDOS

LIBROS 9,768,702.11 BANCOS 9,768,702.11

MOVIMIENTOS EN TRANSITO

(+) CHEQUES NO COBRADOS

(+) DEPOSITOS EN TRANSITO

FECHA No. CH BENEFICIARIO IMPORTE FECHA IMPORTE

TOTAL 9,768,702.11 9,768,702.11

ELABORO

C.P. Yolanda Cárdenas Villa

REVISO

C.P. Claudia Soris Aguilar

Ente Público: Comision Estatal para la Regularizacion de la Tenencia de la Tierra Urbana y Rustica en Coahuila

Periodo: Cuenta Pública 2021

Tipo de Acuse: Normal

Fecha de recepción: 2022/04/27

Hora de recepción: 14:06:00

La Auditoría Superior del Estado de Coahuila, se da por enterada de la recepción de la información digital presentada por el ente público, por tal motivo no se le exime la responsabilidad de presentarla de forma impresa.

Informacion Requerida	Cumple/Incumple
1.1 Estado de Situación Financiera	✓
1.2 Estado de Actividades	✓
1.3 Estado de Variación en la Hacienda Pública	✓
1.4 Estado de Cambios en la Situación Financiera	✓
1.5 Estado de Flujos de Efectivo	✓
1.6 Estado Analítico del Activo	✓
1.7 Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos	✓
1.8 Informe sobre Pasivos Contingentes	✓
1.9 Notas de Desglose a los Estados Financieros	✓
1.10 Notas de Memoria	✓
1.11 Notas de Gestión Administrativa a los Estados Financieros	✓
1.12 Balanza de Comprobación	✓
1.13 Dictamen de Auditoría Independiente	✓
2.1 Estado Analítico de Ingresos - CE	✓
2.2 Estado Analítico de Ingresos - CFF	✓
2.3 Estado Analítico de Ingresos - CRI	✓
2.4 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos - CA	✓
2.5 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos - CE	✓
2.6 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos - COG	✓
2.7 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos - CFG	✓

Informacion Requerida	Cumple/Incumple
2.8 Endeudamiento Neto	✓
2.9 Intereses de la Deuda	✓
2.10 Indicadores de Postura Fiscal (Flujo de Fondos)	✓
3.1 Gasto por Categoría Programática	✓
3.2 Programas y Proyectos de Inversión	✓
3.3 Indicadores de Resultados	✓
3.4 El cumplimiento de los objetivos proyectados en los programas	✓
3.5 Los Resultados de la Evaluación del Desempeño	✓
4.1 Relación de Bienes Muebles que componen su patrimonio	✓
4.2 Relación de Bienes Inmuebles que componen su patrimonio	✓
4.3 Reporte de Esquemas Bursátiles y Coberturas Financieras	✓
4.4 Formato del Ejercicio y Destino del Gasto Federalizado y Reintegros	✓
4.5 Informe de Proyectos de Asociaciones Público - Privadas (APP)	✓
4.6 La CP en archivo digital en formato PDF	✓
4.8 Confirmaciones Bancarias	✓
4.9 Relación de las Cuentas Bancarias Productivas Específicas	✓
5.1 Estado de Situación Financiera Detallado - LDF	✓
5.2 Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF	✓
5.3 Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos - LDF	✓
5.4 Balance Presupuestario - LDF	✓
5.5 Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF	✓
5.6 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF COG	✓
5.7 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF CA	✓
5.8 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF CF	✓
5.9 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF CSPC	✓



Informacion Requerida	Cumple/Incumple
5.10 Reporte de las acciones	✓
5.11 Informar la fuente de los ingresos con la que se haya pagado el nuevo gasto	✓
5.12 La información relativa al cumplimiento de los convenios celebrados	✓
5.13 Guía de Cumplimiento	✓



Cadena Original:

ID:::6187;;;Entidad:::Comision_Estatal_para_la_Regularizacion_de_la_Tierra_Urbana_y_Rustica_en_Coahuila;;;Estado:::Envio_al_congreso;;;Tipo_de_Acuse:::Normal;;;Fecha_de_Generacion:::2022-04-27_20:06:00.100453;;;Fecha_Inicial:::False;;;Fecha_Final:::False;;;Notas:::Envio_al_Congreso;;;Reportes:::232346---recepcion_congreso***232347---recepcion_congreso**232348---recepcion_congreso***232349---recepcion_congreso***232350---recepcion_congreso**232351---recepcion_congreso***232352---recepcion_congreso***232353---recepcion_congreso**232354---recepcion_congreso***232355---recepcion_congreso***232356---recepcion_congreso**232357---recepcion_congreso***232358---recepcion_congreso***232359---recepcion_congreso**232360---recepcion_congreso***232361---recepcion_congreso***232362---recepcion_congreso**232363---recepcion_congreso***232364---recepcion_congreso***232365---recepcion_congreso**232366---recepcion_congreso***232367---recepcion_congreso***232368---recepcion_congreso**232369---recepcion_congreso***232370---recepcion_congreso***232371---recepcion_congreso**232372---recepcion_congreso***232373---recepcion_congreso***232374---recepcion_congreso**232375---recepcion_congreso***232376---recepcion_congreso***232377---recepcion_congreso**232378---recepcion_congreso***232379---recepcion_congreso***232380---recepcion_congreso**232381---recepcion_congreso***232382---recepcion_congreso***232383---recepcion_congreso**232384---recepcion_congreso***232385---recepcion_congreso***232386---recepcion_congreso**232387---recepcion_congreso***232388---recepcion_congreso***232389---recepcion_congreso**232390---recepcion_congreso***232391---recepcion_congreso***232392---recepcion_congreso**232393---recepcion_congreso***232394---recepcion_congreso***



Sello Digital:

168b10cfbfb0c4382b6c9a3be5e61502395901c1e71b2661be947ef0074c1b3302e2d530d6eb27865d7ccbe952cc171cd8001840318b6cac164700bab51fe21a



México D.F. a 26 de abril de 2022

**CERTTURC
PRESENTE**

En atención a la solicitud de CERTTURC, de fecha 31 de enero de 2022, hacemos constar que el saldo que tenemos registrado en nuestros libros contables, respecto a la cuenta de depósito a la vista relacionada a continuación, a favor de la empresa antes citada, es el siguiente:

Número de Cuenta:
4001989482

Fecha:
31 de diciembre de 2021

Saldo:
\$37,433.04 M.N.

La información contenida en este documento es únicamente para efectos del Dictamen de los Estados Financieros del cliente.

A T E N T A M E N T E,



INVERSIONES SAR-SUA

HSBC MEXICO S.A.

Paseo de la Reforma 347, Colonia Cuauhtémoc, México 06500, Distrito Federal, México

Tel: (55) 5721-2000 Fax (55) 5721-2200

RESTRICTED

2604202219013

CONFIRMACIÓN DE SALDOS DE CUENTAS DE CHEQUES

FECHA DE OPERACIÓN: 25/04/2022

HORA: 13:43

SUCURSAL: 0605 SALTILLO VICTORIA

COMISION ESTATAL PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA

SUCURSAL: 0605 SALTILLO VICTORIA

Muy Señores nuestros:

Los saldos que muestran nuestros Registros en las fechas indicadas, son las siguientes:

Cuentas Acreedoras	Cuenta Número	Moneda	Saldos al: 31/12/2021
Cuenta de Cheques	0066044882	PESOS	33,901.39

Atentamente,

BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A.
INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE
GRUPO FINANCIERO BANORTE

 2022
FIRMA FUNCIONARIO AUTORIZADO

Rosa Lamelete
Mata Rdz

 2022
FIRMA FUNCIONARIO AUTORIZADO

FIRMA DE CONFORMIDAD DEL CLIENTE

**V.- INFORMACIÓN FINANCIERA
LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS
ENTIDADES FEDERATIVAS Y DE LOS
MUNICIPIOS**

V.- INFORMACIÓN FINANCIERA, LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y DE LOS MUNICIPIOS

- Estado de situación financiera detallado al 31 de diciembre de 2021, comparativo al 31 de diciembre de 2020.
- Informe analítico de la deuda pública y otros pasivos del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021.
- Informe analítico de obligaciones diferentes de financiamientos del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021.
- Balance presupuestario del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021.
- Estado analítico de ingresos detallado del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021.
- Estado analítico del ejercicio del presupuesto de egresos detallado del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021, por clasificación por objeto del gasto.
- Estado analítico del ejercicio del presupuesto de egresos detallado del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021, por clasificación administrativa.
- Estado analítico del ejercicio del presupuesto de egresos detallado del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021, por clasificación funcional.
- Estado analítico del ejercicio del presupuesto de egresos detallado del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021, por clasificación de servicios personales por categoría.
- Avance de las acciones para la recuperación del balance presupuestario.
- Informe de fuente de ingresos con la que haya pagado el nuevo gasto.
- Información relativa al cumplimiento de los convenios celebrados con la S.H.C.P.
- Guía de cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021.

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA

Estado de Situación Financiera Detallado - LDF

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 (b)

(PESOS)

Concepto (c)	31 de diciembre de 2021 (d)	31 de diciembre de 2020 (e)	Concepto (c)	31 de diciembre de 2021 (d)	31 de diciembre de 2020 (e)
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
a. Efectivo y Equivalentes (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	10,185,939.90	9,067,564.40	a. Cuentas por Pagar a Corto Plazo (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8+a9)	5,675,708.24	5,085,359.04
a1) Efectivo	11,300.00	11,300.00	a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	0.02	0.02
a2) Bancos/Tesorería	405,937.79	399,031.14	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	3,530.80	11,543.80
a3) Bancos/Dependencias y Otros	0.00	0.00	a3) Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	9,768,702.11	8,657,233.26	a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a5) Fondos con Afectación Específica	0.00	0.00	a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0.00	0.00	a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a7) Otros Efectivos y Equivalentes	0.00	0.00	a7) Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	510,176.64	561,024.31
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes (b=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	2,265,796.74	2,257,387.15	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo	0.00	0.00	a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	5,162,000.78	4,512,790.91
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	2,200,785.33	2,190,171.63	b. Documentos por Pagar a Corto Plazo (b=b1+b2+b3)	1,122,519.21	990,121.00
b3) Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	64,407.91	66,612.02	b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	603.50	603.50	b2) Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b5) Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	0.00	0.00	b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	1,122,519.21	990,121.00
b6) Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0.00	0.00	c. Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo (c=c1+c2)	0.00	0.00
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	0.00	0.00	c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0.00	0.00
c. Derechos a Recibir Bienes o Servicios (c=c1+c2+c3+c4+c5)	24,705.67	25,810.00	c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0.00	0.00
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	24,705.67	25,810.00	d. Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0.00	0.00	e. Pasivos Diferidos a Corto Plazo (e=e1+e2+e3)	0.00	0.00
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0.00	0.00	e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0.00	0.00
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	0.00	0.00	e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0.00	0.00
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	0.00	0.00	e3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
d. Inventarios (d=d1+d2+d3+d4+d5)	6,354,399.39	6,355,699.39	f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo (f=f1+f2+f3+f4+f5+f6)	0.00	0.00
d1) Inventario de Mercancías para Venta	0.00	0.00	f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	0.00	0.00
d2) Inventario de Mercancías Terminadas	0.00	0.00	f2) Fondos en Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	0.00	0.00	f3) Fondos Contingentes a Corto Plazo	0.00	0.00
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0.00	0.00	f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0.00	0.00
d5) Bienes en Tránsito	6,354,399.39	6,355,699.39	f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
e. Almacenes	0.00	0.00	f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0.00	0.00
f. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes (f=f1+f2)	0.00	0.00	g. Provisiones a Corto Plazo (g=g1+g2+g3)	0.00	0.00
f1) Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	0.00	g1) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0.00	0.00
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios	0.00	0.00	g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0.00	0.00
g. Otros Activos Circulantes (g=g1+g2+g3+g4)	0.00	0.00	g3) Otras Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
g1) Valores en Garantía	0.00	0.00	h. Otros Pasivos a Corto Plazo (h=h1+h2+h3)	58,392.12	79,512.12
g2) Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0.00	0.00	h1) Ingresos por Clasificar	58,392.12	79,512.12
g3) Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago	0.00	0.00	h2) Recaudación por Participar	0.00	0.00
g4) Adquisición con Fondos de Terceros	0.00	0.00	h3) Otros Pasivos Circulantes	0.00	0.00
IA. Total de Activos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g)	18,830,841.70	17,706,460.94	IIA. Total de Pasivos Circulantes (IIA = a + b + c + d + e + f + g + h)	6,856,619.57	6,154,992.16
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	a. Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	b. Documentos por Pagar a Largo Plazo	4,398,692.53	4,157,090.29
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00	c. Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
d. Bienes Muebles	2,117,671.93	2,038,780.99	d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
e. Activos Intangibles	13,754.12	13,754.12	e. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
f. Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,708,022.87	-1,602,213.69	f. Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
g. Activos Diferidos	0.00	0.00	IIIB. Total de Pasivos No Circulantes (IIIB = a + b + c + d + e + f)	4,398,692.53	4,157,090.29
h. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	II. Total del Pasivo (II = IIA + IIIB)	11,255,312.10	10,312,082.45
i. Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
IB. Total de Activos No Circulantes (IB = a + b + c + d + e + f + g + h + i)	423,403.18	450,321.42			
I. Total del Activo (I = IA + IB)	19,254,244.88	18,156,782.36			

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA

Estado de Situación Financiera Detallado - LDF

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 (b)

(PESOS)

Concepto (c)	31 de diciembre de 2021 (d)	31 de diciembre de 2020 (e)	Concepto (c)	31 de diciembre de 2021 (d)	31 de diciembre de 2020 (e)
			IIIA. Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido (IIIA = a + b + c)	2,834,499.39	2,834,499.39
			a. Aportaciones	2,834,499.39	2,834,499.39
			b. Donaciones de Capital	0.00	0.00
			c. Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			IIIB. Hacienda Pública/Patrimonio Generado (IIIB = a + b + c + d + e)	5,164,433.39	5,010,200.52
			a. Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	288,352.02	-373,272.25
			b. Resultados de Ejercicios Anteriores	4,906,134.27	5,279,406.52
			c. Revalúos	0.00	0.00
			d. Reservas	0.00	0.00
			e. Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-30,052.90	104,066.25
			IIIC. Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio (IIIC=a+b)	7,998,932.78	7,844,699.91
			a. Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			b. Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			III. Total Hacienda Pública/Patrimonio (III = IIIA + IIIB + IIIC)	0.00	0.00
			IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio (IV = II + III)	19,254,244.88	18,156,782.36

ING. MIGUEL ÁNGEL DE AL REYES
DIRECTOR GENERAL

C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA

Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF


Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021 (b)

(PESOS)

Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos (c)	Saldo al 31 de diciembre de 2020 (d)	Disposiciones del Periodo (e)	Amortizaciones del Periodo (f)	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes (g)	Saldo Final del Periodo (h) h=d+e-f+g	Pago de Intereses del Periodo (i)	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo (j)
1. Deuda Pública (1=A+B)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a1) Instituciones de Crédito	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a2) Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a3) Arrendamientos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b1) Instituciones de Crédito	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b2) Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b3) Arrendamientos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2. Otros Pasivos	10,312,082.45	0.00	0.00	0.00	11,255,312.10	0.00	0.00
3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos (3=1+2)	10,312,082.45	0.00	0.00	0.00	11,255,312.10	0.00	0.00
4. Deuda Contingente 1 (informativo)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A. Deuda Contingente 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Deuda Contingente 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Deuda Contingente XX	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero 2 (Informativo)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A. Instrumento Bono Cupón Cero 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Instrumento Bono Cupón Cero 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Instrumento Bono Cupón Cero XX	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Obligaciones a Corto Plazo (k)	Monto Contratado (l)	Plazo Pactado (m)	Tasa de Interés (n)	Comisiones y Costos Relacionados (o)	Tasa Efectiva (p)
6. Obligaciones a Corto Plazo (Informativo)	0.00		0.00%	0.00	0.00%
A. Crédito 1	0.00		0.00%	0.00	0.00%
B. Crédito 2	0.00		0.00%	0.00	0.00%
C. Crédito XX	0.00		0.00%	0.00	0.00%


ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL


C.P. CLAUDIA SORIANO AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA

Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos - LDF

Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021 (b)

(PESOS)

Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento (c)	Fecha del Contrato (d)	Fecha de inicio de operación del proyecto (e)	Fecha de vencimiento (f)	Monto de la inversión pactado (g)	Plazo pactado (h)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación (i)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión (j)	Monto pagado de la inversión al 31 de diciembre de 2021 (k)	Monto pagado de la inversión actualizado al 31 de diciembre de 2021 (l)	Saldo pendiente por pagar de la inversión al 31 de diciembre de 2021 (m = g - l)
A. Asociaciones Público Privadas (APP's) (A=a+b+c+d)				0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a) APP 1				0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b) APP 2				0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c) APP 3				0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d) APP XX				0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Otros Instrumentos (B=a+b+c+d)				0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a) Otro Instrumento 1				0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b) Otro Instrumento 2				0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c) Otro Instrumento 3				0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d) Otro Instrumento XX				0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento (C=A+B)				0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

NOTA: ESTE FORMATO NO APLICA A ESTE ENTE PÚBLICO

ING. MIGUEL ÁNGEL REYES
DIRECTOR GENERAL

C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA

Balance Presupuestario - LDF

Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021 (b)

(PESOS)

Concepto (c)	Estimado/ Aprobado (d)	Devengado	Recaudado/ Pagado
A. Ingresos Totales (A = A1+A2+A3)	25,355,187.82	22,698,845.54	22,698,845.54
A1. Ingresos de Libre Disposición	25,355,187.82	22,698,845.54	22,698,845.54
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00
A3. Financiamiento Neto	0.00	0.00	0.00
B. Egresos Presupuestarios¹ (B = B1+B2)	25,355,187.82	22,383,575.28	22,381,916.28
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	25,355,187.82	22,383,575.28	22,381,916.28
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0.00	0.00	0.00
C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C = C1 + C2)	0.00	0.00	0.00
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo	0.00	0.00	0.00
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo	0.00	0.00	0.00
I. Balance Presupuestario (I = A – B + C)	0.00	315,270.26	316,929.26
II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (II = I - A3)	0.00	315,270.26	316,929.26
III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III= II - C)	0.00	315,270.26	316,929.26

Concepto	Aprobado	Devengado	Pagado
E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E = E1+E2)	0.00	0.00	0.00
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado	0.00	0.00	0.00
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado	0.00	0.00	0.00
IV. Balance Primario (IV = III + E)	0.00	315,270.26	316,929.26

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
F. Financiamiento (F = F1 + F2)	0.00	0.00	0.00
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00
G. Amortización de la Deuda (G = G1 + G2)	0.00	0.00	0.00
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0.00	0.00	0.00
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0.00	0.00	0.00
A3. Financiamiento Neto (A3 = F – G)	0.00	0.00	0.00

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA

Balance Presupuestario - LDF

Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021 (b)

(PESOS)

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A1. Ingresos de Libre Disposición	25,355,187.82	22,698,845.54	22,698,845.54
A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1 = F1 - G1)	0.00	0.00	0.00
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0.00	0.00	0.00
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	25,355,187.82	22,383,575.28	22,381,916.28
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo		0.00	0.00
V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V = A1 + A3.1 - B 1 + C1)	0.00	315,270.26	316,929.26
VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto (VI = V - A3.1)	0.00	315,270.26	316,929.26

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00
A3.2 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas (A3.2 = F2 - G2)	0.00	0.00	0.00
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0.00	0.00	0.00
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0.00	0.00	0.00
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo		0.00	0.00
VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados (VII = A2 + A3.2 - B2 + C2)	0.00	0.00	0.00
VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto (VIII = VII - A3.2)	0.00	0.00	0.00


ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL


C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA

Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF

Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021 (b)

(PESOS)

Concepto (c)	Ingreso					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
II. Total de Transferencias Federales Etiquetadas (II = A + B + C + D + E)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
III. Ingresos Derivados de Financiamientos (III = A)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A. Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
IV. Total de Ingresos (IV = I + II + III)	25,355,187.82	256,014.30	25,611,202.12	22,698,845.54	22,698,845.54	-2,656,342.28
Datos Informativos						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3 = 1 + 2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00


ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
 DIRECTOR GENERAL


C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
 DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

COMISION ESTATAL PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RUSTICA EN COAHUILA
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021 (b)
(PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g2) Acciones y Participaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g3) Compra de Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g4) Concesión de Préstamos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g6) Otras Inversiones Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h1) Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h2) Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h3) Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i1) Amortización de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i2) Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i3) Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i4) Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i5) Costo por Coberturas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i6) Apoyos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
III. Total de Egresos (III = I + II)	25,355,187.82	256,014.30	25,611,202.12	22,383,575.28	22,381,916.28	3,227,626.84


ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL


C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
Clasificación Administrativa
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021 (b)
(PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H)	25,355,187.82	256,014.30	25,611,202.12	22,383,575.28	22,381,916.28	3,227,626.84
DIRECCION GENERAL	16,326,848.15	-173,298.96	16,153,549.19	14,123,721.80	14,123,222.80	2,029,827.39
COORDINACION SURESTE	2,419,114.52	-116,223.45	2,302,891.07	2,252,130.36	2,252,130.36	50,760.71
COORDINACION LAGUNA	1,129,671.28	571,636.25	1,701,307.53	1,537,204.99	1,537,204.99	164,102.54
COORDINACION CENTRO	2,858,761.70	-124,449.82	2,734,311.88	2,308,876.75	2,308,876.75	425,435.13
COORDINACION NORTE	1,544,649.25	110,342.53	1,654,991.78	1,223,927.76	1,223,927.76	431,064.02
COORDINACION CARBONIFERA	1,076,142.92	-11,992.25	1,064,150.67	937,713.62	936,553.62	126,437.05
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
DIRECCION GENERAL	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
COORDINACION SURESTE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
COORDINACION LAGUNA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
COORDINACION CENTRO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
COORDINACION NORTE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
COORDINACION CARBONIFERA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
III. Total de Egresos (III = I + II)	25,355,187.82	256,014.30	25,611,202.12	22,383,575.28	22,381,916.28	3,227,626.84


ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL


C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF

Clasificación Funcional (Finalidad y Función)

Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021 (b)

(PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
c5) Transporte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c6) Comunicaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c7) Turismo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d1) Transacciones de la Deuda Publica / Costo Financiero de la Deuda	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d3) Saneamiento del Sistema Financiero	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
III. Total de Egresos (III = I + II)	25,355,187.82	256,014.30	25,611,202.12	22,383,575.28	22,381,916.28	3,227,626.84

ING. MIGUEL ANGELO LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL

C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF

Clasificación de Servicios Personales por Categoría

Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021 (b)

(PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F)	20,549,947.15	-35,282.71	20,514,664.44	19,068,833.51	19,068,833.51	1,445,830.93
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	20,549,947.15	-35,282.71	20,514,664.44	19,068,833.51	19,068,833.51	1,445,830.93
B. Magisterio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c1) Personal Administrativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c2) Personal Médico, Paramédico y afin	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Seguridad Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E = e1 + e2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e1) Nombre del Programa o Ley 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e2) Nombre del Programa o Ley 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
F. Sentencias laborales definitivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Magisterio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c1) Personal Administrativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c2) Personal Médico, Paramédico y afin	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Seguridad Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E = e1 + e2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e1) Nombre del Programa o Ley 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e2) Nombre del Programa o Ley 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
F. Sentencias laborales definitivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
III. Total del Gasto en Servicios Personales (III = I + II)	20,549,947.15	-35,282.71	20,514,664.44	19,068,833.51	19,068,833.51	1,445,830.93

ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL

C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN



Estado
de Coahuila



CERTTURC

Comisión Estatal para la Regularización de la
Tenencia de la Tierra Urbana y Rústica en Coahuila

Con relación al avance de las acciones realizadas por el ente público, para la recuperación del balance presupuestario de recursos disponibles sostenible, hago de su conocimiento que este formato no aplica a este organismo ya que es exclusivo para el Poder Ejecutivo del Estado a través de la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado

ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL

C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN



**Estado
de Coahuila**



CERTTURC

Comisión Estatal para la Regularización de la
Tenencia de la Tierra Urbano y Rústica en Coahuila

Con relación al reporte para informar la fuente de los ingresos con la que se haya pagado el nuevo gasto, distinguiendo el gasto etiquetado y no etiquetado, informo que con fecha 16 de julio de 2021 se propuso, al órgano de gobierno que rige a este organismo, un aumento de gasto del Presupuesto de Egresos (Gasto no etiquetado), por la cantidad de \$256,014.30 en la misma reunión se solicitó el incremento en el presupuesto de ingresos para pagar este gasto cuya fuente de financiamiento proviene de Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones.

**ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL**

**C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN**



**Estado
de Coahuila**



CERTTURC

Comisión Estatal para la Regularización de la
Tenencia de la Tierra Urbana y Rústica en Coahuila

Con relación a la información relativa al cumplimiento de los convenios celebrados con la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, en términos del Capítulo IV de la Ley de Disciplina Financiera de las entidades Federativas y los Municipios, informo a usted que este formato no aplica a este organismo ya que no se tienen celebrados convenios con la Secretaría antes mencionada

**ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL**

**C.P. CLAUDIA SORIA ÁGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN**

COMISION ESTATAL PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RUSTICA EN COAHUILA

Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021

Indicadores de Observancia (c)	Implementación		Resultado		Fundamento (h)	Comentarios (i)
	SI	NO	Monto o valor (f)	Unidad (pesos/porcentaje) (g)		
	Mecanismo de Verificación (d)	Fecha estimada de cumplimiento (e)				
INDICADORES DEL EJERCICIO PRESUPUESTARIO						
A. INDICADORES CUANTITATIVOS						
1 Balance Presupuestario Sostenible (j)						
a Propuesto	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		0.00	pesos	Art 6 y 19 de la LDF	
b Estimado/Aprobado	Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos		0.00	pesos	Art 6 y 19 de la LDF	
c Devengado	Cuenta Pública / Formato 4 LDF		315270.26	pesos	Art 6 y 19 de la LDF	
2 Balance Presupuestario de Recursos Disponibles Sostenible (k)						
a Propuesto	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		0.00	pesos	Art 6 y 19 de la LDF	
b Estimado/Aprobado	Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos		0.00	pesos	Art 6 y 19 de la LDF	
c Devengado	Cuenta Pública / Formato 4 LDF		315270.26	pesos	Art 6 y 19 de la LDF	
3 Financiamiento Neto dentro del Techo de Financiamiento Neto (l)						
a Propuesto	Iniciativa de Ley de Ingresos		0.00	pesos	Art 6, 19 y 46 de la LDF	
b Estimado	Ley de Ingresos		0.00	pesos	Art 6, 19 y 46 de la LDF	
c Devengado	Cuenta Pública / Formato 4 LDF		0.00	pesos	Art 6, 19 y 46 de la LDF	
4 Recursos destinados a la atención de desastres naturales						
a Asignación al fideicomiso para desastres naturales (m)						
a 1 Aprobado	Reporte Trim. Formato 6 a)		0.00	pesos	Art 9 de la LDF	
a 2 Pagado	Cuenta Pública / Formato 6 a)		0.00	pesos	Art 9 de la LDF	
b Aportación promedio realizada por la Entidad Federativa durante los 5 ejercicios previos, para infraestructura dañada por desastres naturales (n)	Autorizaciones de recursos aprobados por el FONDEN		0.00	pesos	Art 9 de la LDF	
c Saldo del fideicomiso para desastres naturales (o)	Cuenta Pública / Auxiliar de Cuentas		0.00	pesos	Art 9 de la LDF	
d Costo promedio de los últimos 5 ejercicios de la reconstrucción de infraestructura dañada por desastres naturales (p)	Autorizaciones de recursos aprobados por el FONDEN		0.00	pesos	Art 9 de la LDF	
5 Techo para servicios personales (q)						
a Asignación en el Presupuesto de Egresos	Reporte Trim. Formato 6 d)		20549947.15	pesos	Art 10 y 21 de la LDF	
b Devengado	Reporte Trim. Formato 6 d)		19068833.51	pesos	Art 13 fracc. V y 21 de la LDF	
6 Previsiones de gasto para compromisos de pago derivados de APPs (r)						
a Asignación en el Presupuesto de Egresos	Presupuesto de Egresos		0.00	pesos	Art 11 y 21 de la LDF	
7 Techo de ADEFAS para el ejercicio fiscal (s)						
a Propuesto	Proyecto de Presupuesto de Egresos		0.00	pesos	Art 12 y 20 de la LDF	
b Aprobado	Reporte Trim. Formato 6 a)		0.00	pesos	Art 12 y 20 de la LDF	
c Devengado	Cuenta Pública / Formato 6 a)		0.00	pesos	Art 12 y 20 de la LDF	
B. INDICADORES CUALITATIVOS						
1 Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos						
a Objetivos anuales, estrategias y metas para el ejercicio fiscal (t)	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		3000	Escrituras	Art 5 y 18 de la LDF	
b Proyecciones de ejercicios posteriores (u)	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos / Formatos 7 a) y b)		26254468.13		Art 5 y 18 de la LDF	
c Descripción de riesgos relevantes y propuestas de acción para enfrentarlos (v)	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		0		Art 5 y 18 de la LDF	
d Resultados de ejercicios fiscales anteriores y el ejercicio fiscal en cuestión (w)	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos / Formatos 7 c) y d)		5164433.39		Art 5 y 18 de la LDF	
e Estudio actual de las pensiones de sus trabajadores (x)	Proyecto de Presupuesto de Egresos / Formato 8		0		Art 5 y 18 de la LDF	
2 Balance Presupuestario de Recursos Disponibles, en caso de ser negativo						
a Razones excepcionales que justifican el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (y)	Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos				Art 6 y 19 de la LDF	
b Fuente de recursos para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (z)	Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos				Art 6 y 19 de la LDF	
c Número de ejercicios fiscales y acciones necesarias para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (aa)	Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos				Art 6 y 19 de la LDF	
d Informes Trimestrales sobre el avance de las acciones para recuperar el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (bb)	Reporte Trim. y Cuenta Pública				Art 6 y 19 de la LDF	
3 Servicios Personales						
a Remuneraciones de los servidores públicos (cc)	Proyecto de Presupuesto		21603234.12		Art 10 y 21 de la LDF	
b Previsiones salariales y económicas para cubrir incrementos salariales, creación de plazas y otros (dd)	Proyecto de Presupuesto		0		Art 10 y 21 de la LDF	
INDICADORES DEL EJERCICIO PRESUPUESTARIO						
A. INDICADORES CUANTITATIVOS						
1 Ingresos Excedentes derivados de Ingresos de Libre Disposición						
a Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD (ee)	Cuenta Pública / Formato 5		-2656342.28	pesos	Art 14 y 21 de la LDF	
b Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A 14, fracción I de la LDF (ff)	Cuenta Pública		0.00	pesos	Art 14 y 21 de la LDF	
c Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A 14, fracción II, a) de la LDF (gg)	Cuenta Pública		0.00	pesos	Art 14 y 21 de la LDF	
d Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A 14, fracción II, b) de la LDF (hh)	Cuenta Pública		0.00	pesos	Art 14 y 21 de la LDF	
e Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del artículo noveno transitorio de la LDF (ii)			0.00	pesos	Art Noveno Transitorio de la LDF	
f Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin señalado por el Artículo 14, párrafo segundo y en el artículo 21 y Noveno Transitorio de la LDF (jj)					Art 14 y 21 de la LDF	
g Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD en un nivel de endeudamiento sostenible de acuerdo al Sistema de Alertas hasta por el 5% de los recursos para cubrir el Gasto Corriente (kk)					Art 14 y 21 de la LDF	

COMISION ESTATAL PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RUSTICA EN COAHUILA
Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021

Indicadores de Observancia (c)	Implementación		Resultado		Fundamento (h)	Comentarios (i)
	SI	NO	Monto o valor (f)	Unidad (pesos/porcentaje) (g)		
	Mecanismo de Verificación (d)	Fecha estimada de cumplimiento (e)				
B. INDICADORES CUALITATIVOS						
1	Análisis Costo-Beneficio para programas o proyectos de inversión mayores a 10 millones de UDIS (ll)	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal				Art. 13 frac. III y 21 de la LDF
2	Análisis de conveniencia y análisis de transferencia de riesgos de los proyectos APPs (mm)	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal				Art. 13 frac. III y 21 de la LDF
3	Identificación de población objetivo, destino y temporalidad de subsidios (nn)	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal				Art. 13 frac. VII y 21 de la LDF
A. INDICADORES CUANTITATIVOS						
1	Obligaciones a Corto Plazo					
a	Límite de Obligaciones a Corto Plazo (oo)			0.00	pesos	Art. 30 frac. I de la LDF
b	Obligaciones a Corto Plazo (pp)			0.00	pesos	Art. 30 frac. I de la LDF

ING. MIGUEL ÁNGEL GALZARAYAN REYES
 DIRECTOR GENERAL



C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
 DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

